

🕒 Создано: 06.03.2026 в 04:15

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:52

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Гагарина, 38**

**8 900 000 ₹**

Челябинская область, Челябинск, ул. Гагарина, 38

Улица

[Гагарина переулок](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продам коммерческое помещение по цене двухкомнатной квартиры. Отличное расположение: пешеходная зона, первая линия. Цокольное помещение. Окна полноценные. Большой коридор. 2 отдельных помещения, санузел. Требуется косметический ремонт. По коммунальным платежам: отопление не более 2600 руб в месяц, коммунальные платежи 2400 в месяц, Выгодное предложение на рынке. Реальному покупателю - торг.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290996883>

**Оксана, АЛЛЕГРО**

**89251234567**

для заметок







