

Создано: 20.12.2025 в 12:37

Обновлено: 17.01.2026 в 15:26

**Челябинская область, Челябинск, улица
Барбюса, 18**

4 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Барбюса, 18

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Барбюса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

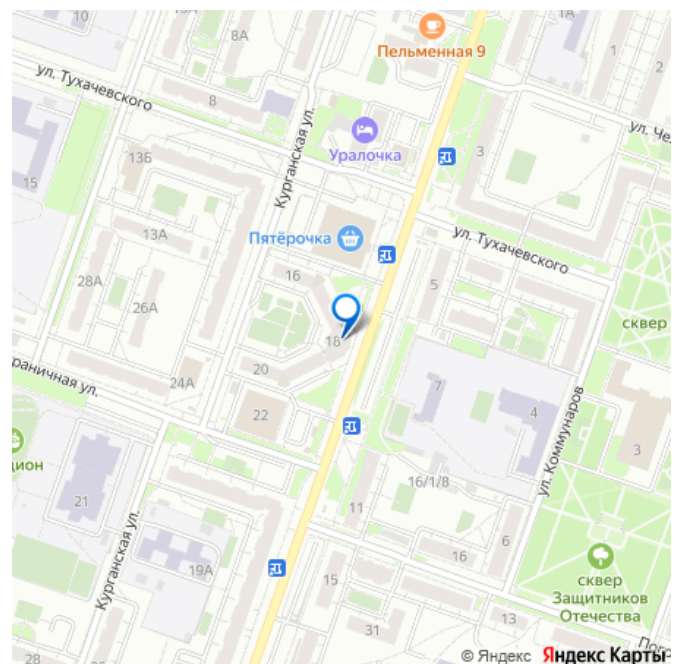
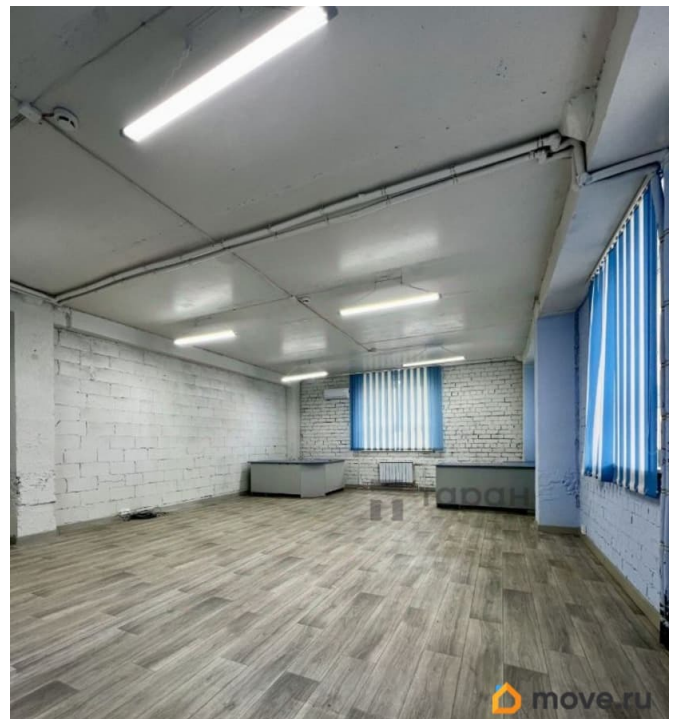
Нежилое помещение на 17 этаже — отличное решение для вашего бизнеса! Помещение идеально подойдёт для: — офиса, — студии йоги, — танцевальной студии, — фотостудии или творческого пространства.

Преимущества: - Просторная площадь и большое количество окон позволяют легко выполнить зонирование или организовать несколько отдельных комнат под разные направления деятельности. • Панорамный вид из окна — простор, свет и вдохновение для клиентов и сотрудников. • Дом

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287562104>

Рустам Шамгулов, ТАРАН
79193311605

для заметок



монолитно-кирпичный, 2015 года постройки.

- Консьерж на первом этаже обеспечивает безопасность и контроль доступа.
- Два лифта — удобство для посетителей и арендаторов.
- Отдельно выделенный санузел (указан на фотографиях).
- Отличная локация: рядом ТРК «Алмаз», супермаркеты, детские сады, поликлиники — всё необходимое в шаговой доступности.

Нежилой статус помещения позволяет использовать его для самых разных целей — от бизнеса до творческих проектов. Номер объекта: #1/541328/23208

