

🕒 Создано: 14.03.2026 в 19:57

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 20:50

**Челябинская область, Челябинск, улица
Свободы, 155Б**

5 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Свободы, 155Б

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

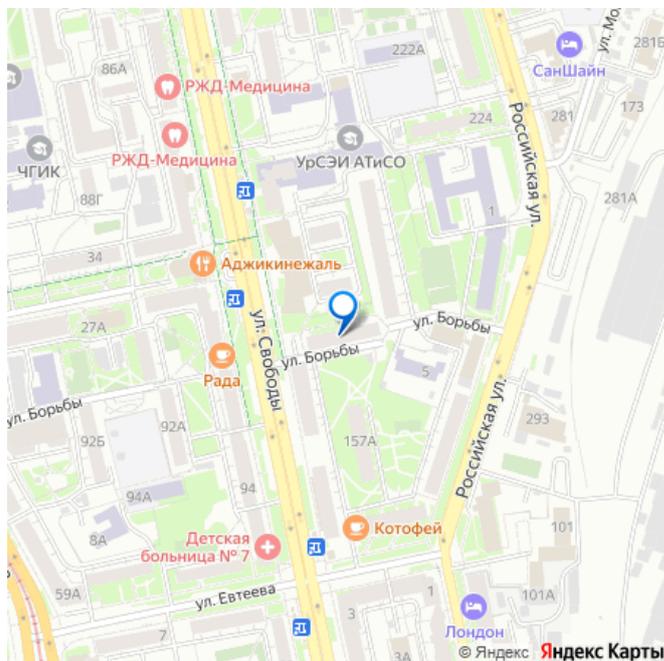
Продажа от собственника 3-комн. кв. на 1 эт. в центре Челябинска ул. Свободы, 155Б. Кирпичный дом 1965 г.п., ж/б перекрытия. Высокий 1 эт. (окна значительно выше уровня земли). 3 окна на улицу — есть возможность сделать отдельный вход. Площадь 55 м² жилая — 40,5 м² кухня — 6 м², с/у совм. (всего две мокрые точки) Планировка: проходная гостиная 17 м² и две изолированные комнаты 13 и 14 м². Есть 2 кладовые. Квартира в жилом состоянии, евроокна. Подходит под перевод в нежилое

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291740102>

Собственник

79193307861

для заметок



помещение. Высокий 1 этаж. Возможность отдельного входа (в соседней квартире магазин КАНЦСИТИ). Может подойти под: — офис — магазин — салон — кабинет — пункт выдачи — небольшой бизнес - гостевой дом (рядом институт, ж/д вокзал). Преимущества: — центр города — 1 этаж — возможность отдельного входа — в соседней квартире магазин Канцсити Чистая продажа. Один собственник. Отвечаю на сообщения в приложении. Показы по согласованию.

