

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:09

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:51

**Челябинская область, Челябинск, ул.**

**Маркса, 115а**

**19 000 000 ₺**

Челябинская область, Челябинск, ул. Маркса, 115а

Улица

[улица Маркса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

502.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

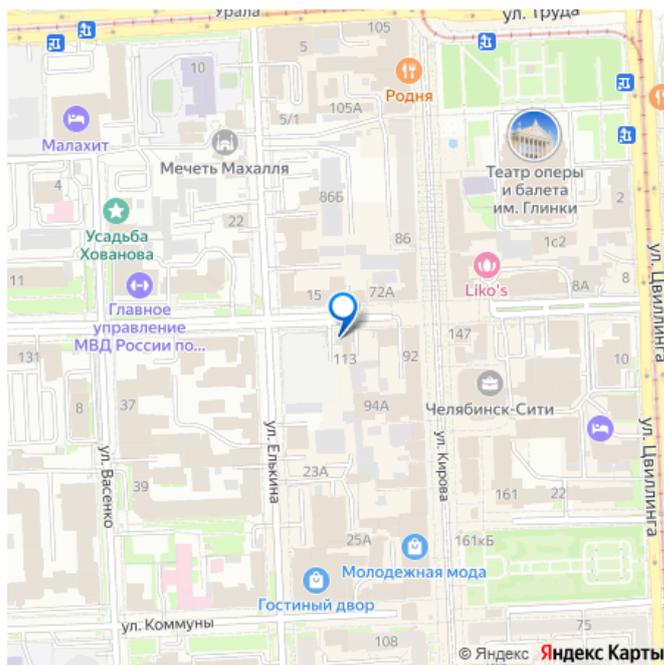
Шикарное и превосходное месторасположение в историческом центре города Челябинска от Арбата 30 метров. Вашему вниманию предлагаю от СОБСТВЕННИКА юр. лицо. Помещение свободного назначения площадью 500м2 Расположенный по адресу: Карла-Маркса 115А. Возможно увеличение площади помещения до 1000м2 за счет надстройки (реконструкции)мансардный этаж. Без всяких разрешений согласований и прочих заморочек. Здание и земля в собственности. Большие торговые залы с открытой планировкой. Коммуникации все доступны.

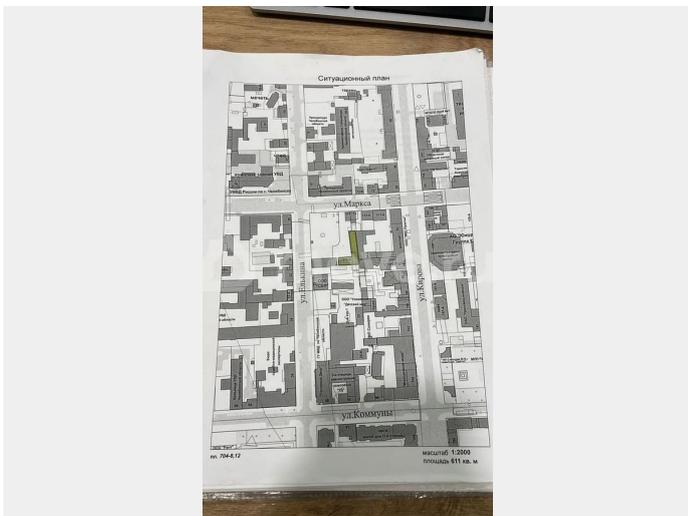
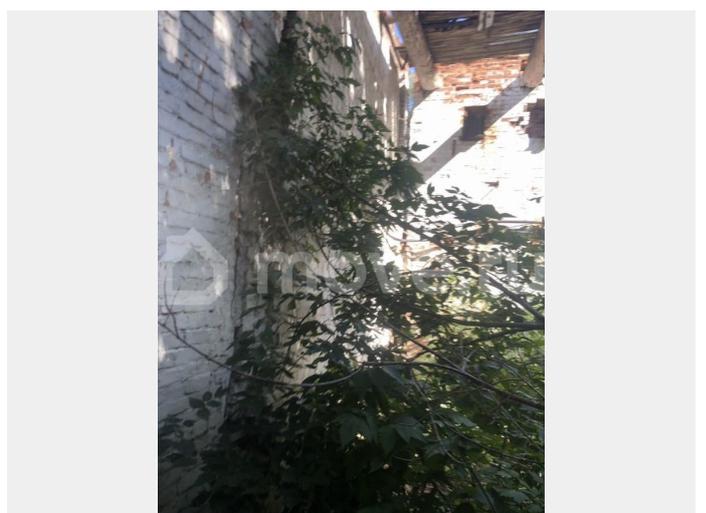
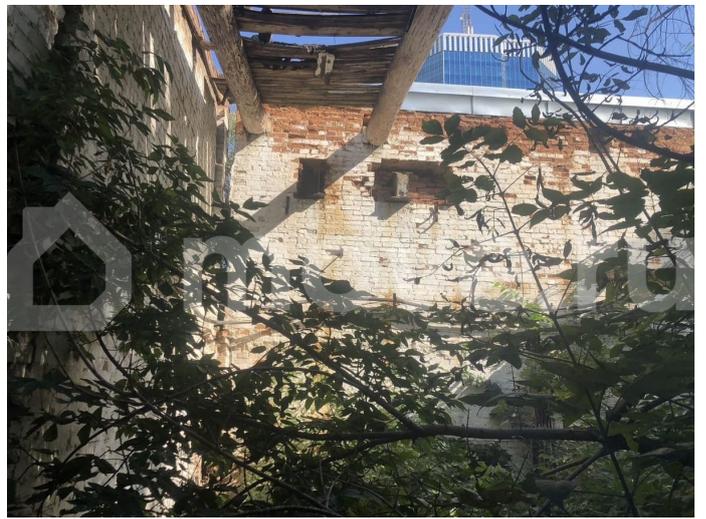
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291387256>

**Отдел продаж, ООО ИМПЕРИЯ**

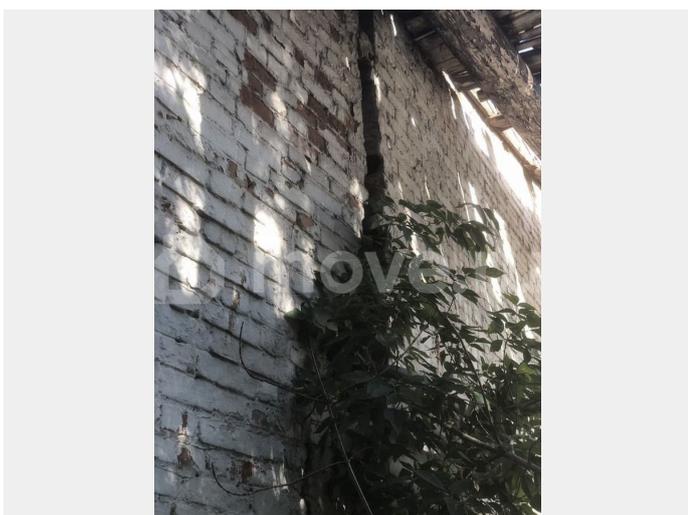
**89251234567**

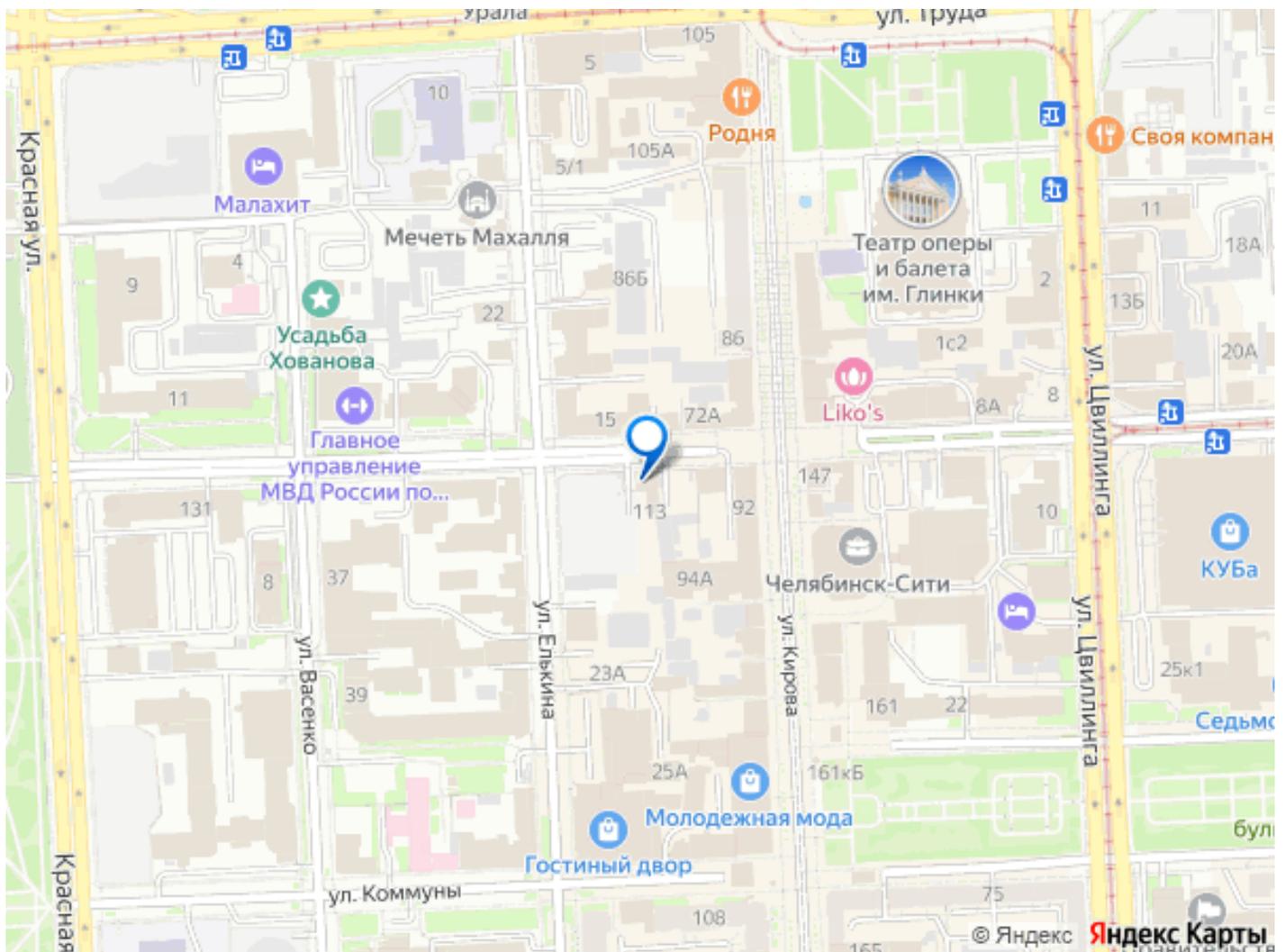
для заметок





30.12.2021г. № КУВИ-002/2021-174291404	
Кадастровый номер:	74:36:0508007:83
Номер кадастрового квартала:	74:36:0508007
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Ивентарный номер 4878; Условный номер 74:
Местоположение:	Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Карла Маркса
Площадь, м2:	502.1
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Склады
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	9257318.12
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:36:0508007:26
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	инвентарный номер





Move.ru - вся недвижимость России