

🕒 Создано: 02.02.2026 в 11:06

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 10:12

**Челябинская область, Челябинск, улица
Кирова, 5В**

7 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Кирова, 5В

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

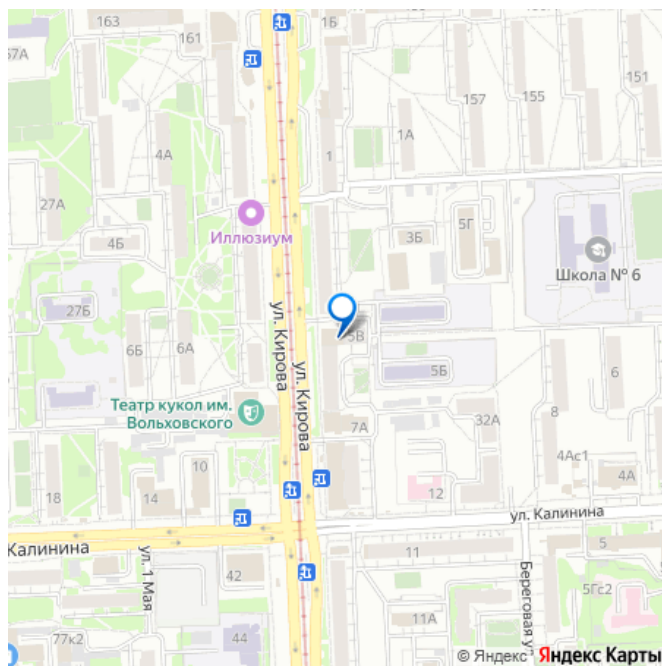
Продам нежилое помещение ,
расположенное в ЦЕНТРЕ города на
цокольном этаже здания . Выполнен очень
качественный ремонт (ранее использовался
под ювелирную мастерскую (оснащено
охранной сигнализацией). Помещение
разделено стеклянными перегородками на
три отдельные комнаты. Два отдельных
входа: с улицы Кирова и со стороны детского
сада. Имеется пожарный выход. Парковка !!!
Имеется техническое помещение (серверная
с коммутацией) , удобно для бухгалтерии

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288712>
275

Собственник

79128918780

для заметок



сетевого бизнеса , оборудована вытяжная вентиляция. Преимущество : расположение - ЦЕНТР города с крупной транспортной развязкой , наличие свободной ПАРКОВКИ , высокий автомобильный и пешеходный трафик, остановка Теплотехнический институт, ТК Кировский , развитая инфраструктура в шаговой доступности . Возможные варианты использования: офис компании в центре города с отдельным входом, парикмахерская с сопутствующими услугами , специализированный магазин и другие виды коммерческой деятельности. ПРОДАЖА ОТ ФИЗ. ЛИЦА!!!

