

Создано: 24.09.2025 в 21:39

Обновлено: 16.11.2025 в 13:29

Челябинская область, Челябинск,  
Кронштадтская улица, 32

**6 920 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Кронштадтская улица, 32

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Кронштадтская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

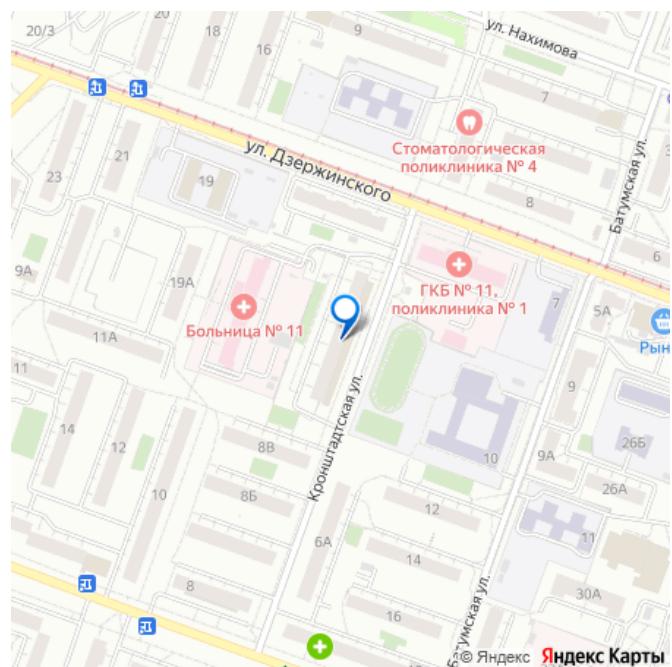
Продается нежилое помещение в современном 10-ти этажном жилом доме, сданном в эксплуатацию в 2011 году, в 20 минутах от центра города. Рядом с трамвайной и автобусной остановками общественного транспорта. Уникальное сочетание удобного доступного транспортного подъезда в районе с развитой инфраструктурой и закрытой территорией дома, внутри которой большая свободная парковка для автомобилей, детские площадки и придомовые ухоженные клумбы -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286491>  
858

Агент

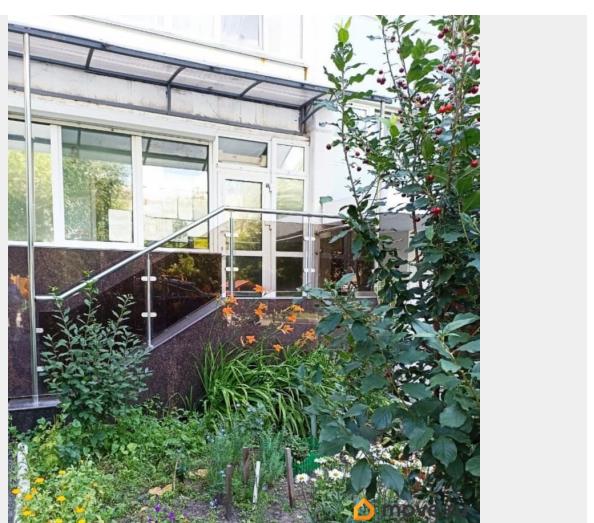
**79123082171**

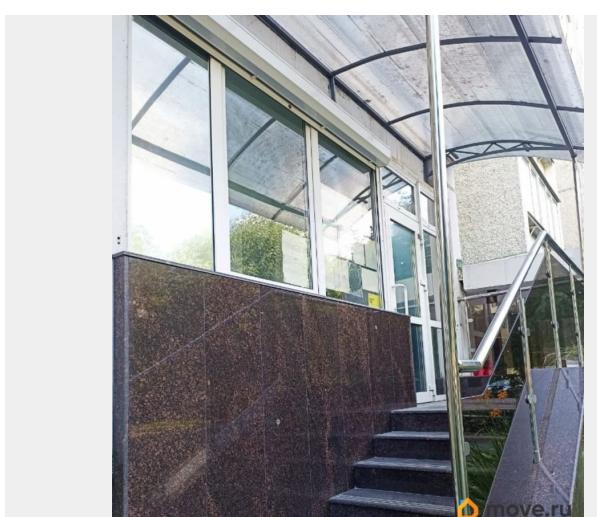
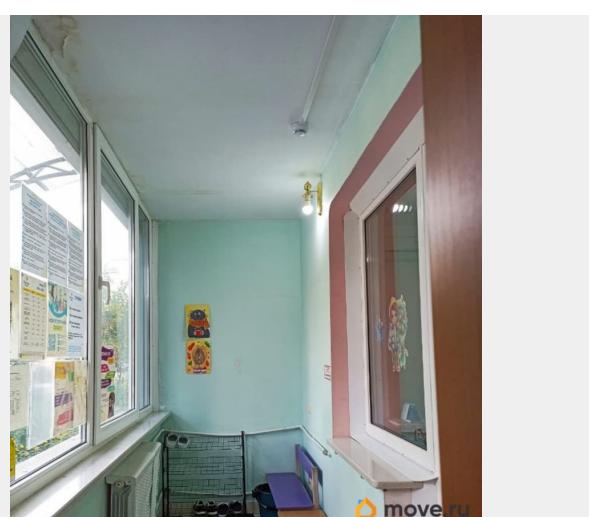
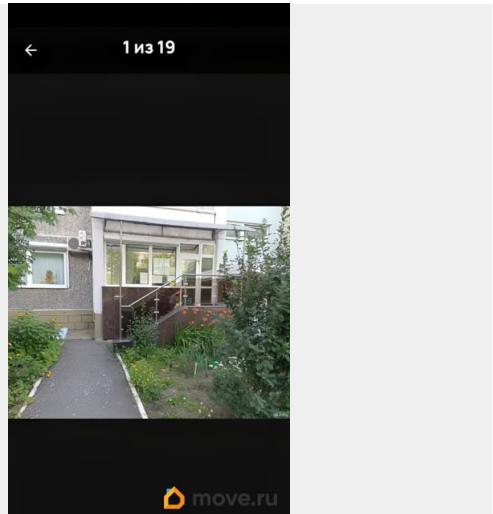
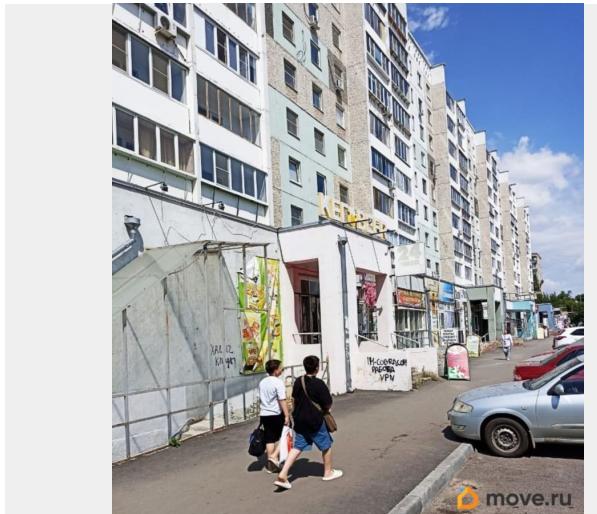
для заметок

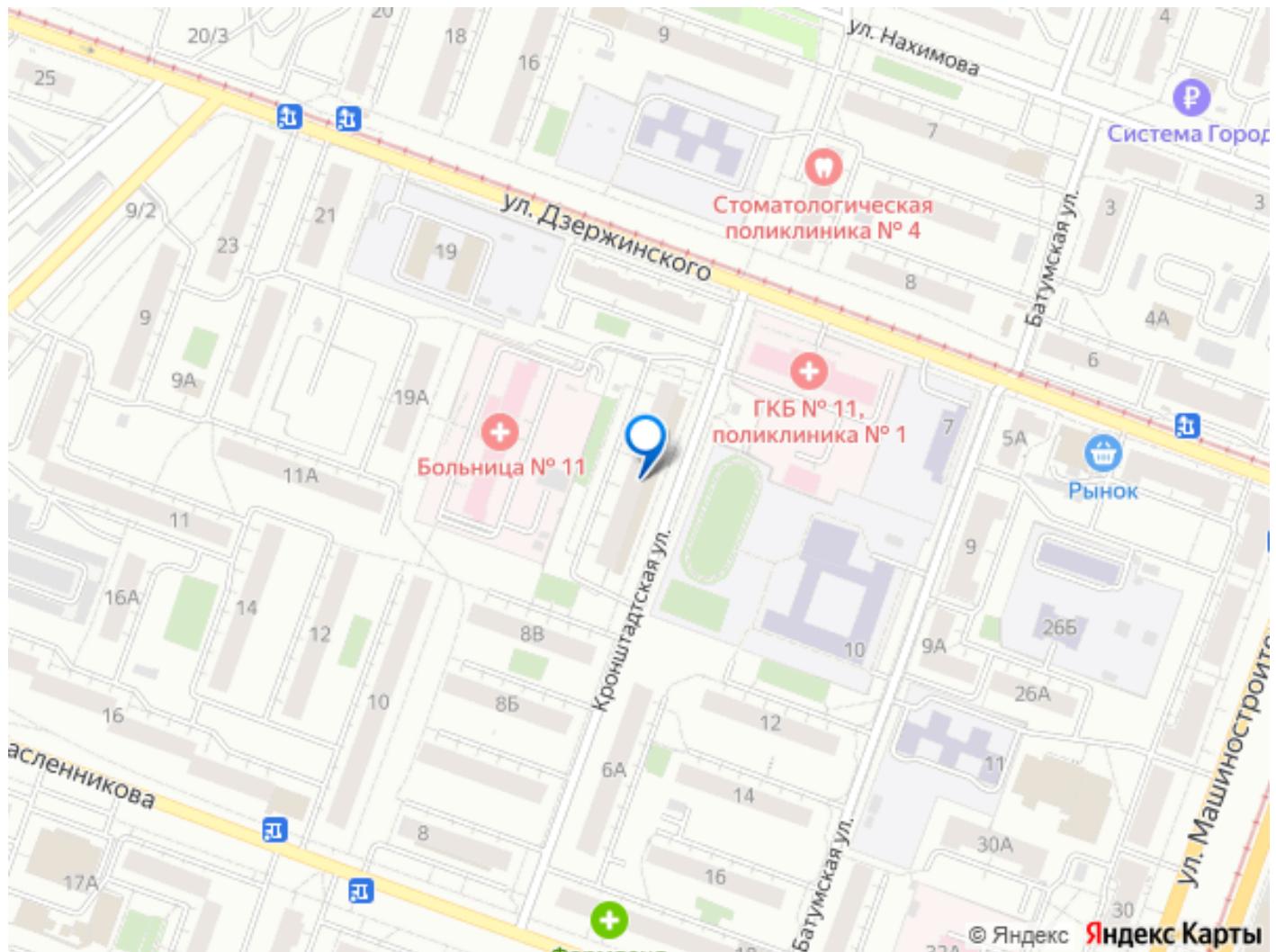


цветники. Индивидуальный вход в помещение оборудован достойной, привлекающей внимание, облицованной дорогостоящим нарядным полированным гранитом, входной группой. Планировка удобна для многих сфер деятельности: адвокатской, нотариальной, офисной, кабинетов для массажа, службы психологической помощи, детских или взрослых образовательных центров и тд. 2 просторные комнаты, служебные и подсобные помещения позволяют с комфортом и уютом организовать деятельность. В помещении установлены качественные евроокна, с улицы закрываемые рольставнями. Во входной двери улучшенный стеклопакет, позволяющий сохранять приватность.

Санузел отделан кафелем. На полу керамогранит оригинальной дизайнерской укладки. Остаются мебель кухонной зоны с двумя мойками и стеллаж. Помещение в свободной продаже. Не требует капитальных вложений. Первый собственник после сдачи дома.







Move.ru - вся недвижимость России