

🕒 Создано: 07.03.2026 в 04:04

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 04:03

Василь Шарапов, Группа Голос
89251234567

**Челябинская область, Челябинск, пр-т
Ленина, 1**

11 925 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 1

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

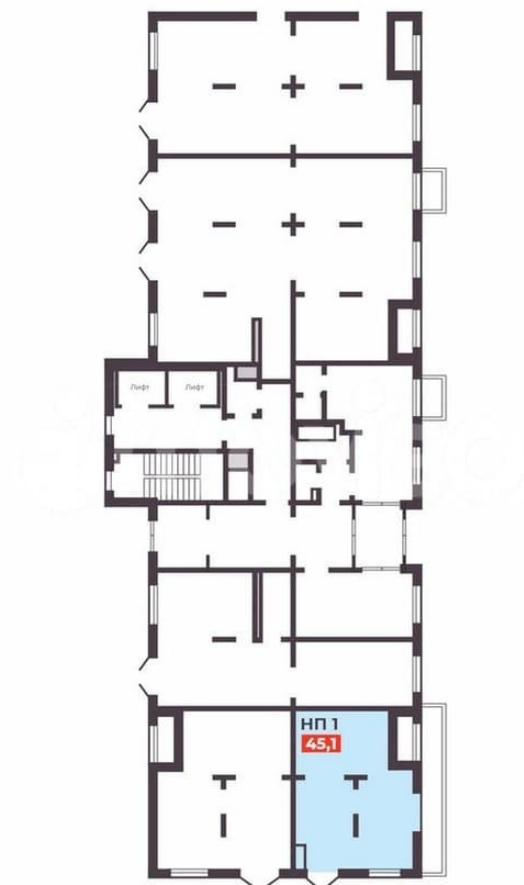
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Городской квартал «4 Ленина» в стиле современного конструктивизма станет многофункциональным пространством для комфортной жизни в городе. Проект состоит из 3 домов, каждый дом сформирован 4 секциями переменной этажности от 6 до 17 этажей в 7 минутах от Площади Революции. ЖК «4 Ленина» — первый жилой квартал по программе реновации в Челябинске. Комплексное развитие территории включает в себя возведение кирпичных и индустриальных секций, эффективное зонирование закрытых дворов, ландшафтный дизайн от европейского бюро, плейрум,



чатрум и коворкинг с террасой.

Планировочные решения в «4 Ленина»

подойдут для любого дизайн-проекта:

квартиры со вторым светом и высокими потолками, террасами и тёплыми лоджиями, мастер-спальнями и кухнями-столовыми.

Отделка квартир в индустриальных домах — white box, и черновая для кирпичных секций.

Сквозные входные группы выполнены в

едином дизайн-коде, предусмотрены

велопомойки, помещения для велосипедов и самокатов. В шаговой доступности есть всё

необходимое: транспортная доступность, две образовательные и частная школы, 6 детских

садов, взрослая и детская поликлиники,

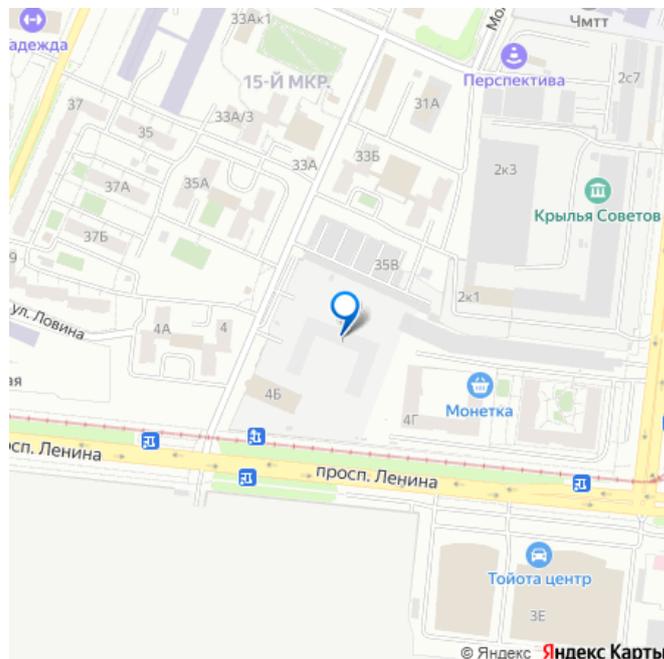
бассейн, дворец спорта, областная

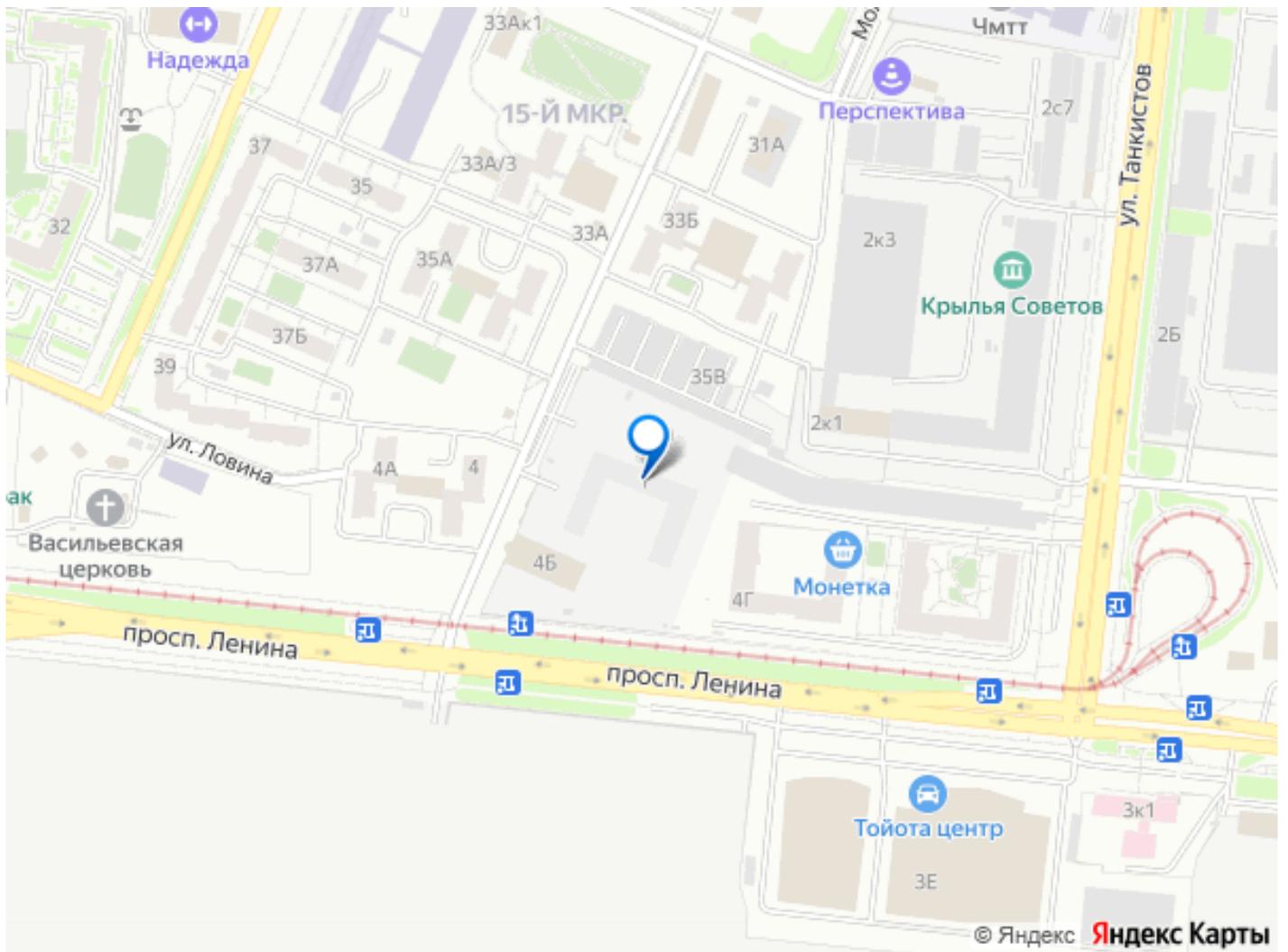
спортивная школа по хоккею и парк «Сад

победы». Остались вопросы? Свяжитесь с

нами и узнайте больше о жилом квартале «4

Ленина»





Move.ru - вся недвижимость России