

Создано: 29.01.2025 в 13:47

Обновлено: 23.03.2026 в 18:09

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Сталеваров, 37**

**27 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Сталеваров, 37

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

459 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

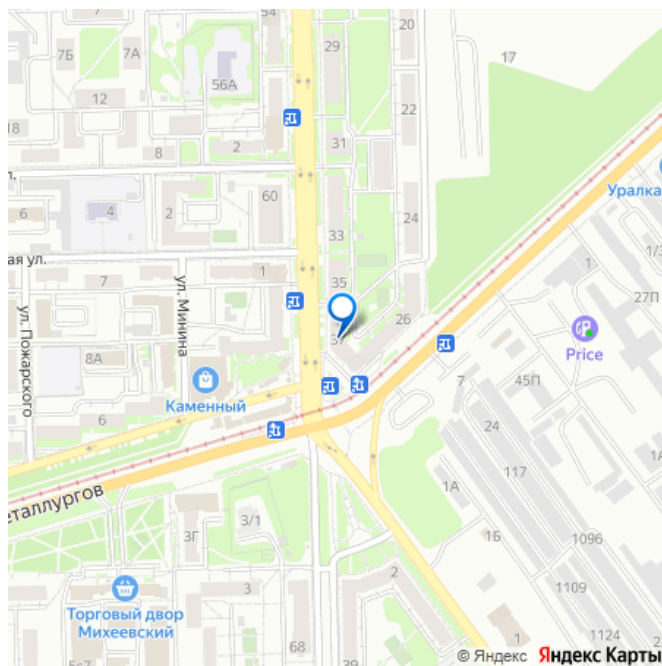
Лучшие коммерческие объекты в офисе агентства [A1] Недвижимость! Продается помещение площадью 459м2. Первая линия, есть парковка, высокие потолки (от 3 м до 6,5 м), витражные окна, 2 входные группы, находится у остановки общественного транспорта, что гарантирует вам постоянный клиентский поток. Свободная планировка (каждый кв. метр - полезная площадь!), отличная возможность для круглосуточной фасадной рекламы, отличный пешеходный и автомобильный трафик. 1 этаж - 204 м + 40 м

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286311291>

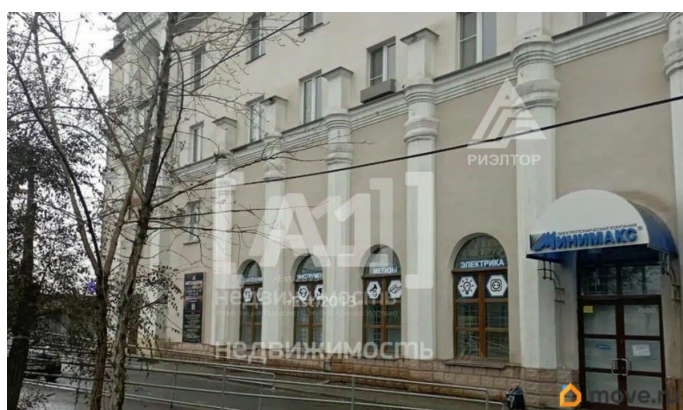
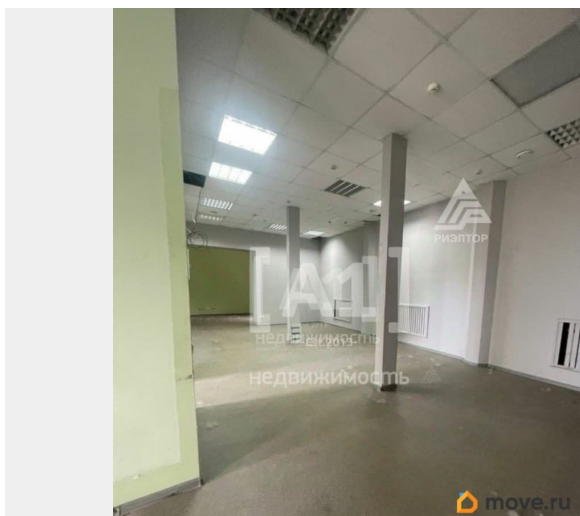
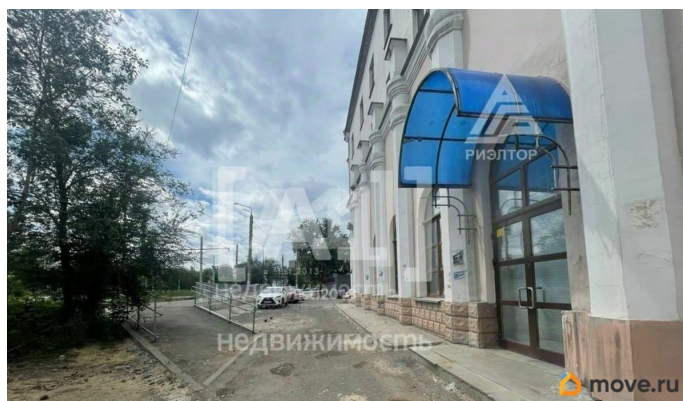
**Илья Илья, А1 Недвижимость**

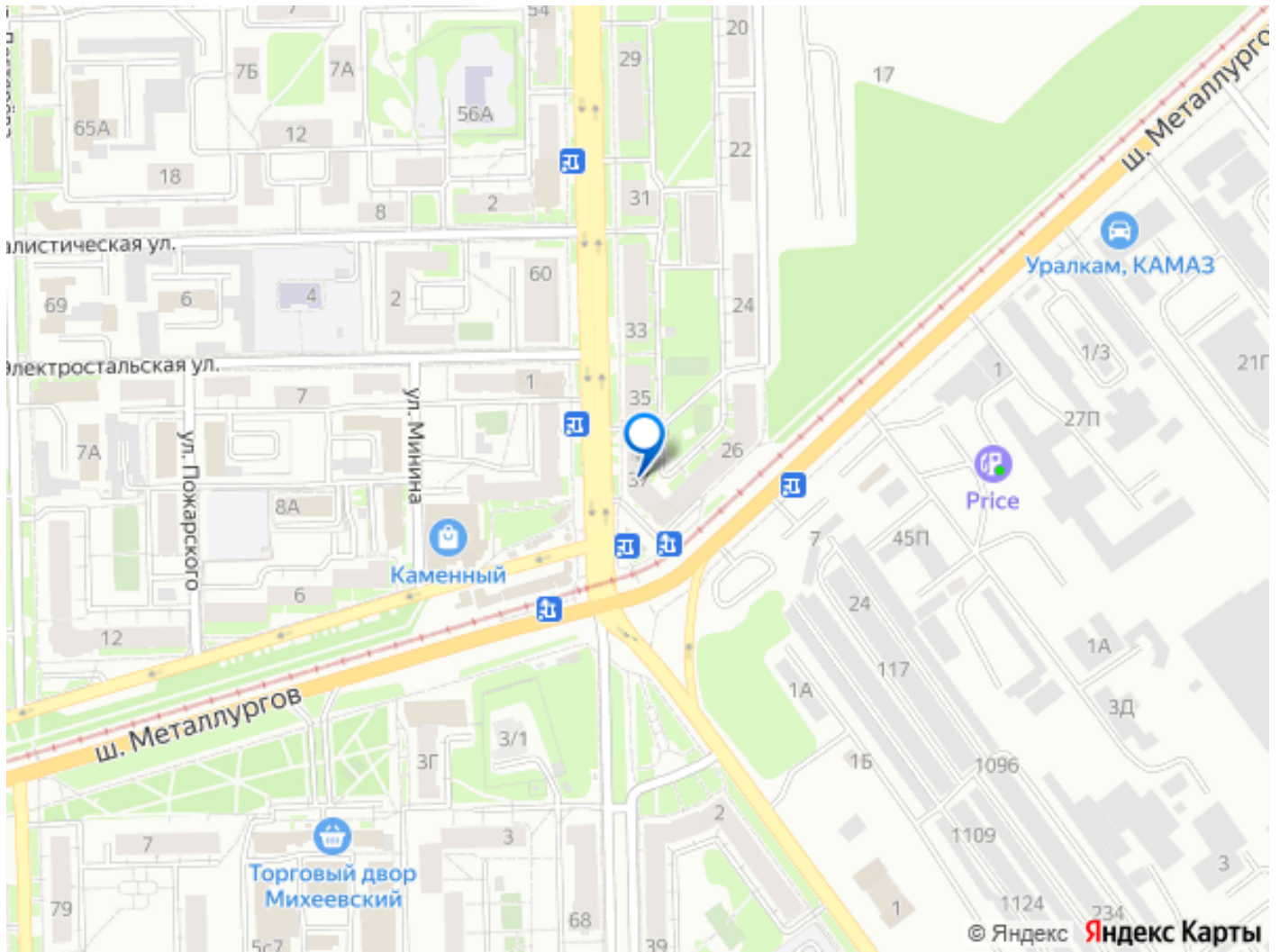
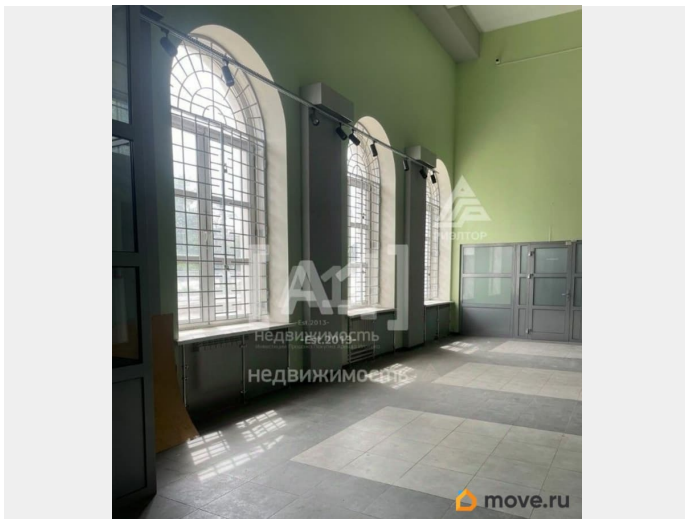
**79823412467**

для заметок



цоколь. Рассматривается вариант сдачи части площадей. 873воните, ответу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России