

🕒 Создано: 19.01.2026 в 15:02

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 15:08

**Челябинская область, Челябинск, улица
Доватора, 8В**

42 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Доватора, 8В

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

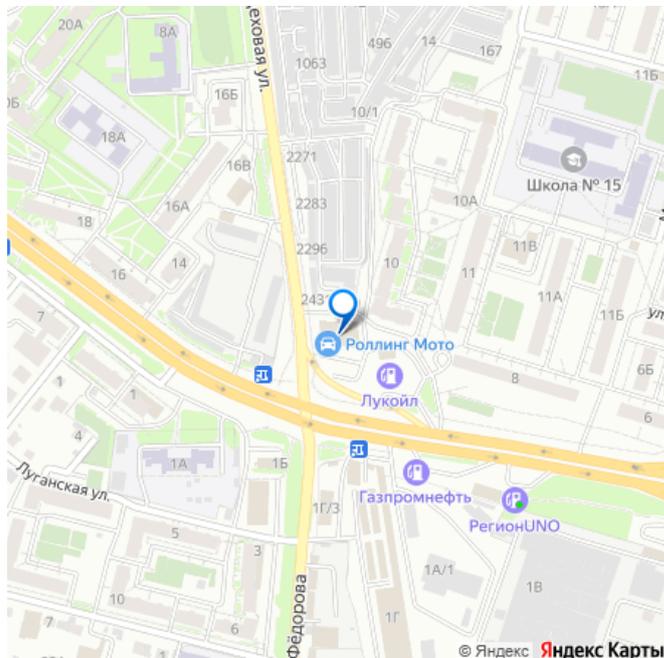
Продается помещение на 2 этаже нежилого здания, отдельный вход с 1 этажа, свободная планировка на колоннах, высокие потолки, зона разгрузки с подъемным механизмом, большая парковка у здания. Здание обслужено, не требует ремонта, все коммуникации центральные. Арендатор: магазин Чижик с долгосрочным договором. В здании работает также Мотосалон, Пятерочка, аптека Вита. Очень активный перекресток с высоким автомобильным трафиком, рядом жилая застройка,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288124646>

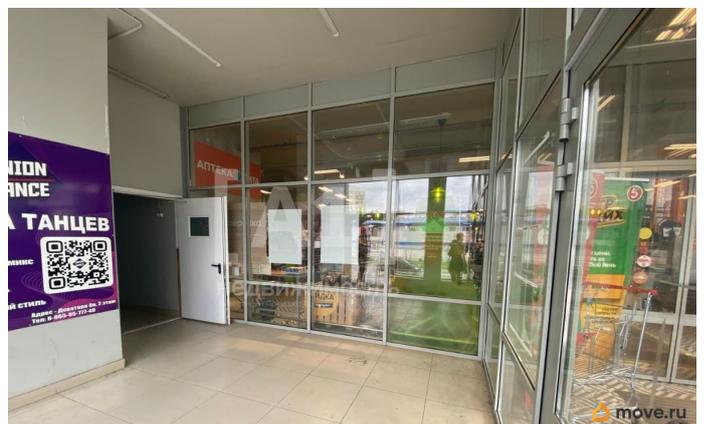
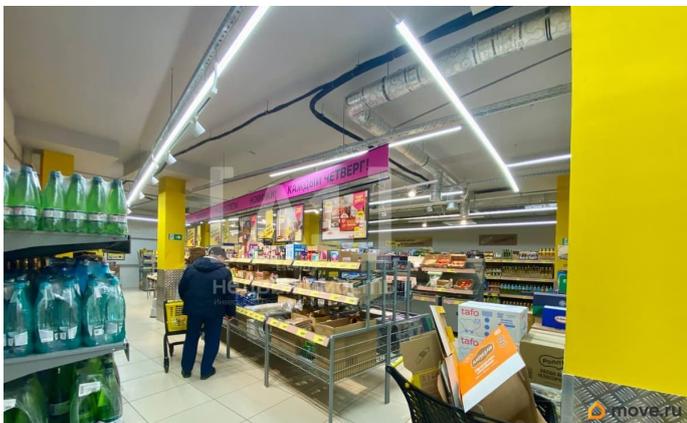
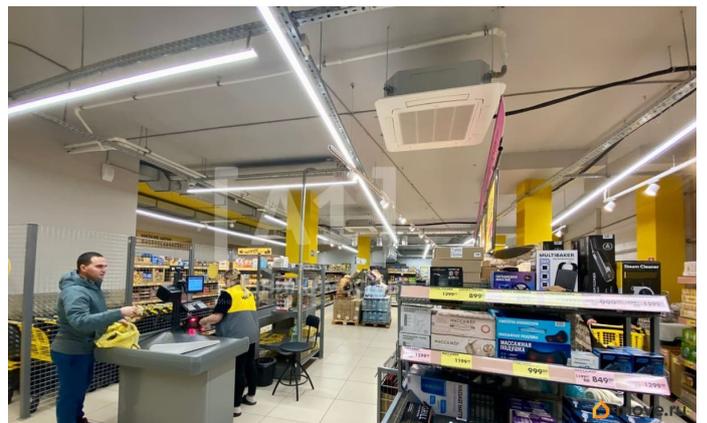
**Марина Подпятникова, А1
Недвижимость**

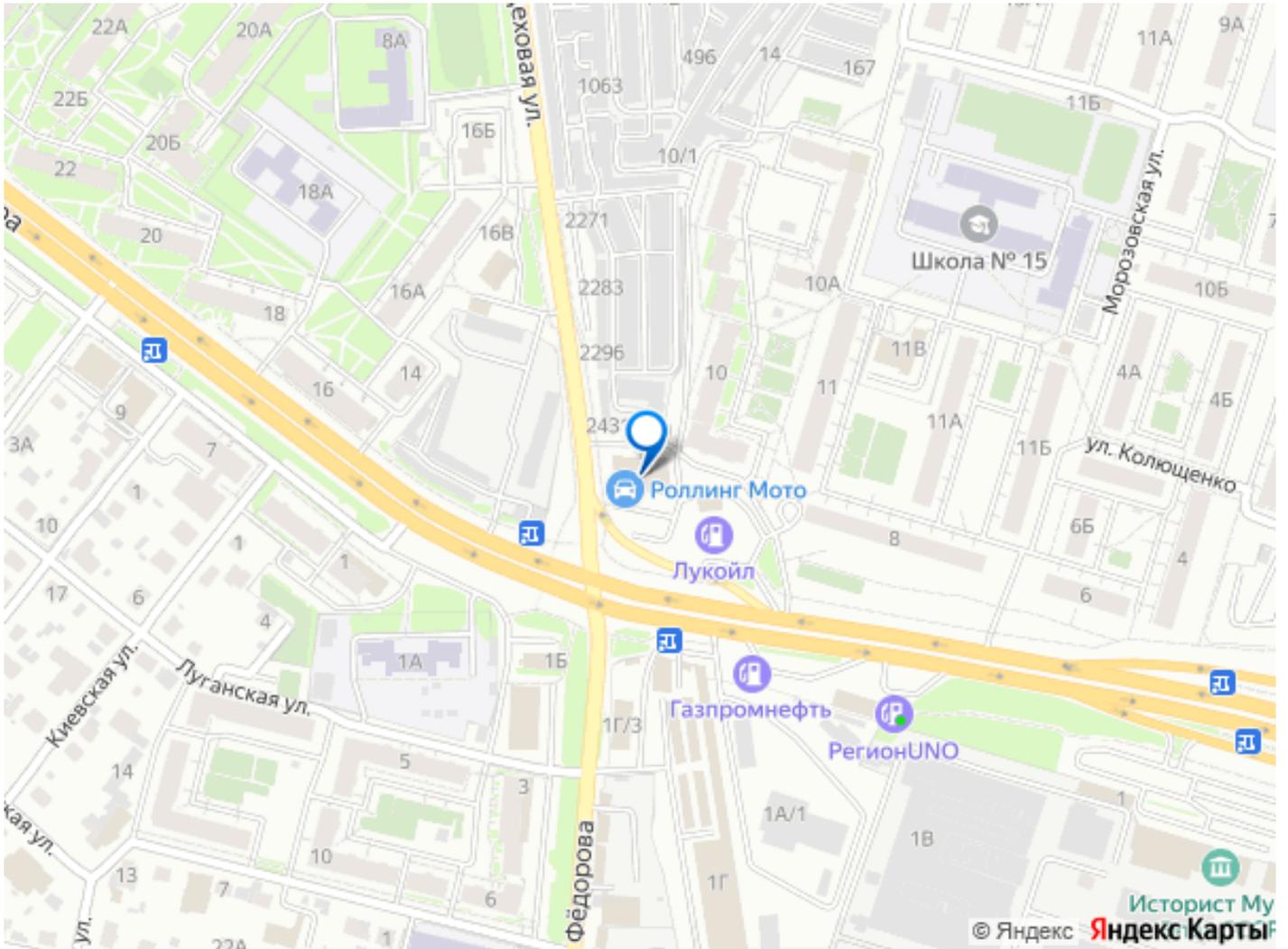
79821107730

для заметок



ОСТАНОВКИ.





Move.ru - вся недвижимость России