

Создано: 24.01.2026 в 03:55

Обновлено: 26.01.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, пр-т  
Ленина, 59**

**79 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 59

Улица

[проспект Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

435 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается нежилое помещение с арендатором в центре Челябинска, оживленный перекресток, уникальная локация, огромный пешеходный трафик. В помещении выполнен качественный ремонт. Высокие потолки 5 м. Зона разгрузки со стороны двора. В помещение заведено 70 кВт. В настоящее время помещение занимает надёжный арендатор сеть «Вилка-Ложка». Цена обсуждается.

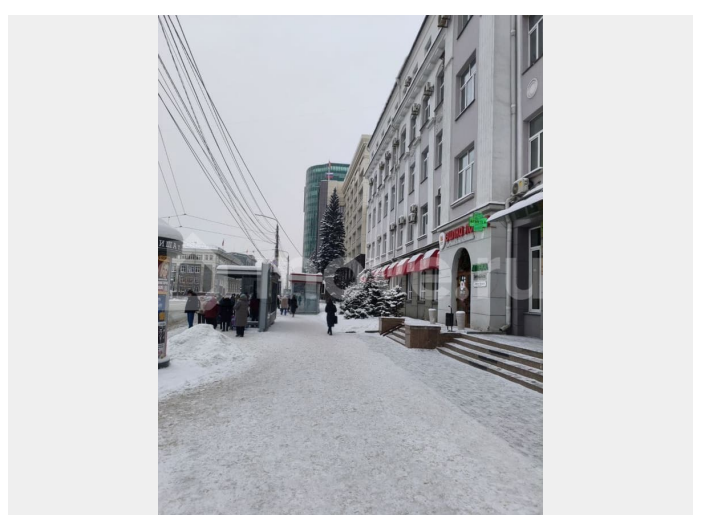
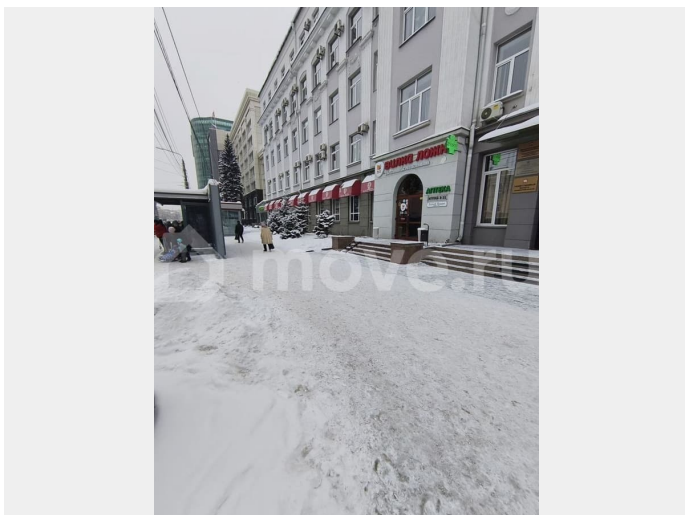
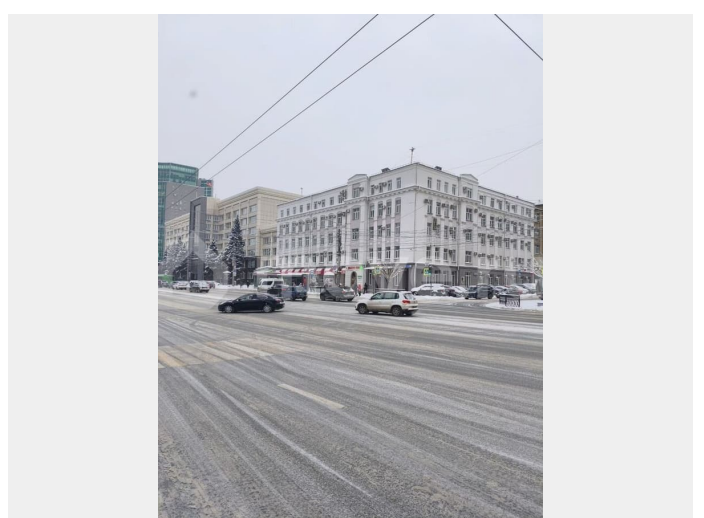
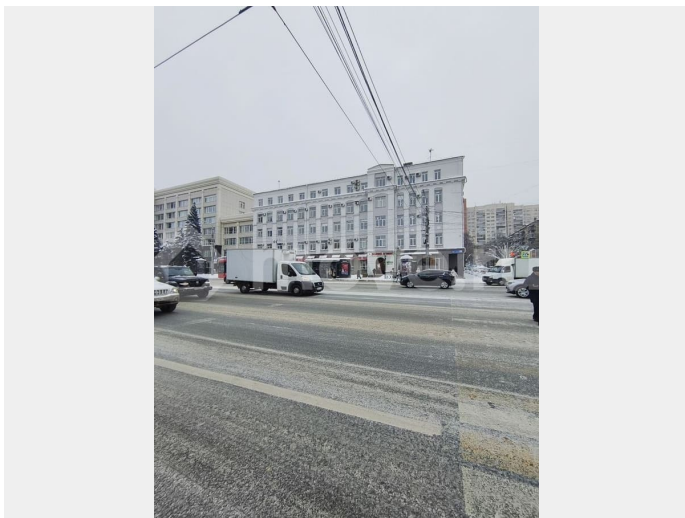
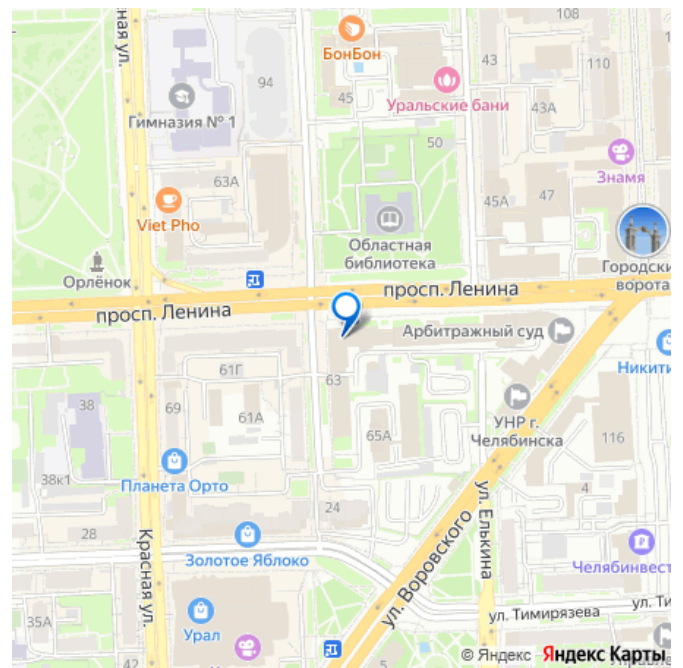
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288276626>

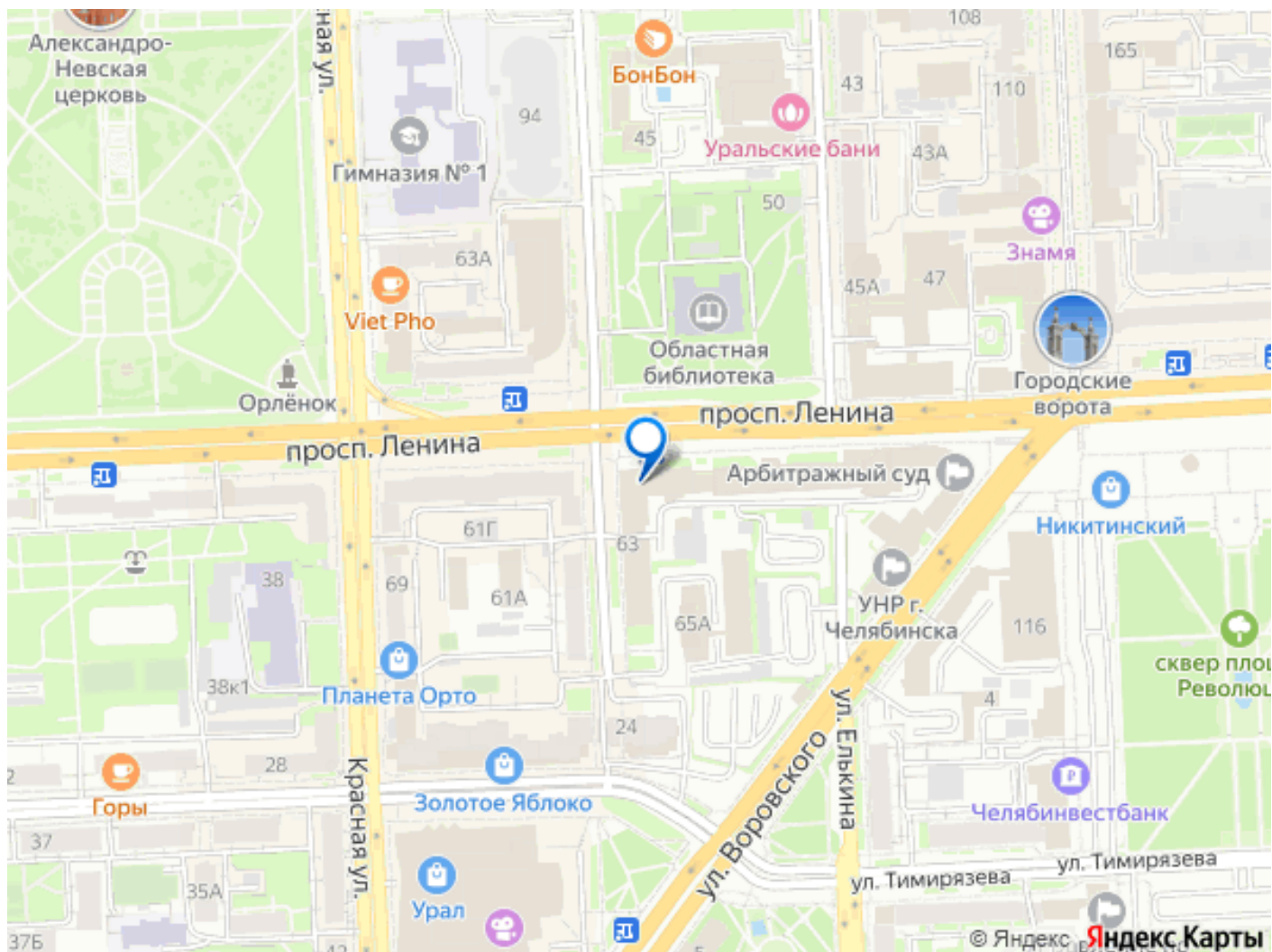
**Артём, ООО «СТРОЙПОДРЯД»**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России