

Создано: 19.01.2026 в 15:02

Обновлено: 19.01.2026 в 14:44

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Доватора, 8В**

**42 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Доватора, 8В

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

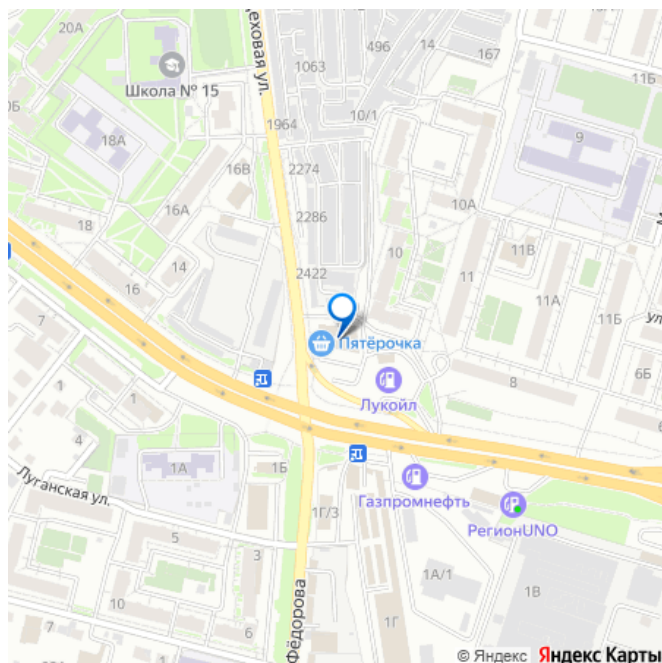
**Описание**

Продается помещение на 2 этаже нежилого здания, отдельный вход с 1 этажа, свободная планировка на колоннах, высокие потолки, зона разгрузки с подъемным механизмом, большая парковка у здания. Здание обслужено, не требует ремонта, все коммуникации центральные. Арендатор: магазин Чижик с долгосрочным договором. В здании работает также Мотосалон, Пятерочка, аптека Вита. Очень активный перекресток с высоким автомобильным трафиком, рядом жилая застройка,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288124646>

**Марина Подпятникова, А1**  
**Недвижимость**  
**79821107730**

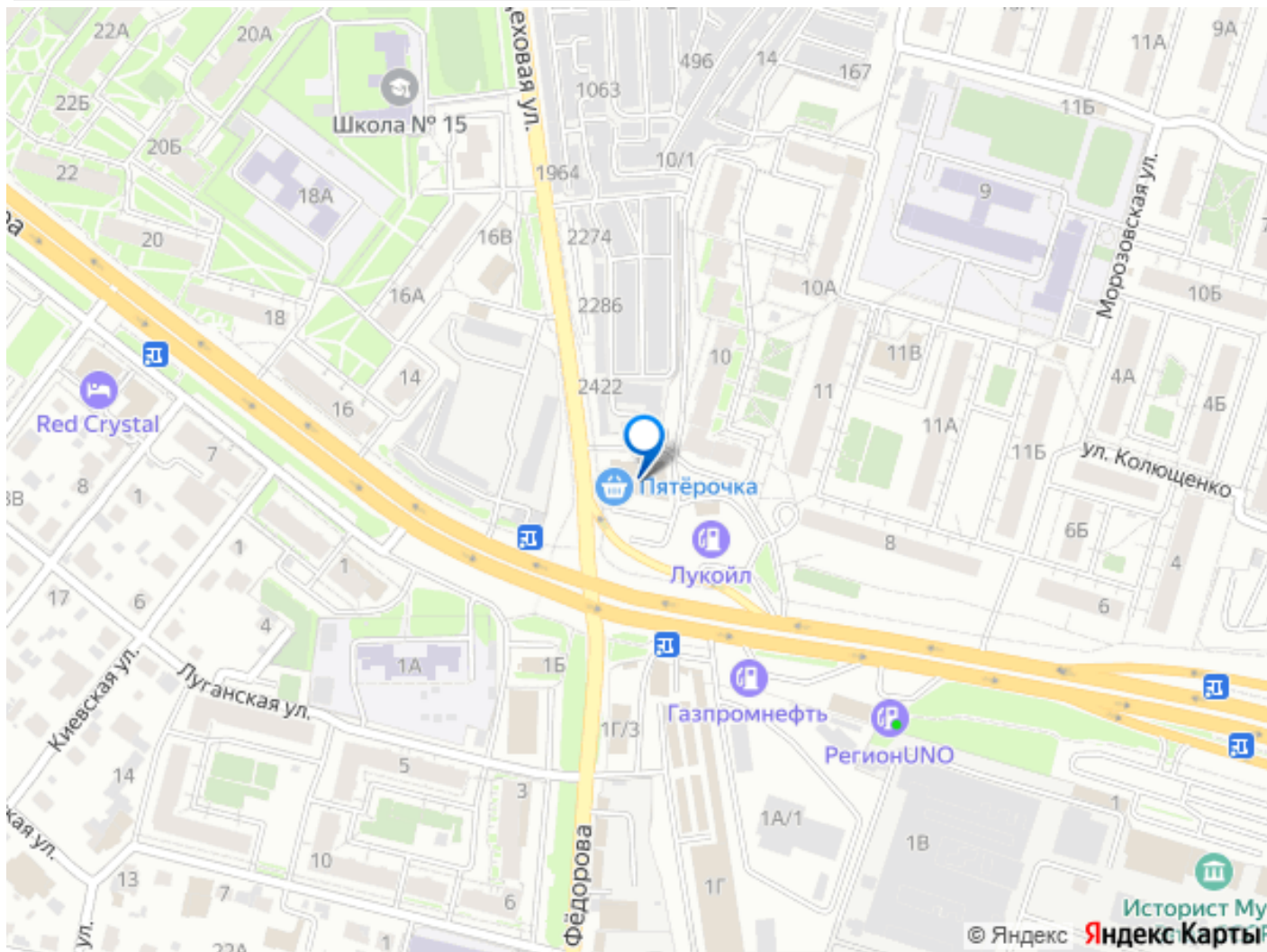
для заметок



ОСТАНОВКИ.







Move.ru - вся недвижимость России