

Создано: 26.10.2025 в 12:06

Обновлено: 02.02.2026 в 14:36

Челябинская область, Челябинск, улица Румянцева, 28К13

**50 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Румянцева, 28К13

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Румянцева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>



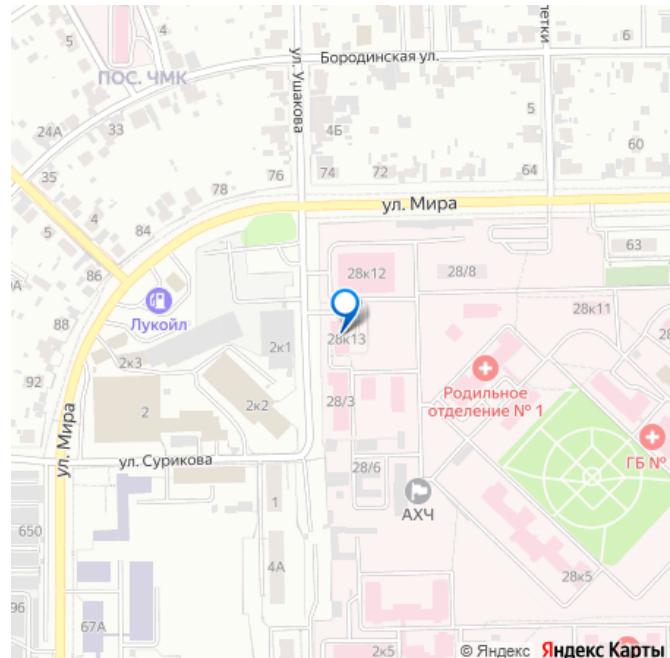
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 114334757 Уникальное предложение! Полностью готовый к передаче бизнес с надёжной структурой, постоянным доходом и высоким спросом. Всё оформлено, налажено и приносит прибыль 1.5млн.руб в месяц. Что входит в состав: Зарегистрированное ООО — без долгов, штрафов и рисков. Собственный офис и зал для прощания, склад, 400кв.м, морг в цоколе с грузовым лифтом, расположенные на территории больницы. Клиентская база и устоявшиеся партнёрские связи. Земельный участок 6 соток под

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287410532>

**Наталья Кожевникова, Самолет плюс**

**79821006102**

для заметок

зданием в собственности. Здание зарегистрировано в собственности Почему это выгодно: Стабильный спрос: Ритуальные услуги — это сегмент, не зависящий от кризисов или сезонности. Демография региона: Челябинск — город с населением более 1,2 млн человек. В 20242025 гг. смертность стабильно превышает рождаемость. Всё уже работает — не нужно тратить время и деньги на запуск, подбор персонала или оформление документов. Что вы получаете: Полный пакет документов — включая устав, лицензии, договоры. Руководство по бизнесу — включая процессы, логистику взаимодействия с церковью, больницей, госорганами и поставщиками. Почему продаётся: По личным причинам, не связанным с бизнесом. Бизнес работает, клиенты идут, все процессы отложены. Заинтересованы? Готовы обсудить сделку, варианты обмена, предоставить фото, документы, договоры. Пишите или звоните.

