

Создано: 13.03.2026 в 16:22

Обновлено: 16.03.2026 в 10:08

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Ленина, 2**

**11 657 800 ₺**

Челябинская область, Челябинск, улица Ленина, 2

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

39.88 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

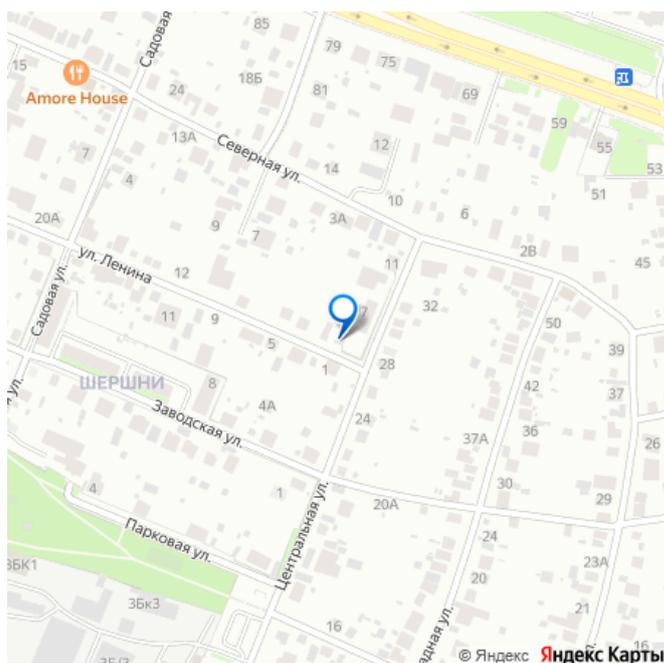
Апартаменты от Baden Family идеальное место для жизни или инвестиций. 10 лет опыта позволяют нам создавать полноценные курортные экосистемы, где каждый может почувствовать себя дома. Baden Family берет на себя все организационные вопросы. Вместе с ключами от ваших новых апартаментов вы получите только положительные эмоции! Ваш уют, комфорт и безопасность наш основной приоритет. При строительстве и создании интерьеров мы используем только натуральные и

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291694113>

**Агент**

**79193103952**

для заметок



качественные материалы. Вас ждут номера с современным дизайном, мебелью и техникой под ключ. Приглашаем вас стать частью огромной семьи. Множество приятных бонусов уже ждут вместе с ключами от новых апартаментов! На территории курорта каждый найдет занятие по душе. Взрослые могут наслаждаться красотой природы, активным отдыхом и уютом. А дети будут проводить время на свежем воздухе, купаться в теплых бассейнах, исследовать игровые и спортивные площадки.

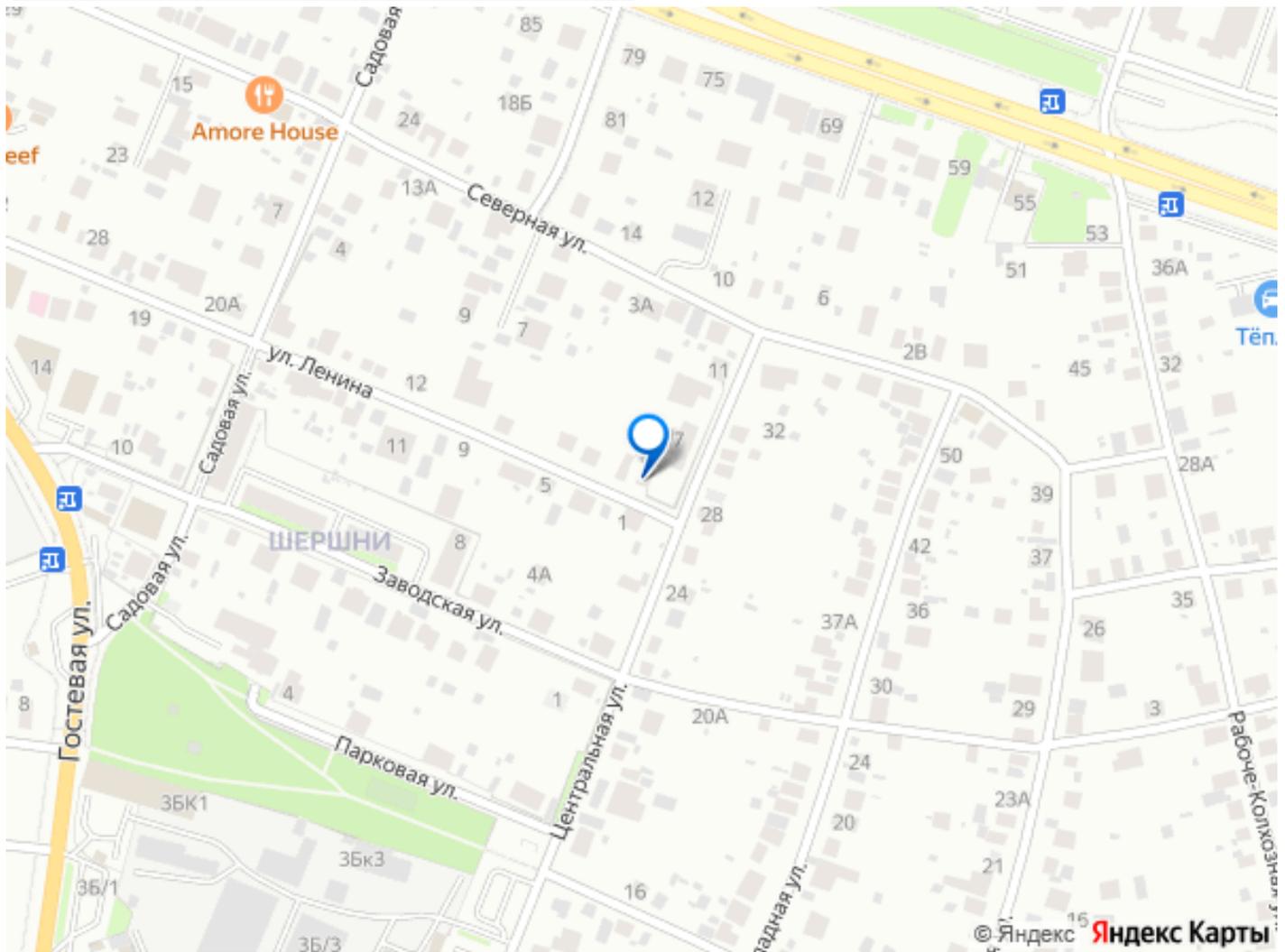
Апартаменты находятся всего в нескольких шагах от уникальной инфраструктуры созданной специально для отдыха и развлечений Вам будут доступны: - термальные бассейны; - сауны; - SPA-центры; - собственные пляжи; - спортивные и игровые площадки; - рестораны; - парки и многое другое. Апартаменты на курорте «Еткуль Резорт» это не просто место притяжения, место силы это место, где вы можете зарабатывать и отдыхать одновременно. Реальная доходность от сдачи апартамента составляет 12%. За счет капитализации, доходность достигает 20%. А с учетом удорожания недвижимости, доход от инвестиций составляет до 40% годовых.

Апартаменты станут вашим ценным активом благодаря высокому спросу на уникальные места отдыха. Чтобы достичь таких показателей, мы разработали эффективную систему работы с клиентами, которая позволяет оптимизировать и упростить процесс сдачи апартаментов. Вам не нужно тратить свое время, сервисная компания возьмет на себя все заботы по контролю, организации, загрузки и сервиса.

Управляющая компания Baden Family обеспечивает надежность и безопасность сделок. Присоединяйтесь к нам на курорте

Баден-Баден Еткуль, где вы найдете все для комфортной жизни. Хотите узнать больше? Звоните, мы ответим на все возникшие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России