

Создано: 16.10.2025 в 19:37

Обновлено: 15.11.2025 в 12:59

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 22

23 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 22

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

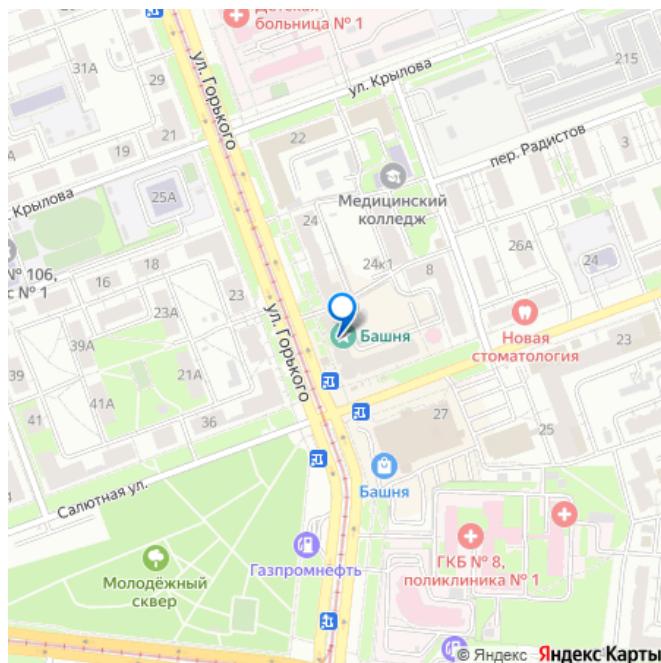
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Срочная Продажа! Продаётся просторное и светлое помещение Башня с установленной клиентской базой и репутацией популярной площадки. Объект идеально подходит для организации мероприятий. На площади регулярно проводятся концерты, камерные спектакли, фото- и видеосъёмки. Помещение известно в соответствующих кругах, что обеспечивает стабильный поток заинтересованной аудитории и клиентов. Материальная база. В стоимость объекта включено концертное фортепиано фирмы



Ronisch в отличном состоянии. Инструмент поддерживается регулярным сервисом; контакты проверенного настройщика передаются новому владельцу. Маркетинговый ресурс. К помещению прилагается действующая страница в социальной сети ВКонтакте с раскрученным сообществом и наработанной аудиторией. Архитектура и атмосфера помещения открывают широкие возможности для его коммерческого использования. Высокий потенциал для дальнейшего развития и масштабирования доходов. Объект предлагается к продаже как единый бизнес-актив, включающий недвижимость, оборудование и цифровые ресурсы. Все вопросы, включая организацию просмотра, обсуждаются при встрече. Рассматриваем вариант долгосрочной аренды в связи с отъездом.

