

🕒 Создано: 07.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 04:39

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Калинина, 16**

2 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Калинина, 16

Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

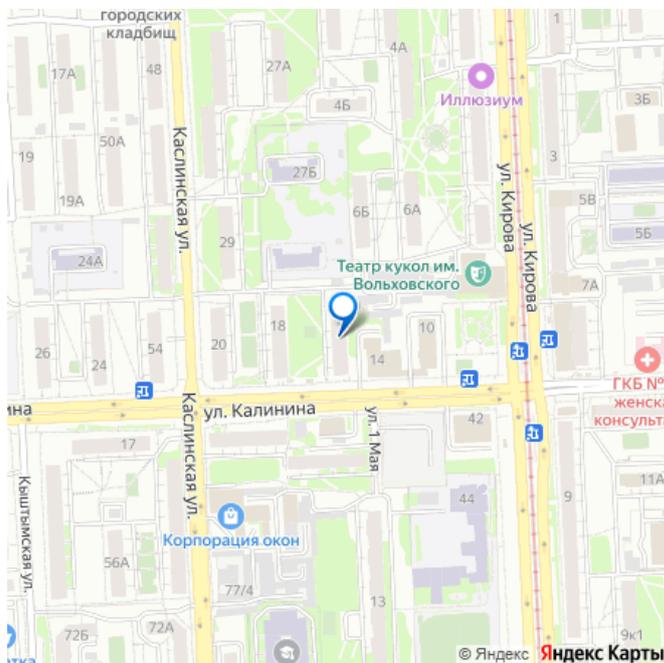
Внимание, уникальное предложение.
Отличная локация, входная группа выходит во двор дома по адресу Калинина, 16, в 20-30 метрах от остановки, удобная транспортная доступность. Возможность установить большую видную рекламу на входную группу. Нежилое помещение площадью 30,9 кв. метров, состоящее из комнаты и входной группы. Данное помещение имеет две входные группы! Вторая входная группа используется совместно с другими собственниками помещений и имеет вход в данное помещение из коридора, вход во входную группу осуществляется с торца

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291103535>

Григорий, Владимир Киселев

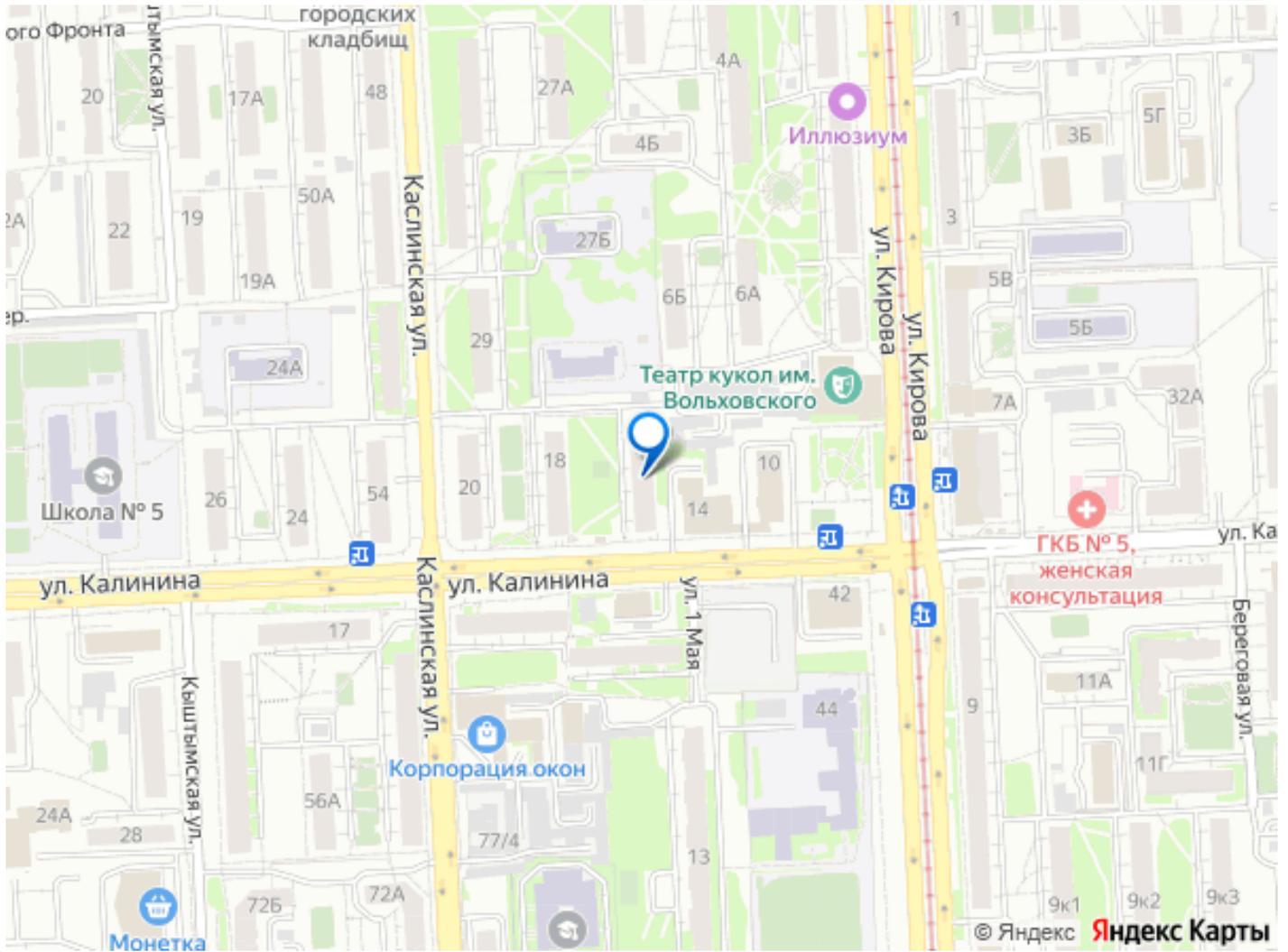
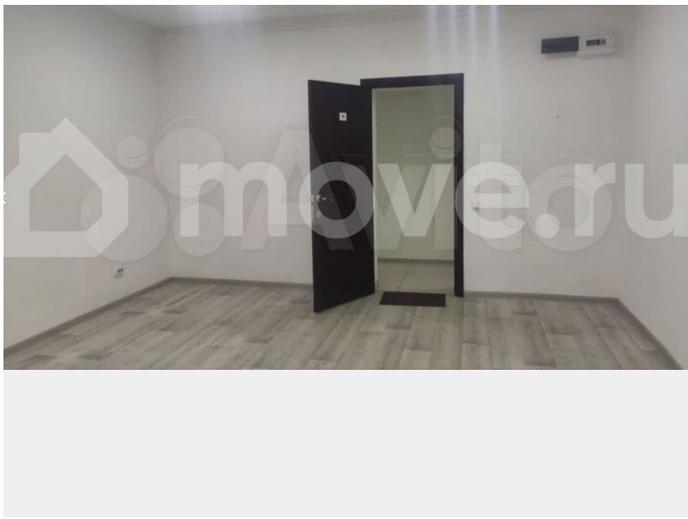
89251234567

для заметок



дома, со стороны садика. Нежилое помещение находится в высоком цоколе пятиэтажного дома с высокими полноценными окнами. Цена 57.300 рублей за квадратный метр. В данное помещение входит холодная и горячая вода с канализацией, что позволяет создать мокрую точку. Высокие потолки, полноценные окна (в офисах большие окна, выше уровня земли, на уровне 1 этажа). На полу линолеум. Индивидуальная система охраны, предоставляющая доступ в любое время суток. Продажа от собственника. Возможен небольшой торг.





Move.ru - вся недвижимость России