

🕒 Создано: 02.01.2026 в 14:26

🔄 Обновлено: 01.02.2026 в 12:10

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Молодогвардейцев, 70а**

**6 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,  
70а

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

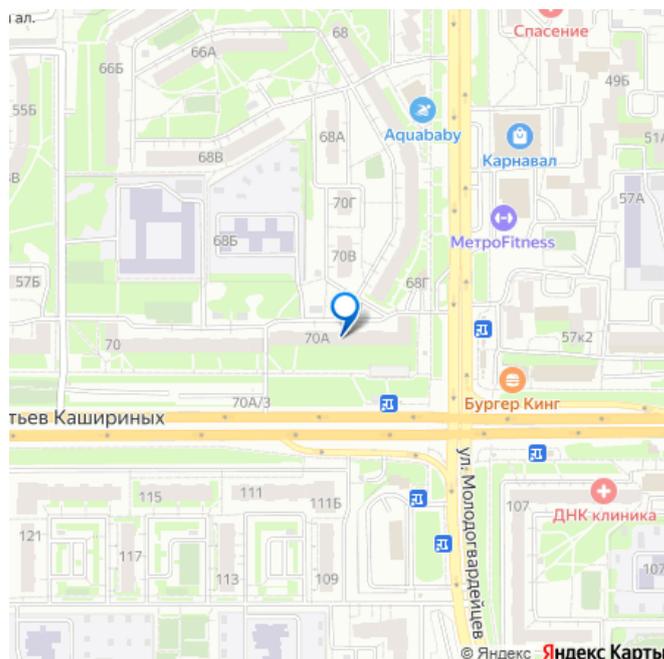
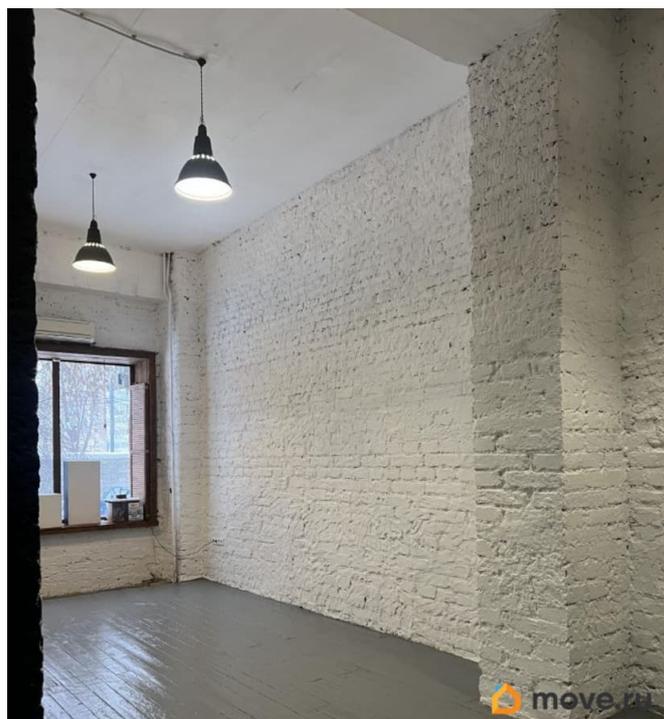
Продажа от собственника. Помещение находится на общей площади с библиотекой, в которой на данный момент проходит капитальный ремонт. Имеется большой холл, 2 туалета, просторный коридор. Ремонт подходит к завершению, есть возможность сделать ремонт в приобретенном помещении. Помещение, 32м кв.м., высокие потолки, возможность надстройки второго яруса. Удобное расположение на перекрестке Бр.Кашириных и Молодогвардейцев. Рядом

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287790580>

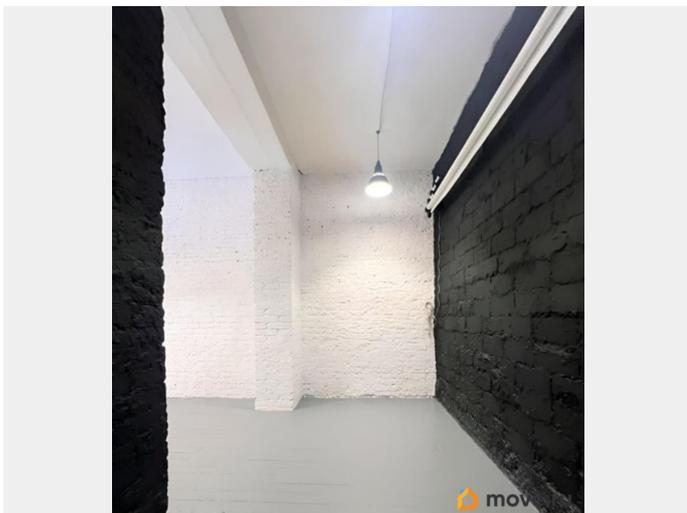
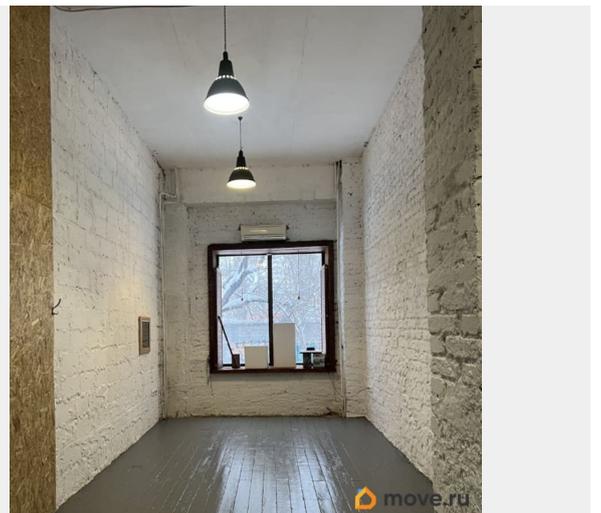
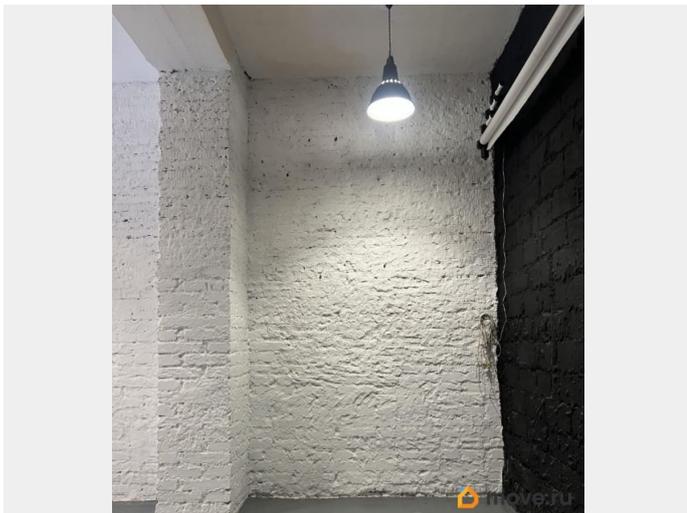
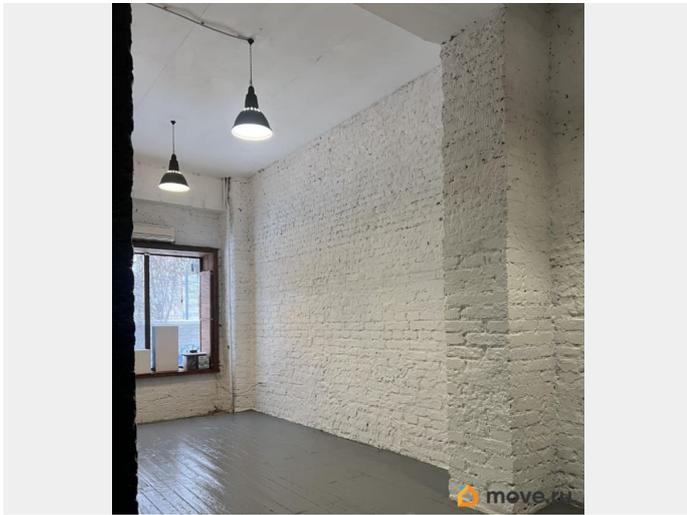
**Собственник**

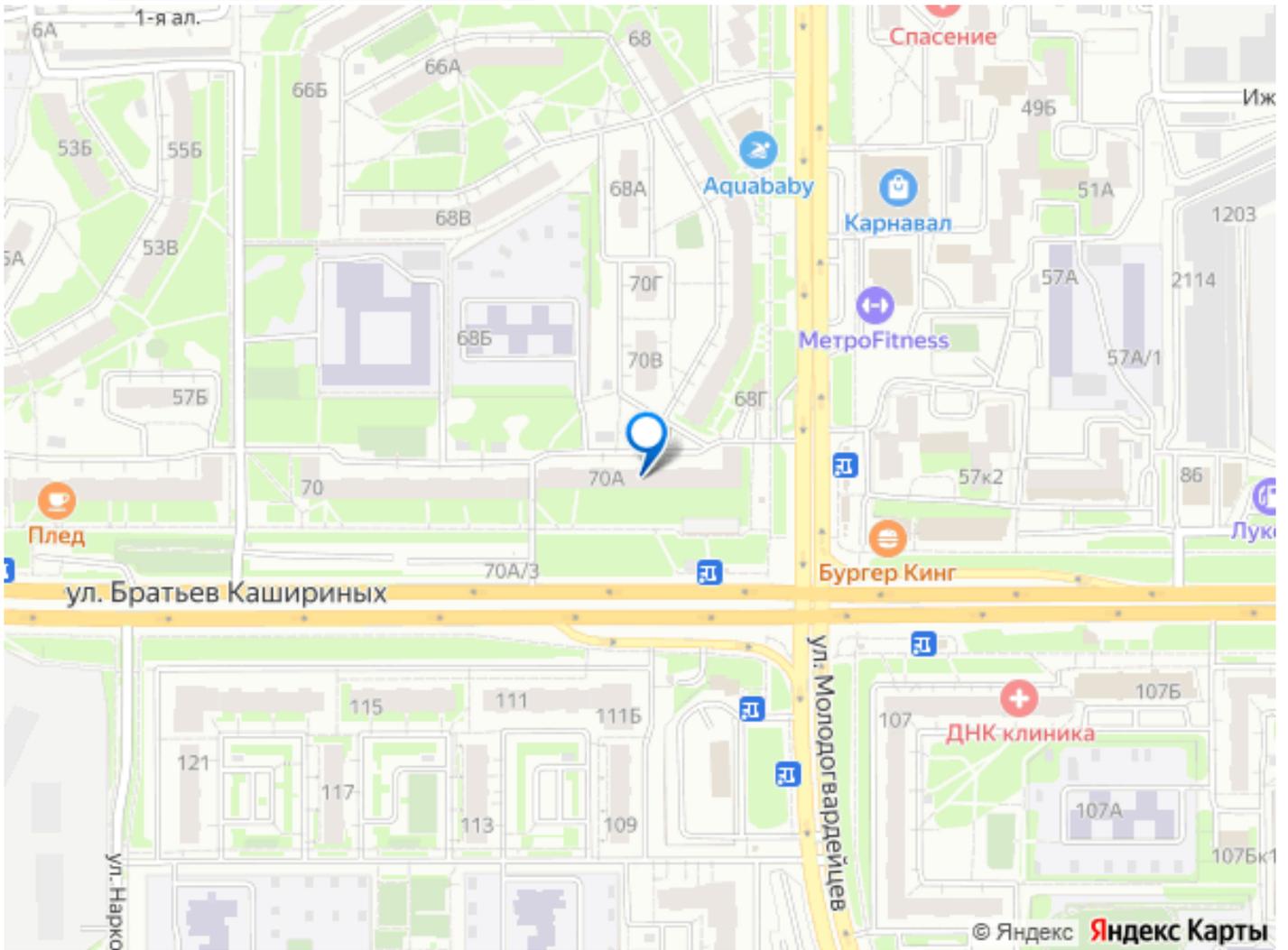
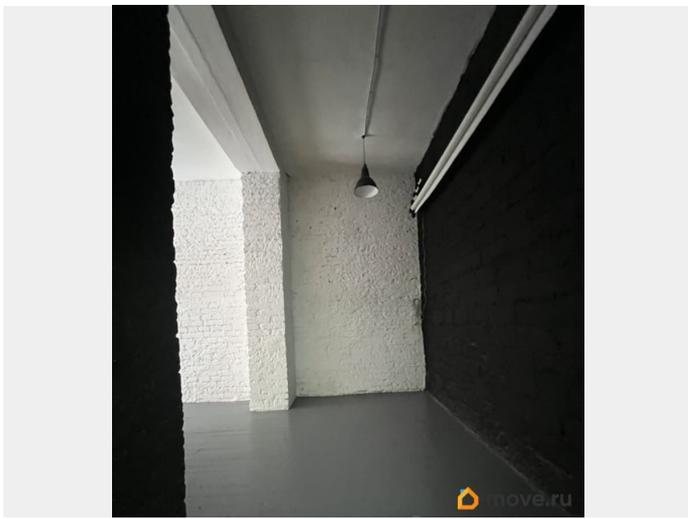
**79823206724**

для заметок



корпуса ЧелГУ, жилые дома, Академ , кампус  
ЧелГУ, остановки общественного транспорта,  
новый футбольный стадион. Все вопросы по  
телефону по моему личному номеру. Два  
входа основной со стороны  
Молодогвардейцев и дополнительный.





Move.ru - вся недвижимость России