

Создано: 02.01.2026 в 14:26

Обновлено: 02.01.2026 в 14:48

Челябинская область, Челябинск, улица  
Молодогвардейцев, 70а

**6 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,  
70а

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа от собственника. Помещение находится на общей площади с библиотекой, в которой на данный момент проходит капитальный ремонт. Имеется большой холл, 2 туалета, просторный коридор. Ремонт подходит к завершению, есть возможность сделать ремонт в приобретенном помещении. Помещение, 32м кв.м., высокие потолки, возможность надстройки второго яруса. Удобное расположение на перекрестке Бр.Кашириных и Молодогвардейцев. Рядом

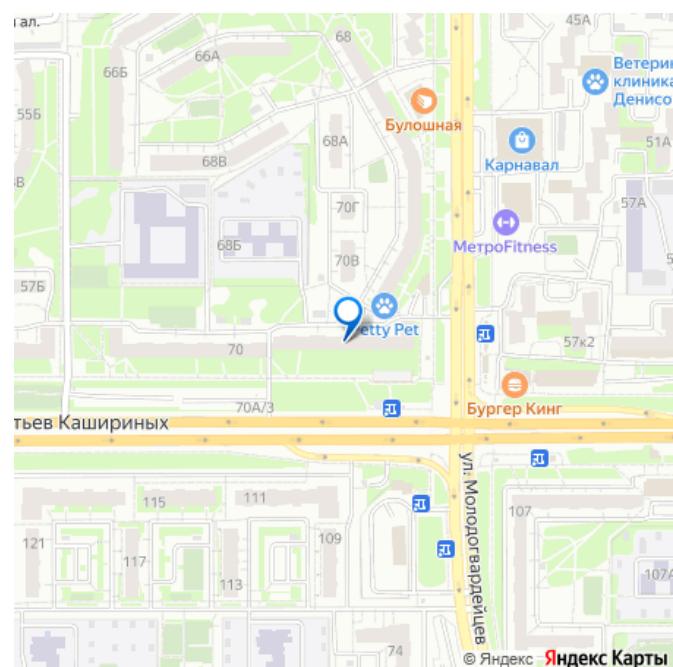
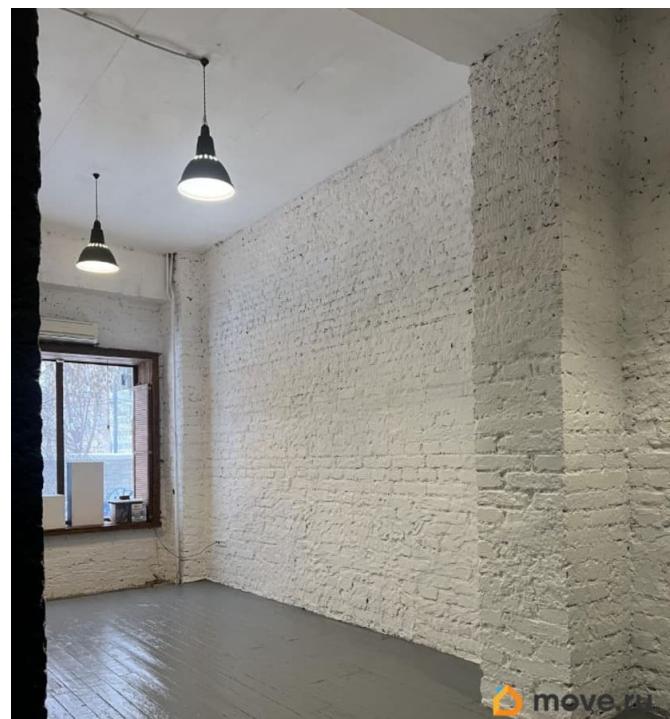
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287790>

580

Собственник

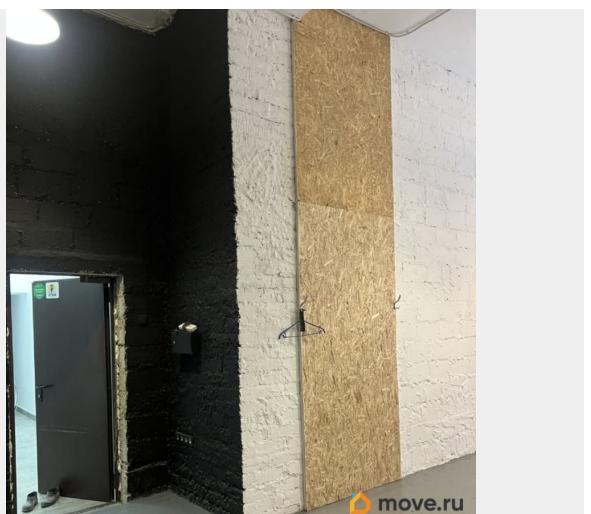
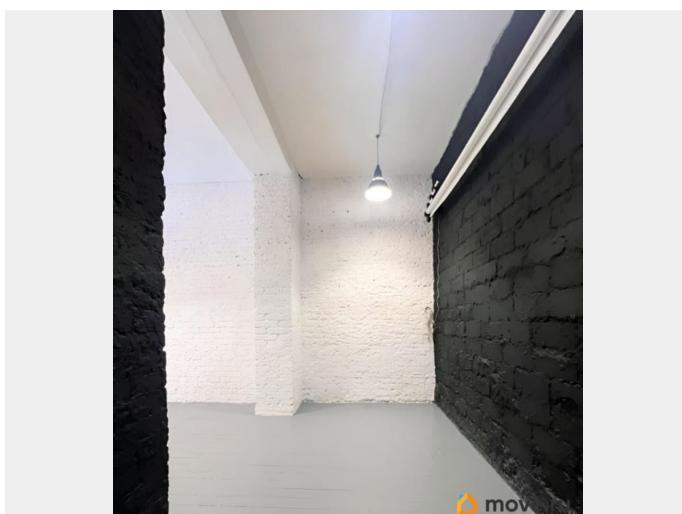
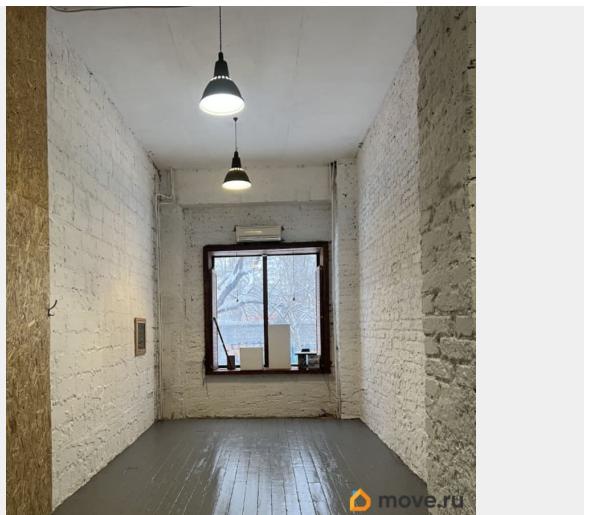
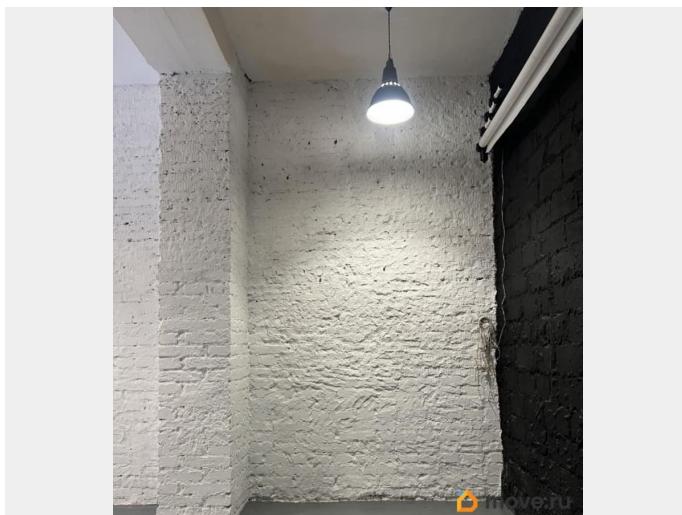
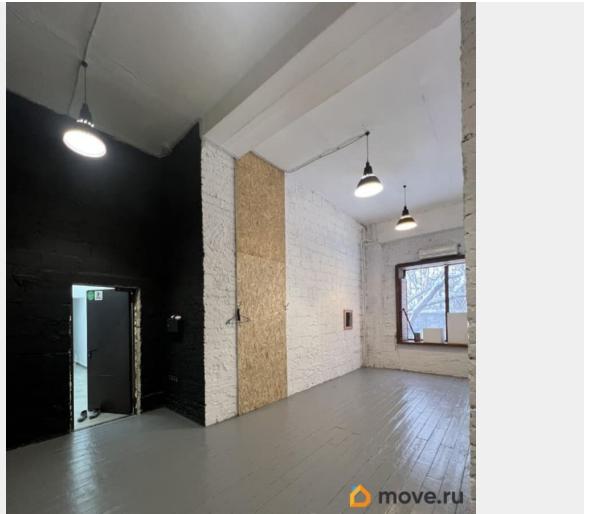
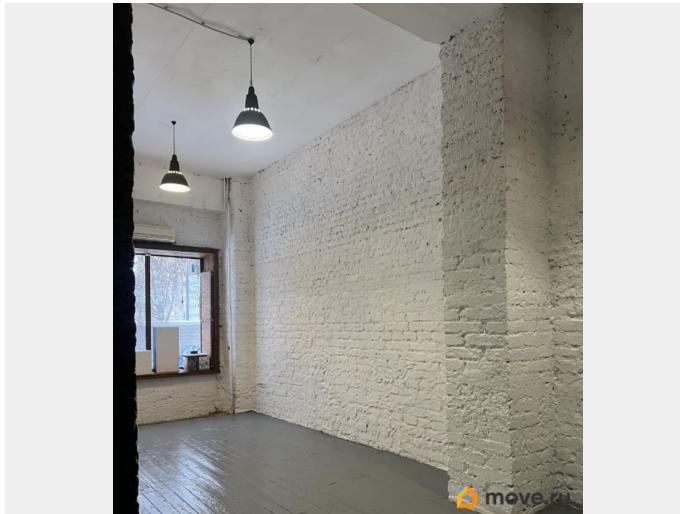
**79823206724**

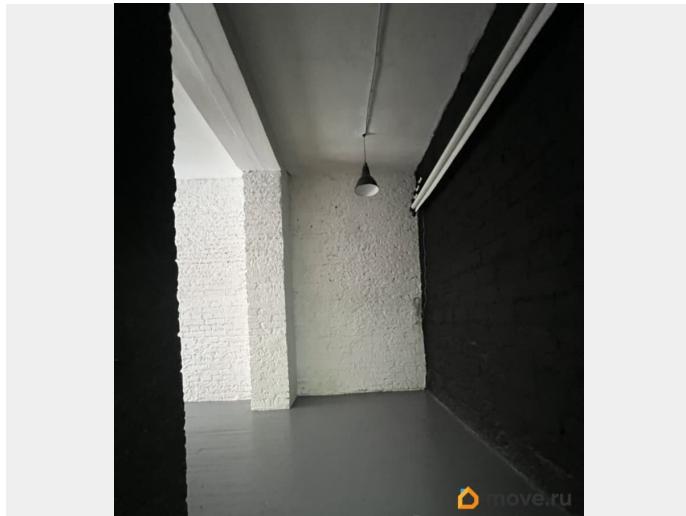
для заметок



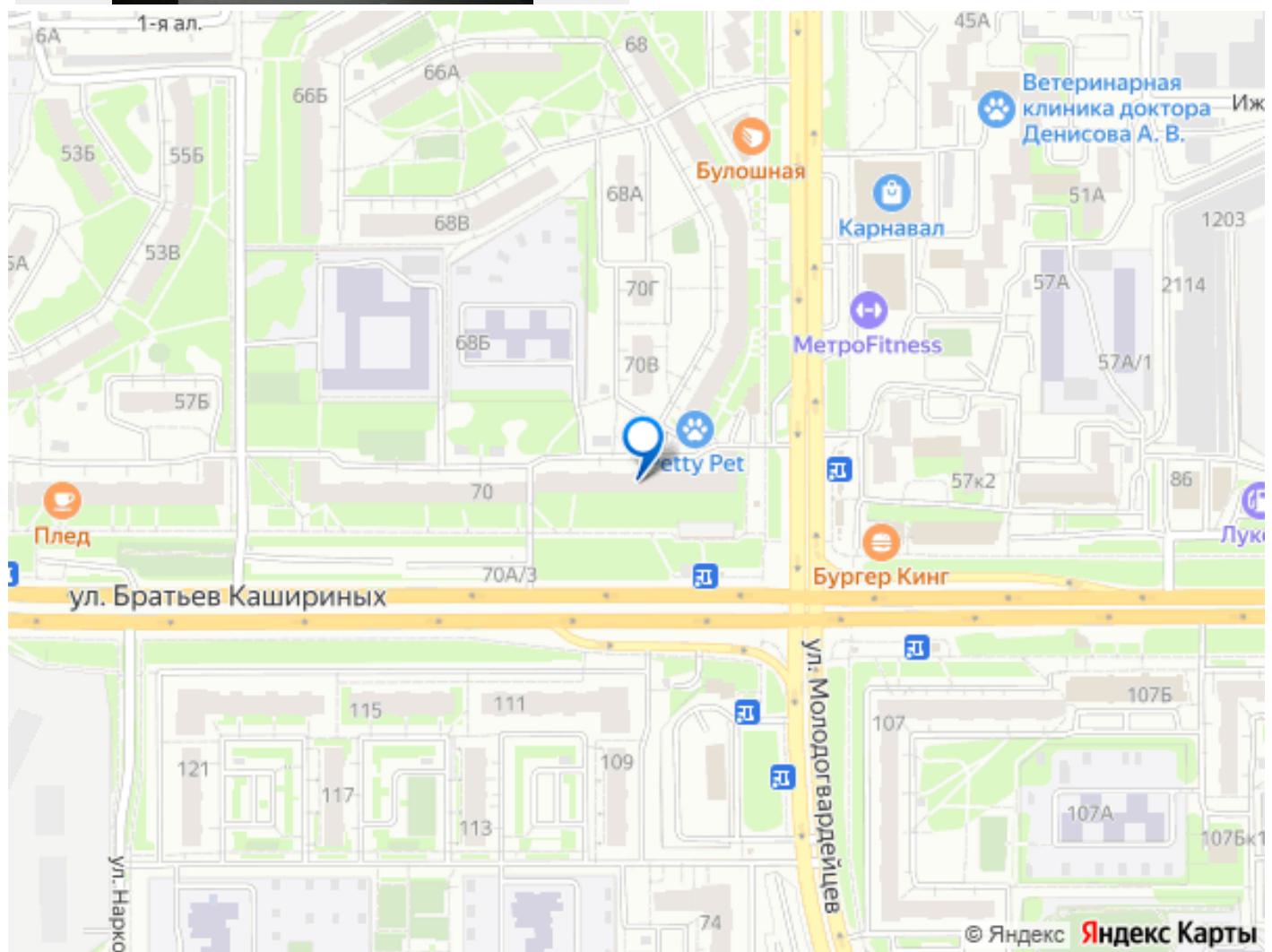
© Яндекс Карты

корпуса ЧелГу, жилые дома, Академ , кампус ЧелГу, остановки общественного транспорта, новый футбольный стадион. Все вопросы по телефону по моему личному номеру. Два входа основной со стороны Молодогвардейцев и дополнительный.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России