

Создано: 03.06.2024 в 14:18

Обновлено: 20.01.2026 в 13:56

Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 37

**5 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,

37

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

302 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается нежилое помещение 301,5 м<sup>2</sup> расположено в ЦОКОЛЬНОМ этаже, по адресу Комсомольский проспект 37. высота потолков 2,8 м. Первая линия, хороший трафик. Центральное электроснабжение, теплоснабжение и водоснабжение.

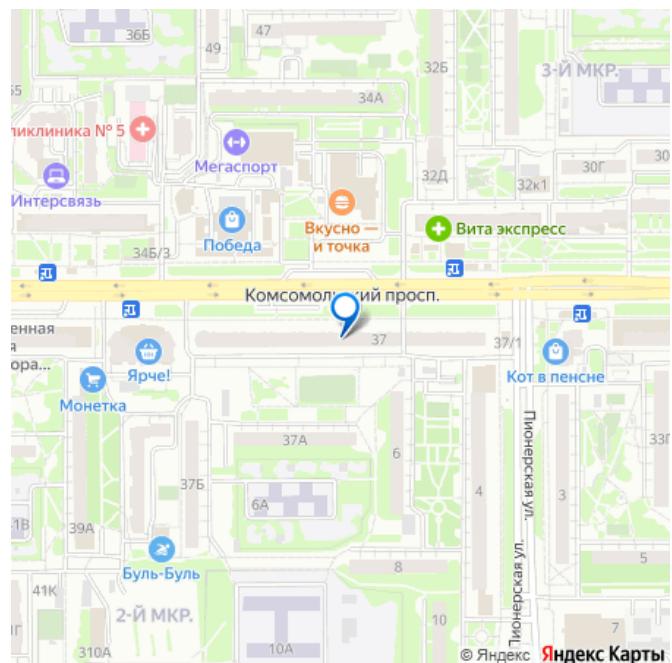
Отдельная входная группа со стороны Комсомольского проспекта. Парковка. Находится у остановки общественного транспорта, что гарантирует Вам постоянный клиентский поток, Отдельная входная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9266697>  
570

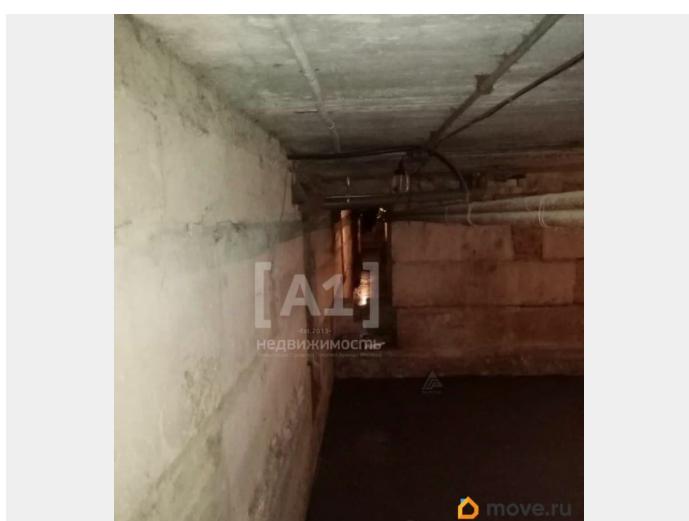
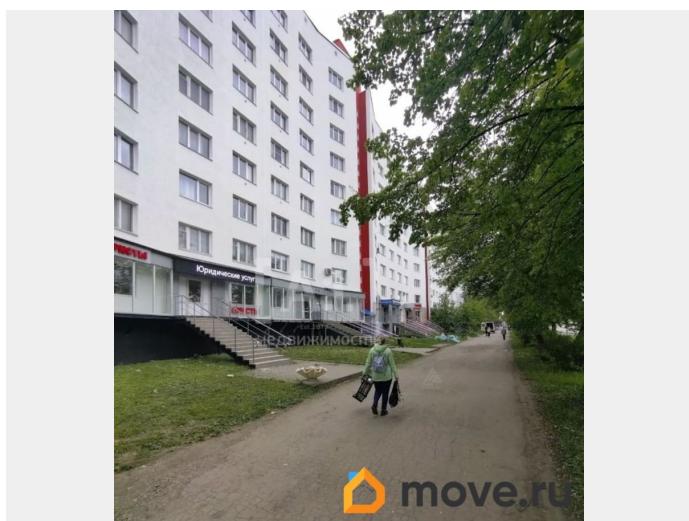
Татьяна Матовская, А1 Недвижимость

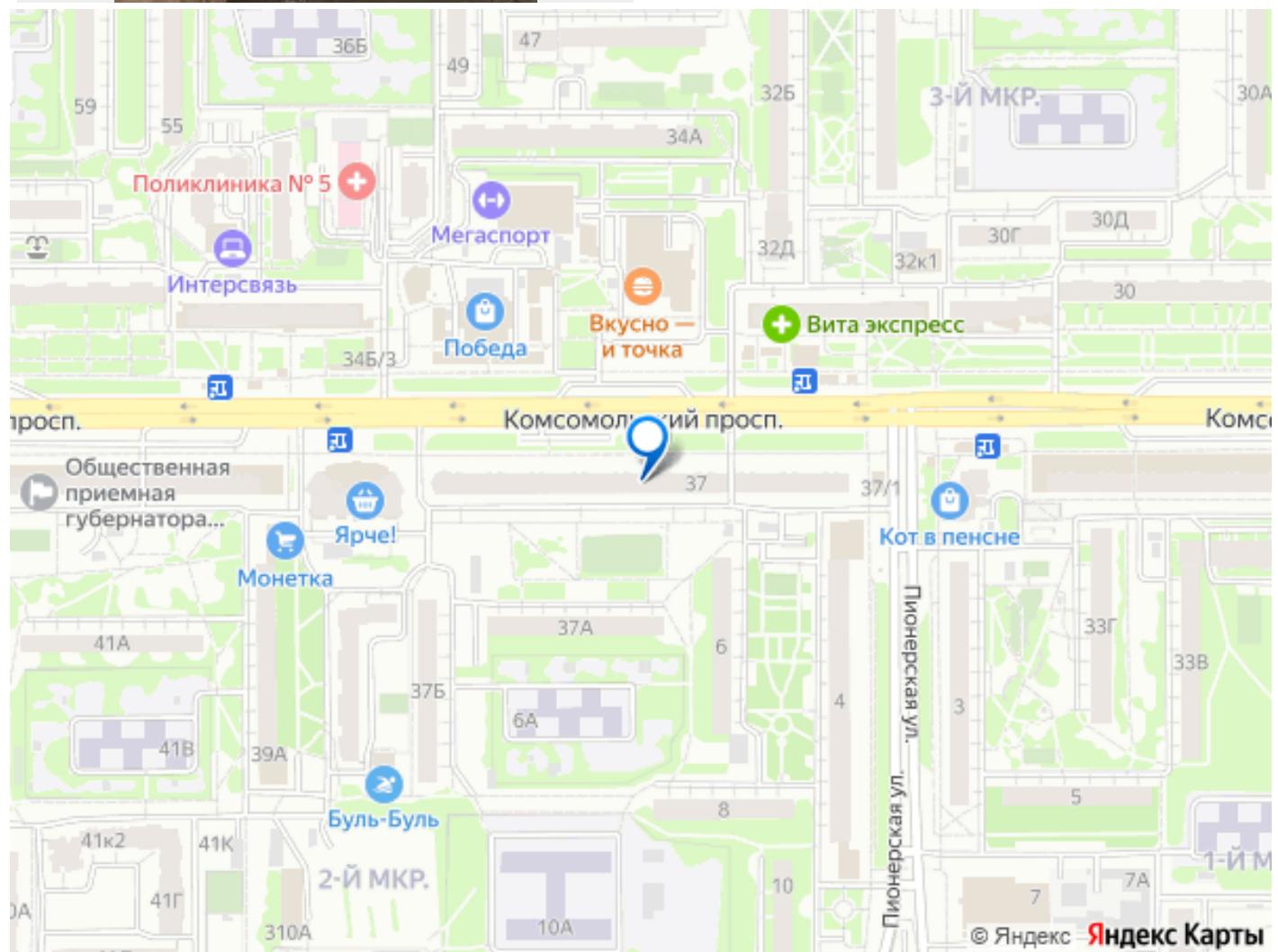
**79124702034**

для заметок



группа, Отличный пешеходный трафик, Есть парковка, Первая линия, Свободная планировка (каждый кв. метр полезная площадь!), Отличная возможность для круглосуточной фасадной рекламы, Отличный автомобильный трафик, Находится у остановки общественного транспорта, что гарантирует Вам постоянный клиентский поток. Возможен торг. Рассмотрим обмен на движимое и недвижимое имущество.





Move.ru - вся недвижимость России