

Создано: 18.03.2025 в 13:08

Обновлено: 17.07.2025 в 19:11

**Челябинская область, Челябинск, улица
Цвиллинга, 39**

12 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Цвиллинга, 39

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Цвиллинга](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

285 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

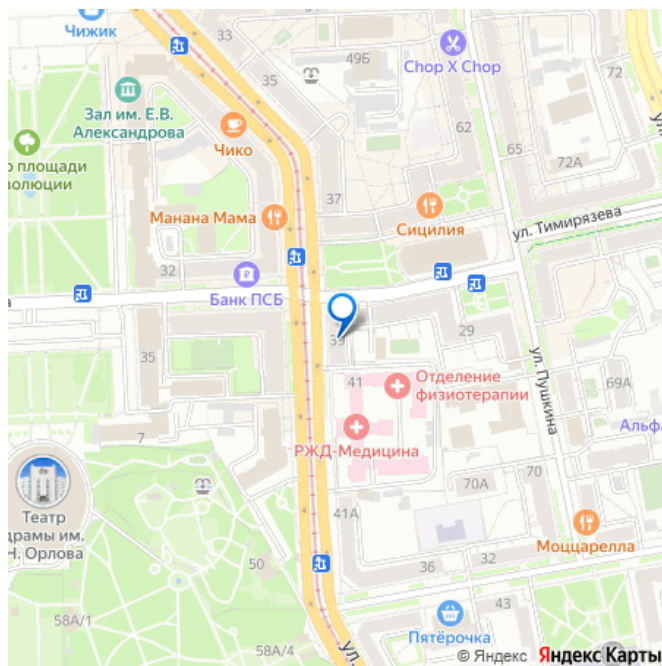
Нежилое подвальное помещение, общей площадью 285м с высотой потолков 2.8м, расположено в самом центре города на пересечение ул. Цвиллинга и Тимирязева, в районе пл. Революции. 3-и входных группы (1-а с ул. Цвиллинга, 2-е со двора). 1ый этаж весь нежилой фонд. Центральные коммуникации: отопление, канализация, водоснабжение, эл-во (есть возможность завести 60 кВт электрических мощностей), дом газифицирован. Требуется ремонт. Подойдет под организацию ресторанного

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9274957702>

ДомРу, ДомРу

79193108743

для заметок



бизнеса, магазина, организацию различных квестов, зона каворкинга, кальянная, отделения банка, офис и т.п. Собственность. Возможен обмен. Торг возможен обсуждается индивидуально!

