

Создано: 01.04.2026 в 04:09

Обновлено: 01.04.2026 в 04:09

Челябинская область, Челябинск, ул.
Цвиллинга, 39

12 500 000 ₪

Челябинская область, Челябинск, ул. Цвиллинга, 39

Улица

[улица Цвиллинга](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

285 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

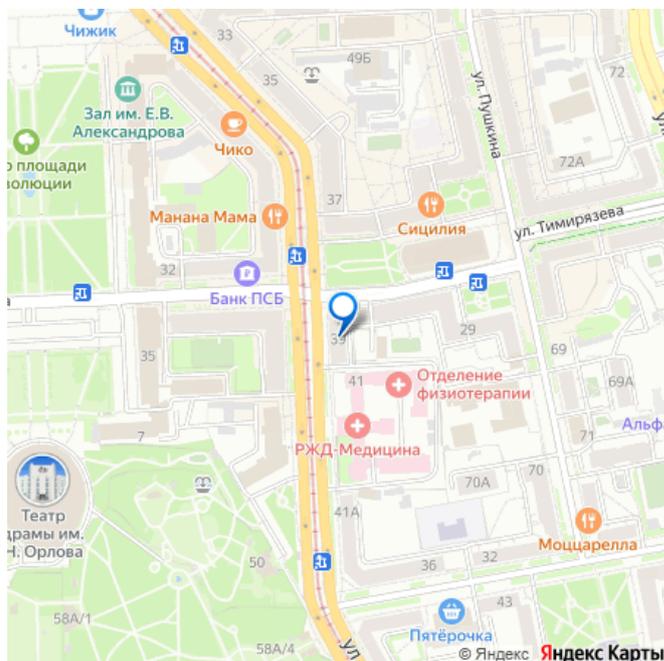
Нежилое подвальное помещение, общей площадью 285м с высотой потолков 2.8м, расположено в самом центре города на пересечение ул. Цвиллинга и Тимирязева, в районе пл. Революции. 3-и входных группы (1-а с ул. Цвиллинга, 2-е со двора). 1ый этаж – весь нежилой фонд. Центральные коммуникации: отопление, канализация, водоснабжение, эл-во (есть возможность завести 60 кВт электрических мощностей), дом газифицирован. Требуется ремонт. Подойдет под организацию ресторанного бизнеса, магазина, организацию различных квестов, зона каворкинга, кальянная,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292975764>

Юрий, ООО АН «ДомРу»

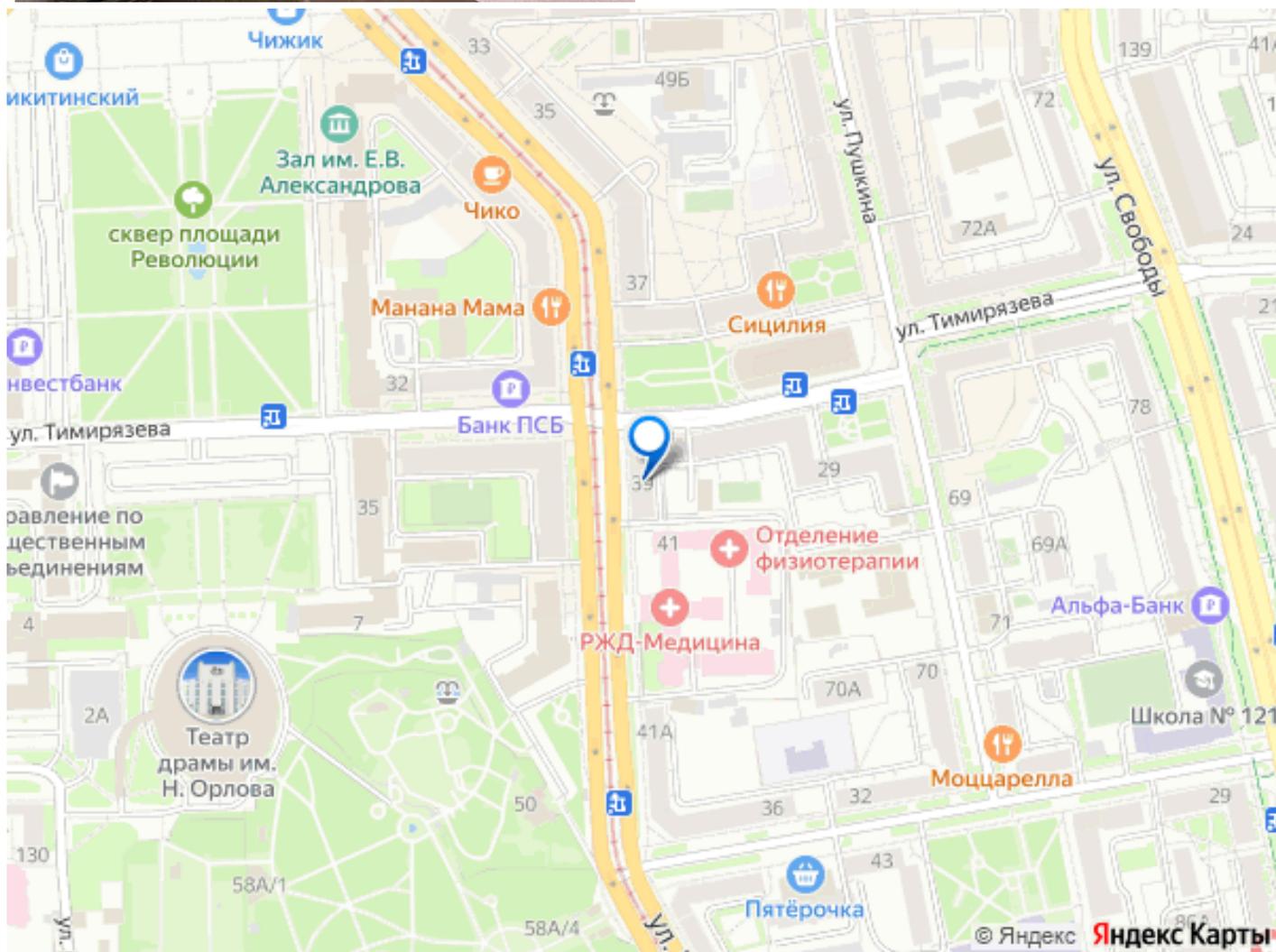
89251234567

для заметок



отделения банка, офис и т.п. Собственность.
Возможен обмен, так же рассмотрим вариант
аренды с выкупом. Торг возможен -
обсуждается индивидуально!





Move.ru - вся недвижимость России