

Создано: 15.12.2025 в 13:33

Обновлено: 04.02.2026 в 16:13

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Сони Кривой, 43**

**8 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Сони Кривой, 43

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Сони Кривой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

272 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

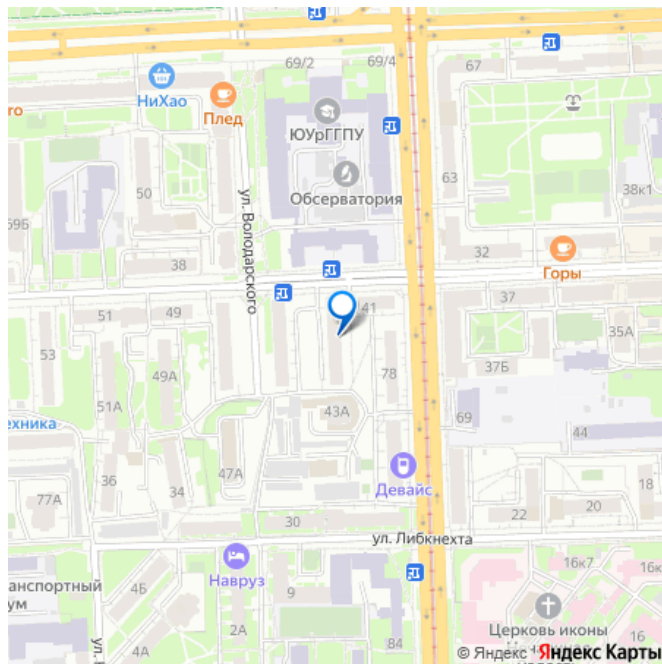
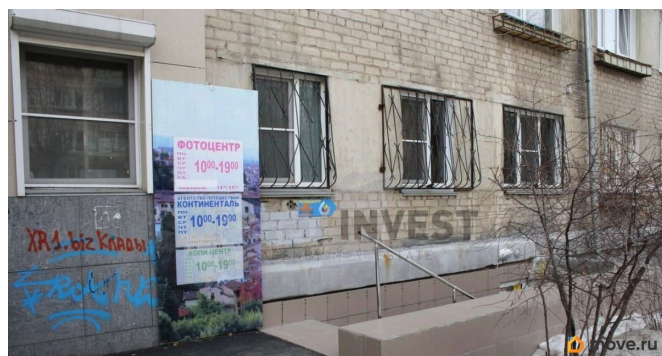
## Описание

Арт. 62155862 МАП (чистый) 70 000р + коммунальные. На продаже нежилое помещение свободного назначения в цоколе 5-ти этажного здания, с арендатором ОЗОН (ПВЗ + офис + склад), - высота потолка 2,5м, 2 су, 17 кВт, - охранная, пожарная сигнализация; - пол керамогранит/бетон стяжка, потолок окрашен, стены пластик панели/окрашены; - помещение после капитального ремонта; - парковка возле помещения; - возможность размещения рекламной вывески. Торг в разумных

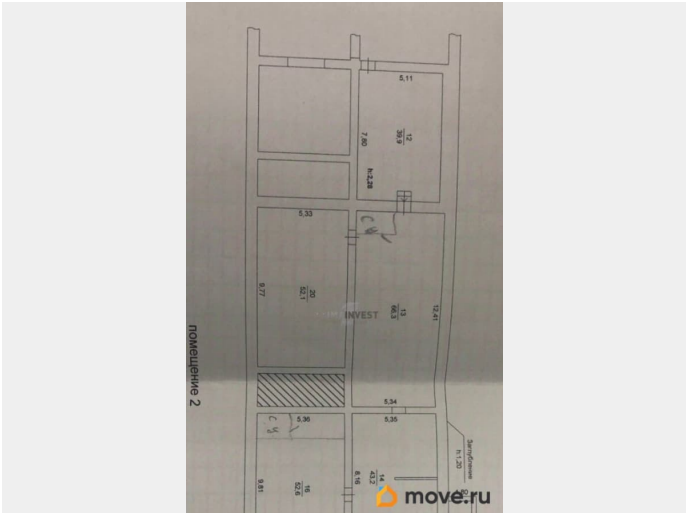
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287903538>

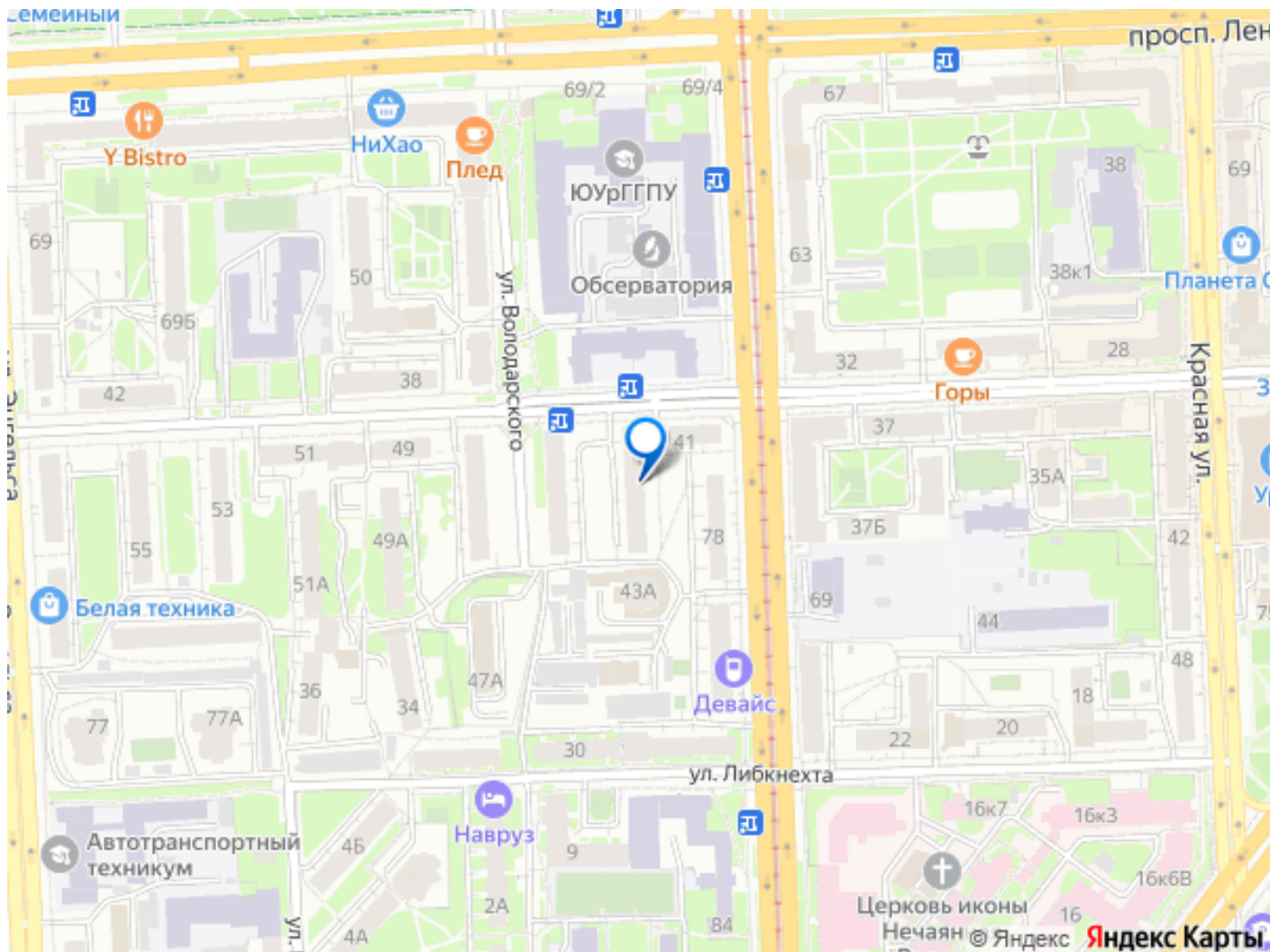
**Оксана Масюк, Прима Инвест Владис**  
**79114108234**

для заметок



пределах. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России