

🕒 Создано: 29.09.2025 в 14:51

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:08

**Челябинская область, Челябинск,**

**Салютная улица, 10**

**22 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Салютная улица, 10

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Салютная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

271 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается помещение, расположенное на первой линии ул. Салютная. Отдельный вход, свободная планировка, парковка, трафик. Помещение идеально подойдет для размещения под: Объект общественного питания, Кафе, Кофейня, Бутик одежды, Шоурум, Сервисный центр, Салон Связи, Интернет-магазин, Цветы, Подарки, Салон Ткани, Отделения Банка, Ломбард, Салон красоты и др. Помещение сдано

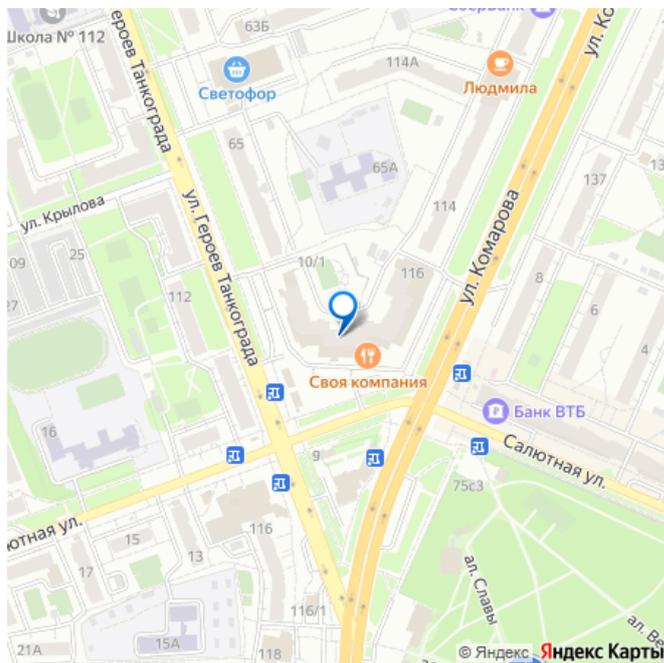
Преимуществом данного объекта является: + Первая линия ( вход с Героев Танкограда) +

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288453378>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл**

**79193211766**

для заметок



Отдельная входная группа + Свободная планировка + Высота потолка 3 м. + Два с/у. душ + Электрическая мощность 10 кВт + Охранно-пожарная сигнализация + Рекламное место на фасаде В радиусе 500 м расположены: + Государственные и муниципальные учреждения + Объекты финансовой сферы и сферы страхования + Объекты медицинской тематики + Объекты общественного питания + Аптеки + Магазины одежды и обуви Инфраструктура: В радиусе 200 м расположен Сад победы Парковка: Удобные подъездные пути, парковка. Остановка Сад победы Арт. 105016613

