

Создано: 12.11.2025 в 08:40

Обновлено: 16.02.2026 в 10:02

**Челябинская область, Челябинск, улица
Комаровского, 7**

8 600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Комаровского, 7

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Комаровского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

257 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Продам или Обменяю помещение на первом этаже 257 кв метров, свободного назначения**

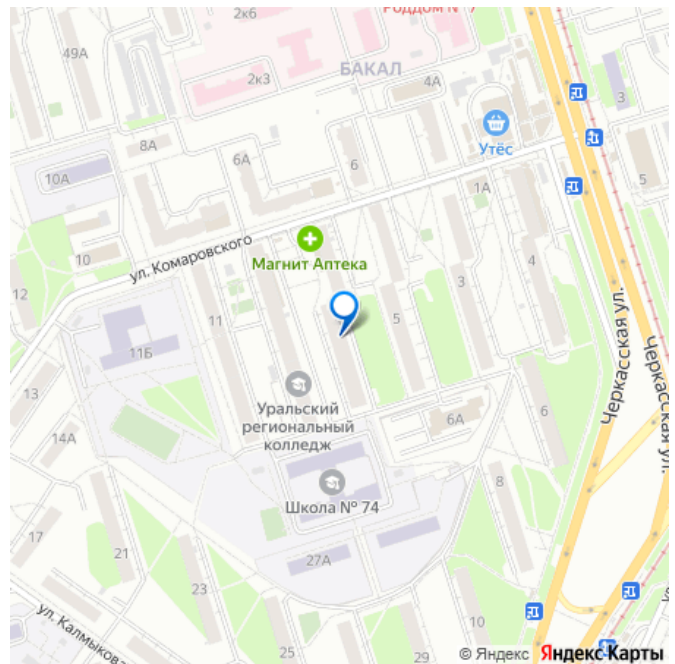
**** Ищете идеальное решение для своего бизнеса? Это помещение — настоящая находка! С площадью, которая идеально подойдет как под офисные кабинеты, так и для мини-гостиницы, спорт зал, вы получите безграничные возможности для успешного ведения дел. В настоящий момент здесь расположен действующий хостел , что гарантирует вам стабильный доход с первых дней. Основные характеристики: -**

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286494753>

Сергей Рогов, ИНВЕСТОР

79123059754

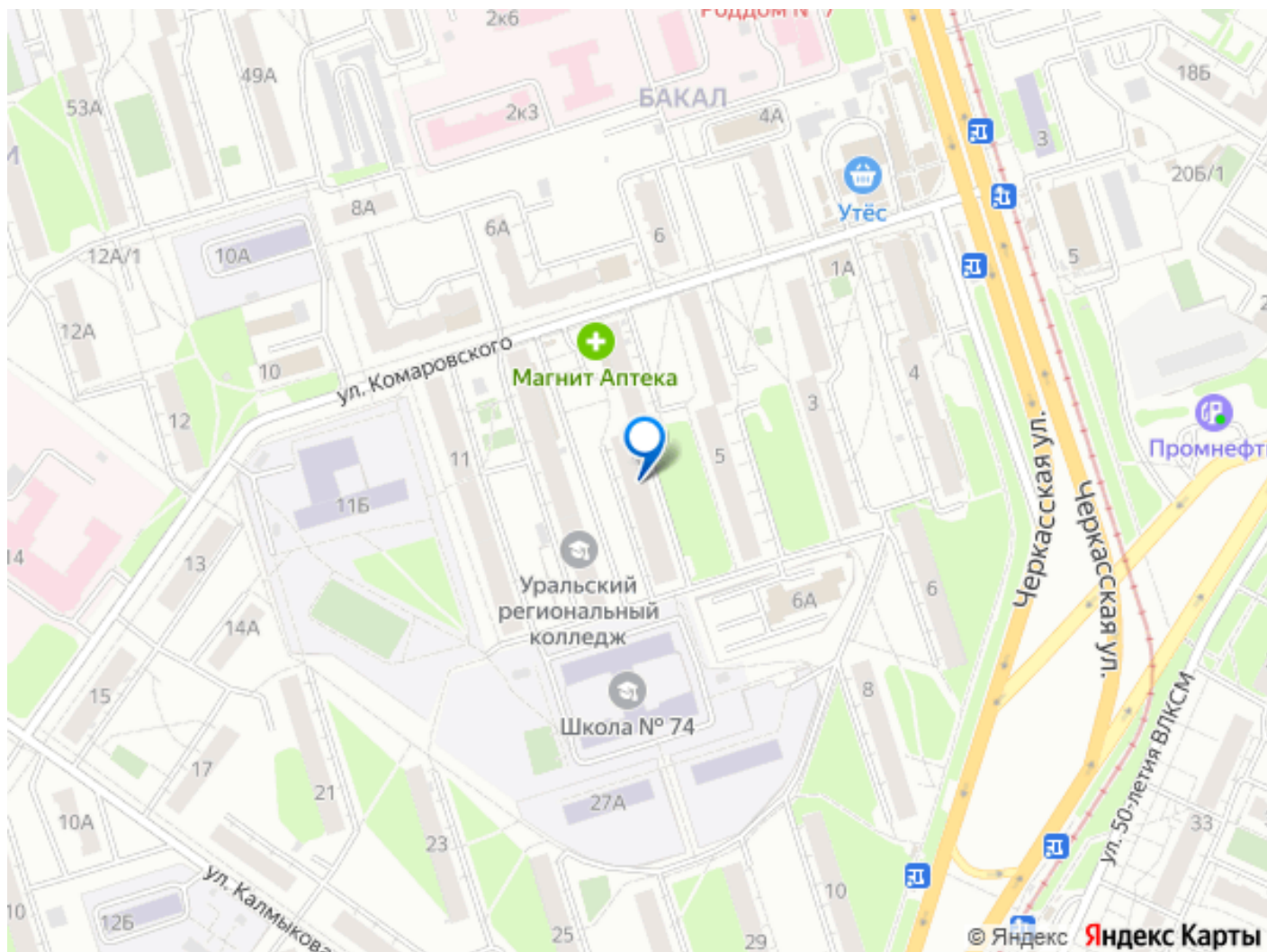
для заметок



Помещение располагает 10 комфортабельными комнатами, полностью укомплектован спальными принадлежностями (подушки, одеяло, матрасы и т.д.), которые можно адаптировать под различные нужды бизнеса! - ****Удобства:**** В помещении имеются три душевая кабина и три туалета с раковиной, отдельное помещение кухня-столовая, что делает его идеальным для гостей или сотрудников. Всё подготовлено к эксплуатации, и вам не придётся тратить время и деньги на дополнительный ремонт. - ****Безопасность:**** Есть видеонаблюдение, На окнах установлены надёжные решётки, обеспечивающие дополнительную безопасность для вашего бизнеса и имущества. - ****Удобный доступ:**** два отдельных входа с улицы ****Локация:**** Помещение расположено на первом этаже, что обеспечивает лёгкий доступ, Все вопросы по телефону







Move.ru - вся недвижимость России