

Создано: 11.12.2025 в 08:48

Обновлено: 26.01.2026 в 17:37

Челябинская область, Челябинск, улица Плеханова, 45

**41 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Плеханова, 45

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

256 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

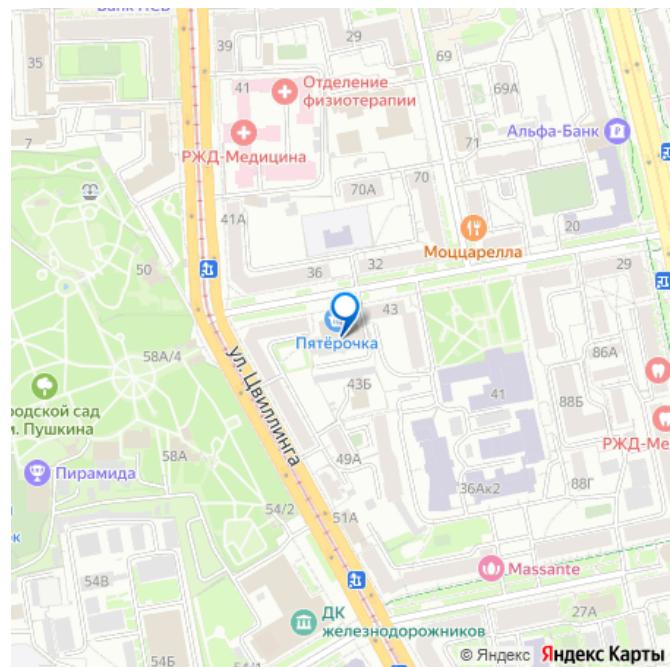
Продам нежилое встроенно-пристроенное помещение в старом центре города. Удобная планировка, высокие потолки, большой фасад с выходом на ул. Плеханова. Шикарные рекламные возможности. Соседство с Пятерочкой будет генерировать дополнительный трафик, которого и так более чем достаточно! Рядом несколько учебных заведений, главный вход ПКиО им. Пушкина, Дорожная больница и остановки общественного транспорта. Очень плотный жилой массив вокруг.

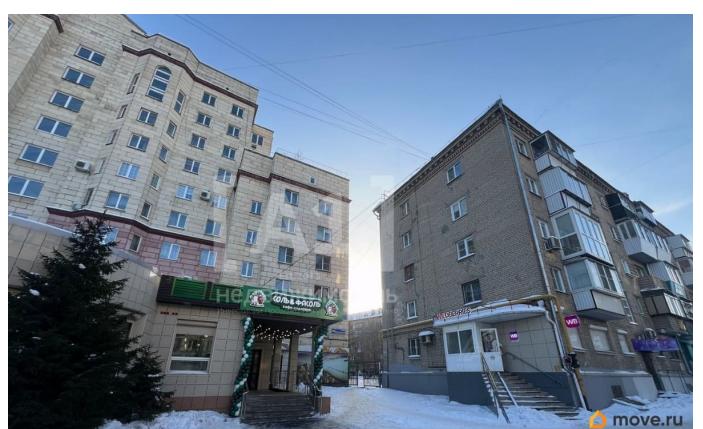
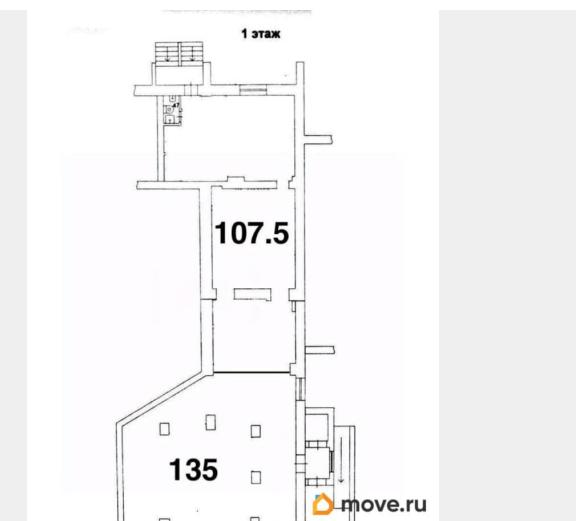
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287823>  
999

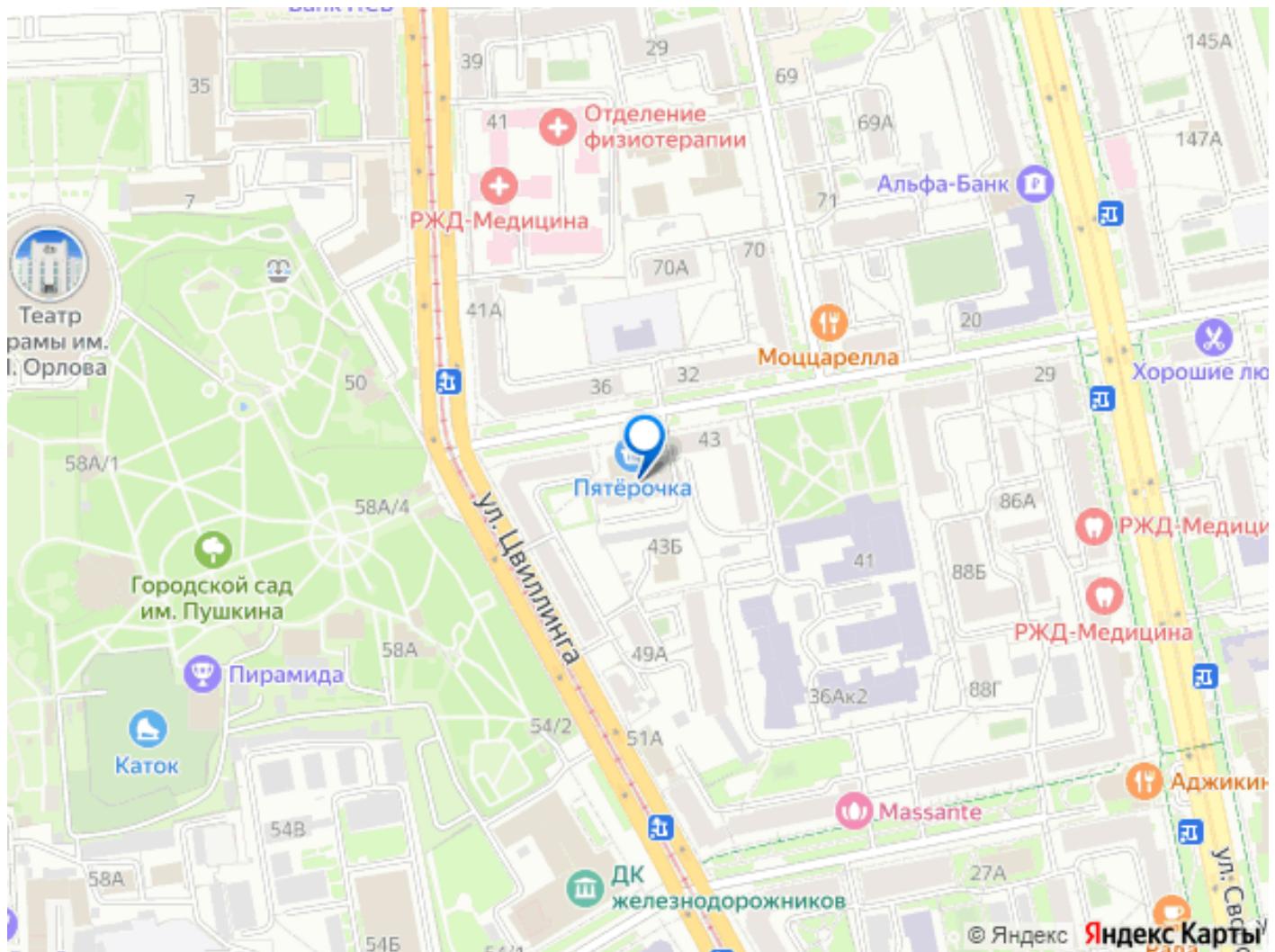
Александр О., А1 Недвижимость

**79193509614**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России