

Создано: 11.12.2025 в 09:32

Обновлено: 13.12.2025 в 19:11

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Плеханова, 45**

**39 999 999 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Плеханова, 45

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

256 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

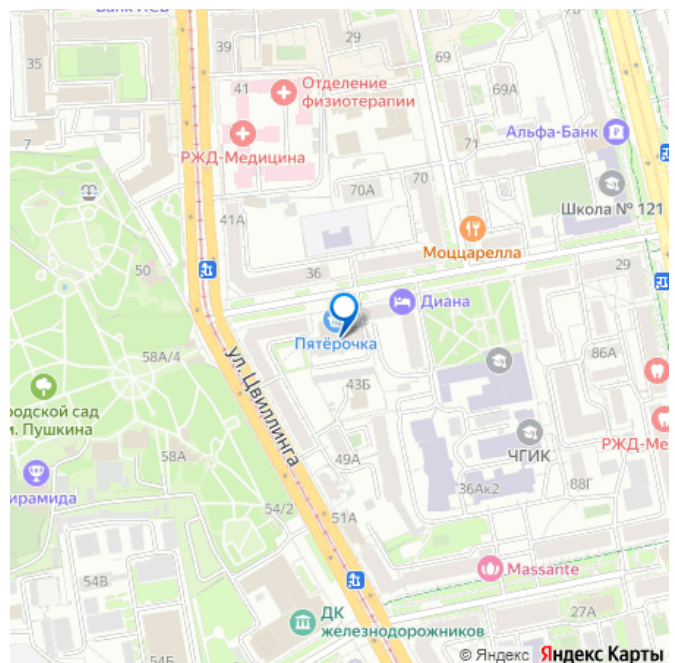
Продам нежилое встроенно-пристроенное помещение в старом центре города. Удобная планировка, высокие потолки, большой фасад с выходом на ул. Плеханова. Шикарные рекламные возможности. Соседство с Пятерочкой будет генерировать дополнительный трафик, которого и так более чем достаточно! Рядом несколько учебных заведений, главный вход ПКЮ им. Пушкина, Дорожная больница и остановки общественного транспорта. Очень плотный жилой массив вокруг.

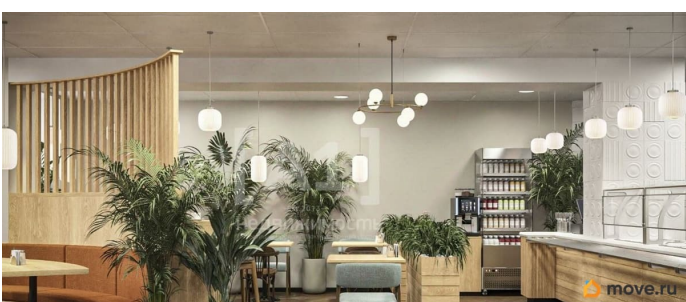
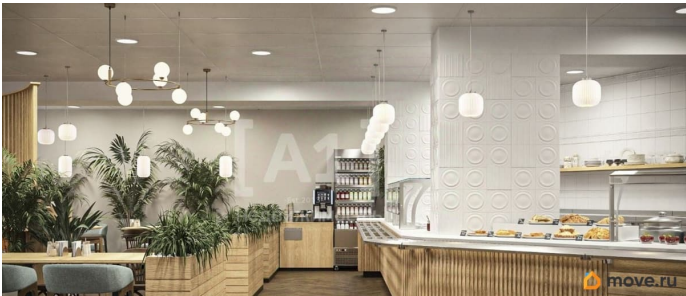
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287313623>

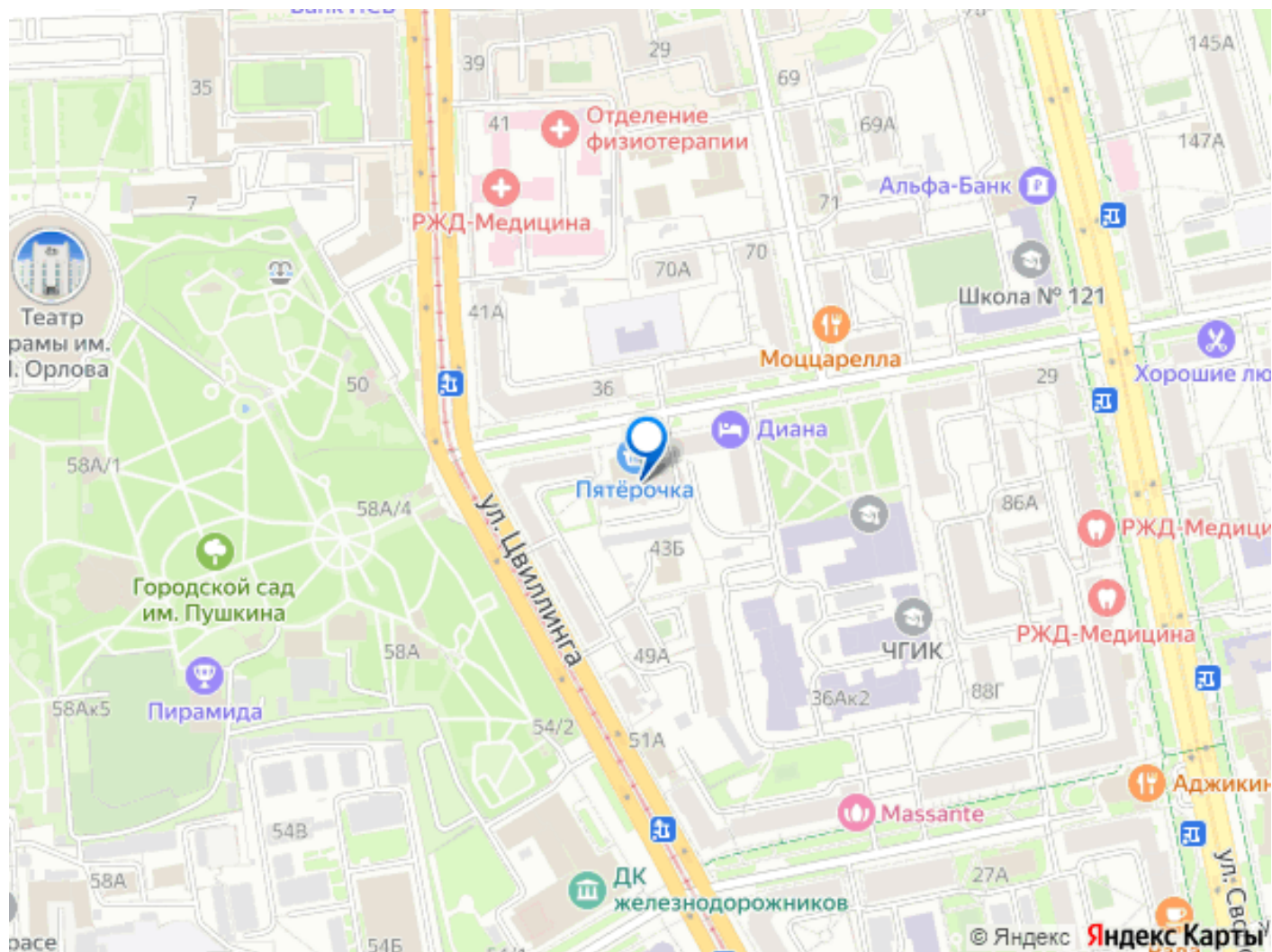
**Александр О., А1 Недвижимость**

**79193509614**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России