

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:06

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:51

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Маркса, 81**

18 000 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, ул. Маркса, 81

Улица

[улица Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

255.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

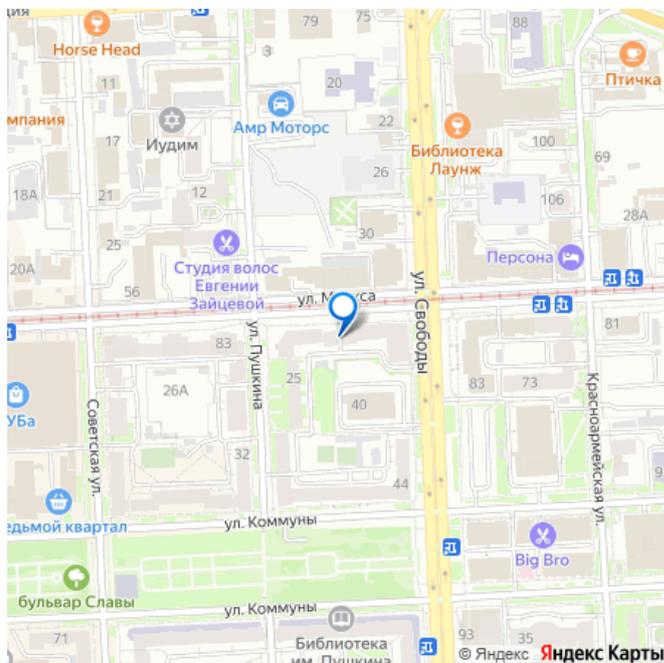
Продается помещение с отдельным входом на первой линии в центре г. Челябинска, общей площадью 255,1 м². Помещение сдано в аренду, арендатор сеть корейских столовых. • Первая линия • Отдельная входная группа • Центральное водоснабжение/канализация, Э/эн 35 кВт (возможно увеличение) • Система приточно-вытяжной вентиляции с выходом на крышу дома • Разгрузочно-погрузочная зона с торца здания • Три входа (Отдельный с ул. Маркса+со стороны двора+с торца здания) • Парковка рядом с центральным входом в помещение, также доступ на закрытую

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291228200>

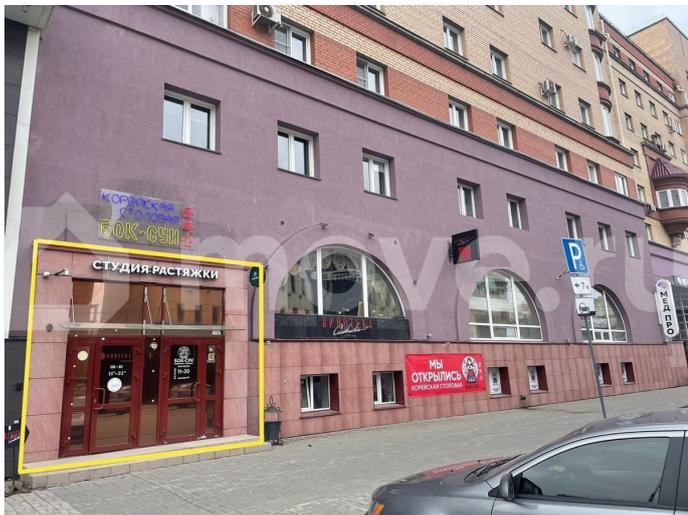
Павел, УК «Приоритет»

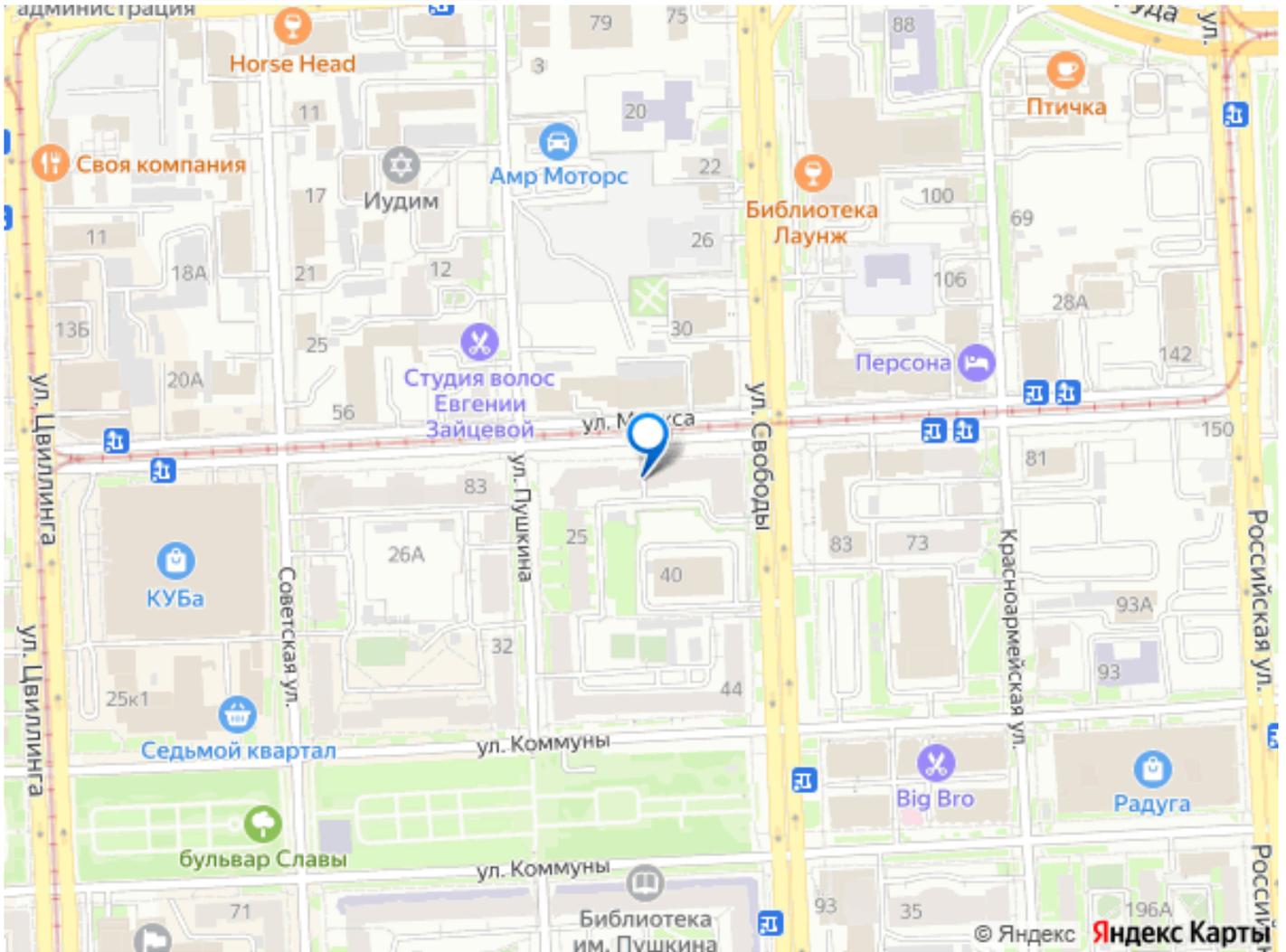
89251234567

для заметок



территорию жилого дома • Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта • Высокий пешеходный и автомобильный трафик С удовольствием ответим на все интересующие вопросы по звонку или в сообщениях!





Move.ru - вся недвижимость России