

Создано: 17.09.2025 в 12:37

Обновлено: 12.02.2026 в 16:31

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 64

17 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 64

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

245 м²



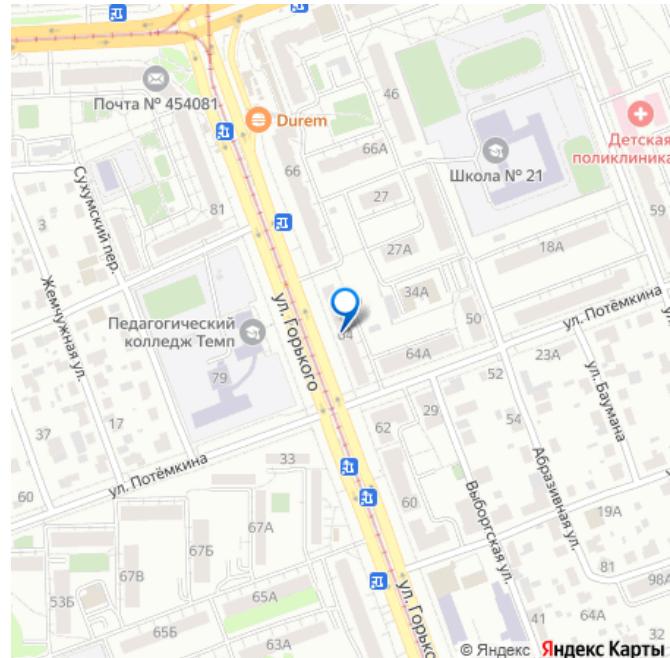
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается помещение площадью 245 квадратных метров на улице Горького — это отличный вариант для бизнеса, особенно если оно находится на первой линии улицы. Это может привлечь много потенциальных клиентов благодаря хорошей видимости и проходимости. Помещение подойдёт под образовательные курсы, компьютерный клуб, точка с фастфудом и кофе, общепит.

Характеристика объекта: Тип: свободного назначения Этажность: цоколь в пятиэтажном доме Общая площадь :

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285015>
304

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

79193211766

для заметок

245 м² Электрическая мощность: 15 кВт

Высота потолков: 2,8 м. Коммуникации:

центральные Пожарная сигнализация: есть

Вид права: собственность Парковка открытая

24 машиномест Преимущества объекта: +

Первая линия + Есть арендаторы + Имеет

отдельные входы + Высокий пешеходный и

автомобильный трафик + Находится в

пешеходной доступности остановок

общественного транспорта + Имеет

достаточную вводную мощность Собственник

физическое лицо, без обременений. Гарантия

юридической чистоты сделки и полного

сопровождения! Звоните! Буду рад Вам

помочь! С уважением агент DAN

недвижимость Тихомиров Петр. Арт.

117074460



