

🕒 Создано: 05.12.2025 в 15:10

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:08

**Челябинская область, Челябинск, улица  
40-летия Победы, 35**

**28 320 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 35

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

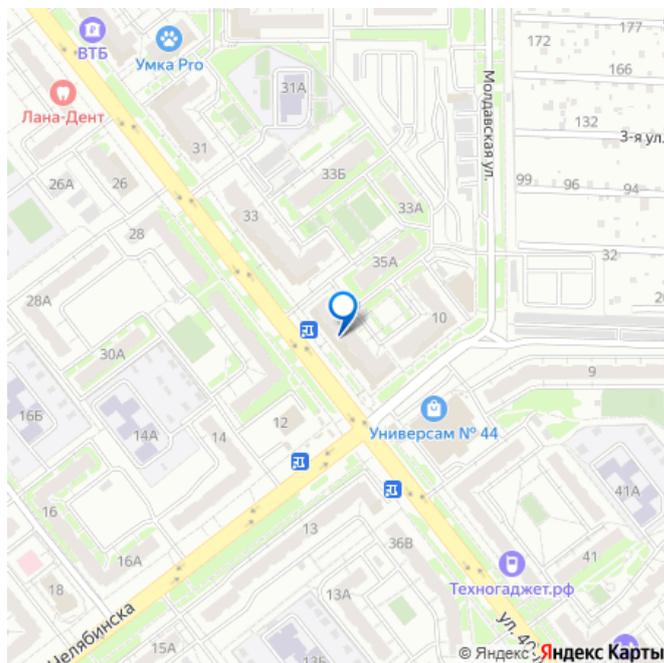
Продам помещение, находящееся на одном из лучших перекрестков города. Высокие потолки. Находится у остановки общественного транспорта, что гарантирует Вам постоянный клиентский поток, Отдельная входная группа на фасад дома, Отличный пешеходный трафик, Есть парковка, Первая линия, Отличная возможность для круглосуточной фасадной рекламы, Отличный автомобильный трафик, 2 входа. На все имеющиеся вопросы ответим по телефону!

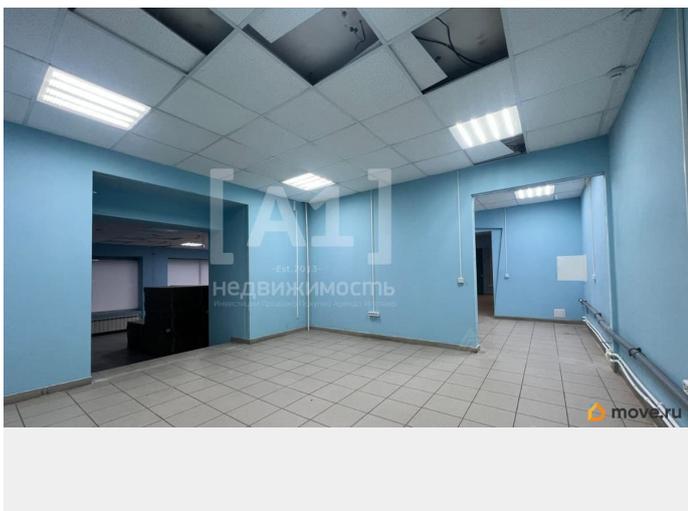
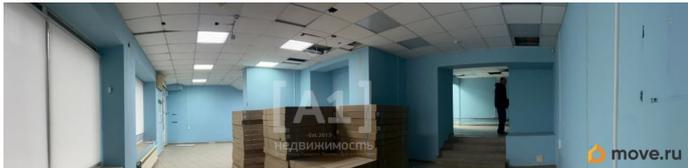
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287185929>

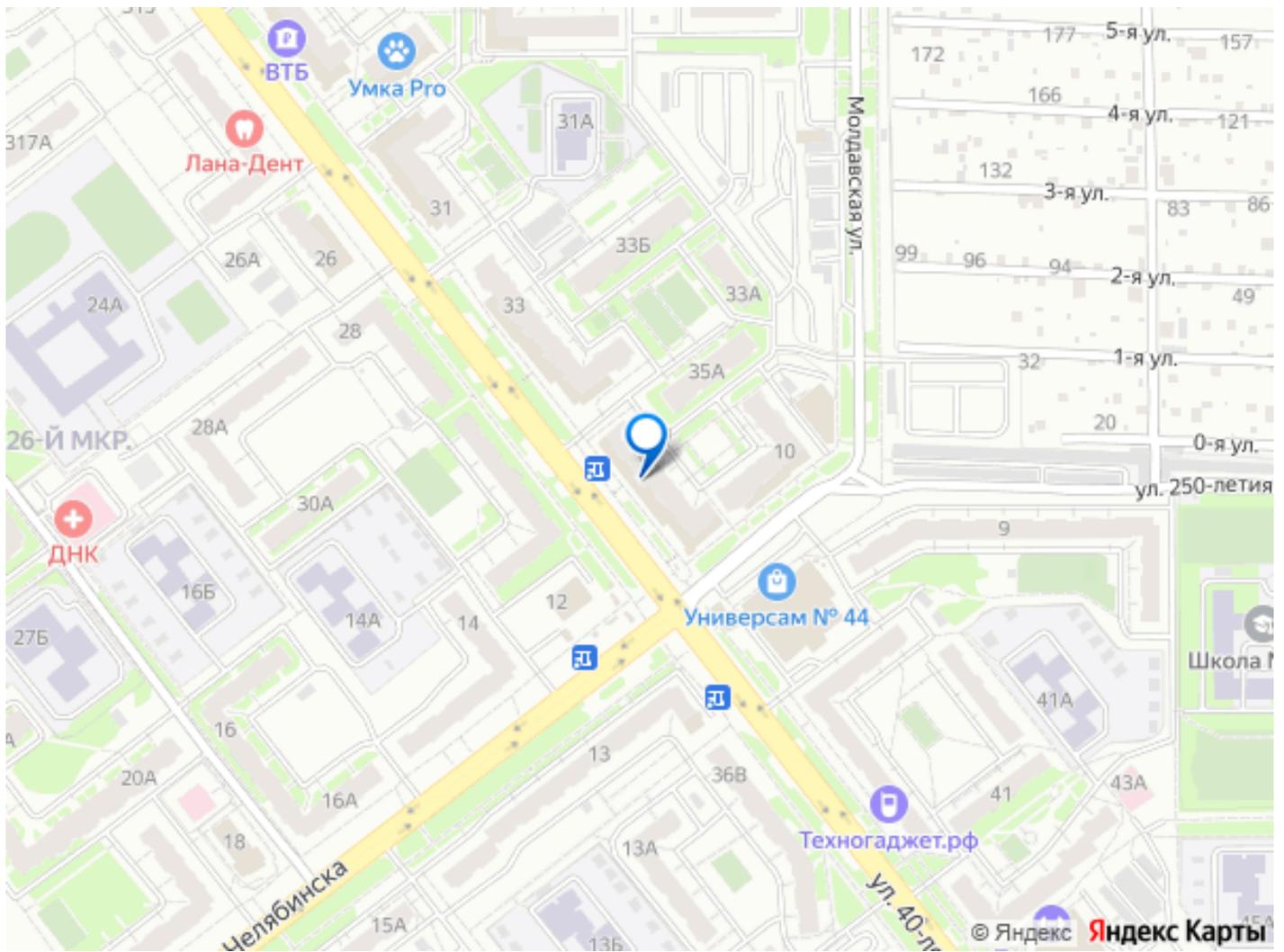
**Александр О., А1 Недвижимость**

**79193509614**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России