

🕒 Создано: 19.01.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 18:58

**Челябинская область, Челябинск, улица  
30-летия Октября, 46**

**8 511 246 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 30-летия Октября,  
46

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица 30-летия Октября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

217.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

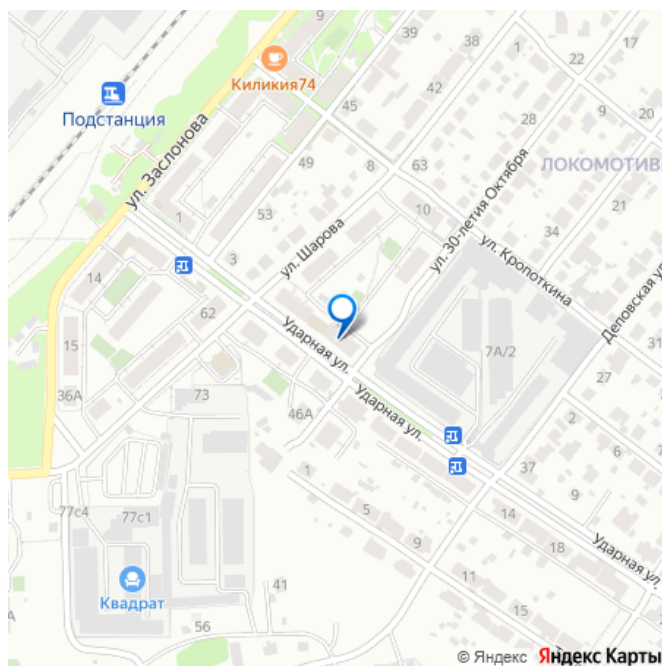
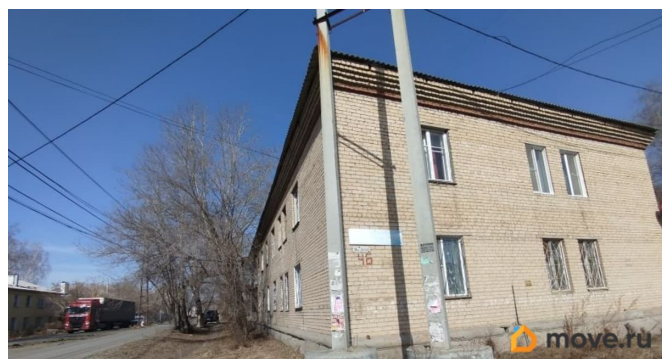
АО ЖТК предлагает к продаже нежилое помещение, общей площадью 217,9 кв. м. в Челябинская обл., г. Челябинск, ул. 30-летия Октября, д.46, пом.1. Помещение, одноэтажное, расположенное между двумя жилыми домами, 1957 года постройки. Инженерные коммуникации имеются: отключены. Состояние помещения неудовлетворительное, требуется ремонт стен, ремонт крыши, перекрытий, общий косметический ремонт. Объект расположен

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288124653>

**ЖТК, ЖТК**

**79828003583**

для заметок



на земельном участке находящимся в муниципальной собственности. Окружающая застройка: многоэтажные жилые дома, магазины, аптеки, удобная транспортная развязка. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Продажа объекта осуществляется путем проведения открытого аукциона на электронной торговой площадке РТС-тендер. Номер процедуры на сайте РТС-тендер: 234994 Дата проведения аукциона: 26.02.2026. Дата окончания приема заявок: 19.02.2026. Подробная информация на сайте АО Железнодорожная торговая компания в разделе Тендеры, РТС-тендер. Об организации осмотра и подробных условиях продажи Вы можете узнать по телефону в объявлении.

