

Создано: 21.10.2025 в 06:57

Обновлено: 16.02.2026 в 09:10

**Челябинская область, Челябинск, улица
Мира, 10**

12 999 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Мира, 10

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

202.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

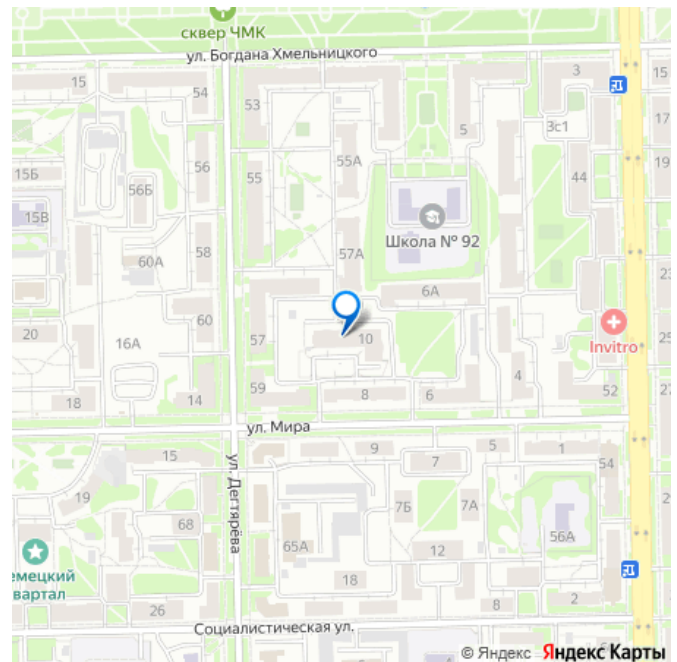
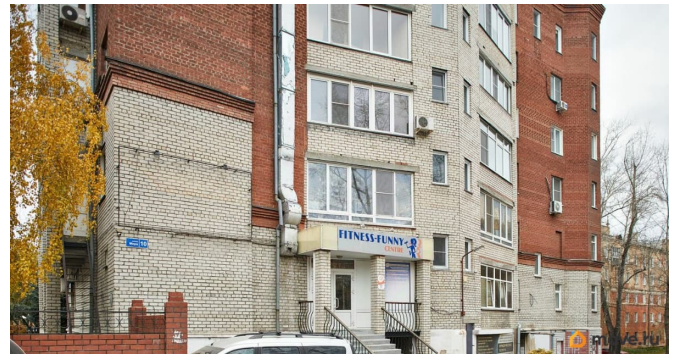
Описание

Продам или Обменяю помещение общей площадью 202.5 квадратных метров, расположенное на первом и втором этажах шестиэтажного кирпичного здания. Обширное пространство с функциональной планировкой, открывает широкие перспективы для развития бизнеса или организации уютного жилья. Основные преимущества: Автономные инженерные системы: идеально подходит для любых видов коммерческой деятельности благодаря наличию собственной вентиляции,

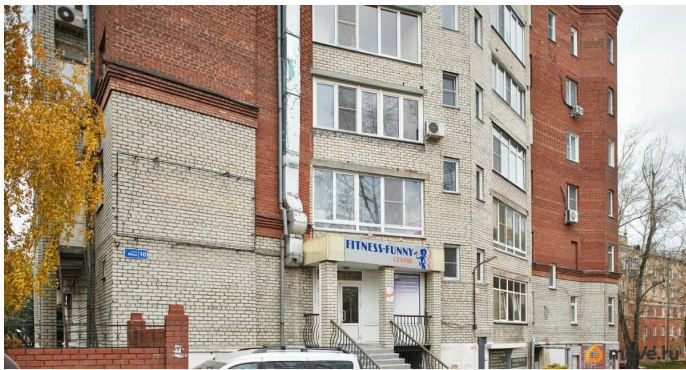
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285885602>

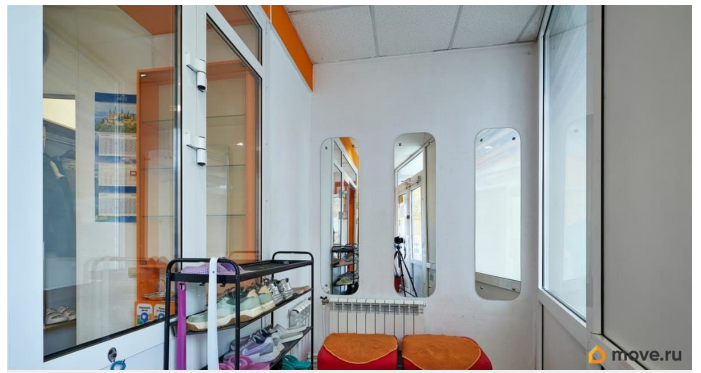
Сергей Рогов, ИНВЕСТОР
79123059754

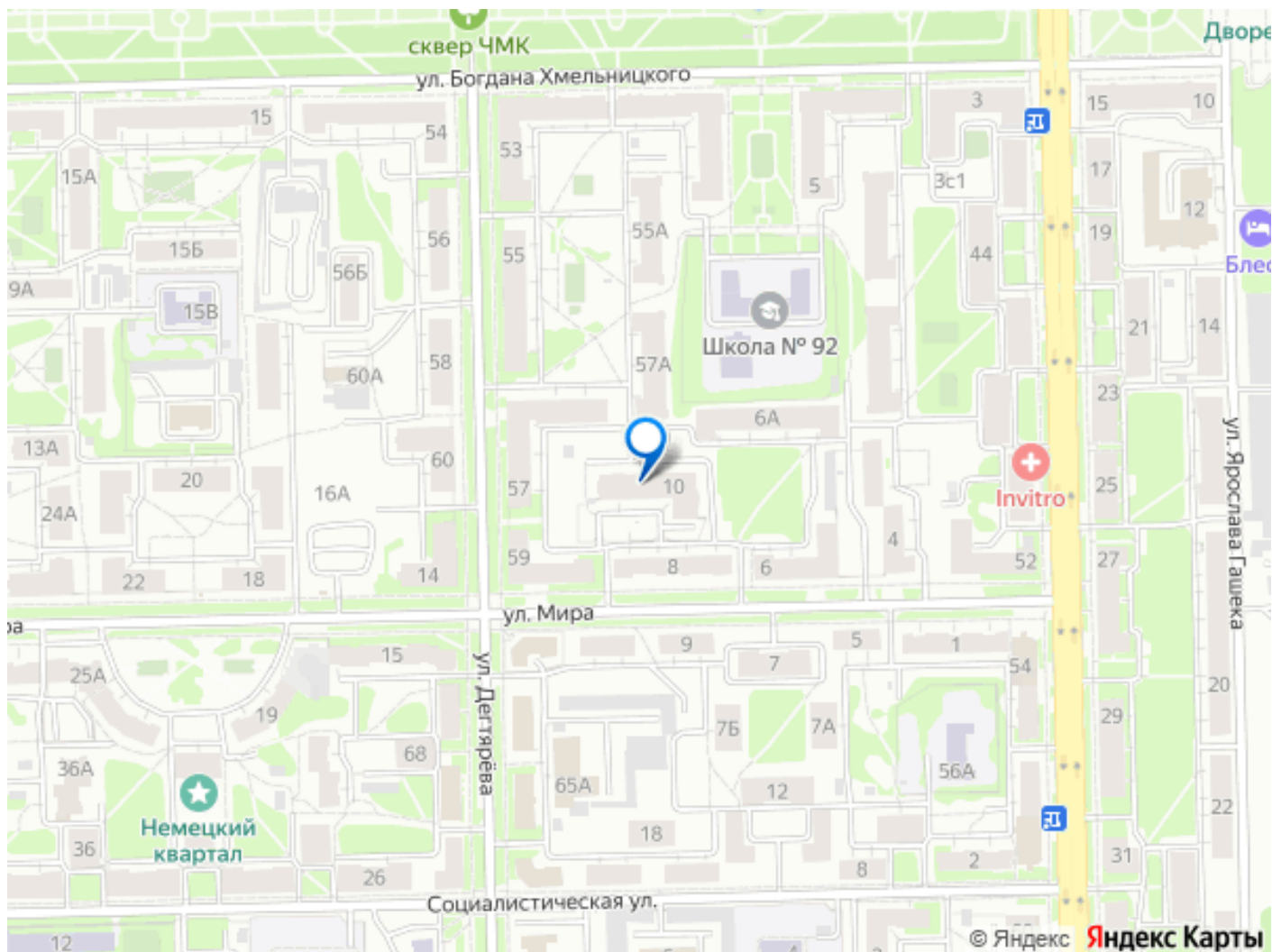
для заметок



кондиционирования, отопления, канализации и усиленной электрической сети. Комфорт и безопасность: включает финские и инфракрасные сауны, душевые комнаты, пожарную и охранную сигнализации, видеонаблюдение и охраняемую территорию. Высококачественное исполнение: отделано качественными материалами, высота потолков составляет 3 метра, имеется отдельная «мокрая зона» в каждом кабинете, большой балкон и удобная входная группа. Это уникальное предложение подойдёт для реализации проектов различного уровня, включая премиум-коворкинги, частные клиники, фитнес-центры, офисы представительского класса, юридические фирмы и многое другое. Также предусмотрена возможность перевода помещения в жилой фонд либо полного, либо частичного преобразования. Приглашаем обсудить любые условия сделки и возможные формы сотрудничества. Для детальной консультации обращайтесь по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России