

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:28

Обновлено: 08.02.2026 в 18:10

**Челябинская область, Кыштым, улица  
Ленина, 16**

**17 300 000 ₽**

Челябинская область, Кыштым, улица Ленина, 16

Улица

[улица Ленина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

191 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся коммерческое помещение в центре Кыштыма! Адрес: г. Кыштым, ул. Ленина, 16. В доме первые три этажа коммерция, остальные жилые. Это лучшая локация в городе! Помещение свободного назначения подойдет для магазина, кафе, салона красоты, офиса, аптеки или другого бизнеса. Первая линия Высокая пешая проходимость Хорошая транспортная доступность, удобный подъезд и парковка Высокий потенциал для роста это место с высокой коммерческой активностью. Технические детали: Площадь: 191 кв.м. Коммуникации: электричество,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286466428>

**Алексей Нестеренко, ТАРАН**  
**79193104175**

для заметок



водоснабжение, канализация (готово к подключению) Состояние: черновой ремонт  
возможность создать пространство под свой бренд. Цена выгодная. (Торг уместен для серьезных покупателей). Не упустите шанс открыть бизнес в самом престижном месте Кыштыма. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Идеально для предпринимателей и инвесторов готовое место для прибыльного дела. Объявление можно найти по словам: коммерческое помещение, коммерческое помещение в Кыштыме, магазин, торговый центр, офисное здание, студия красоты, коммерция, для бизнеса. Номер объекта: #1/540102/23208





