

Создано: 08.03.2026 в 04:14

Обновлено: 17.03.2026 в 04:07

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Бейвеля, 49**

16 900 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, ул. Бейвеля, 49

Улица

[улица Бейвеля](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1894 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

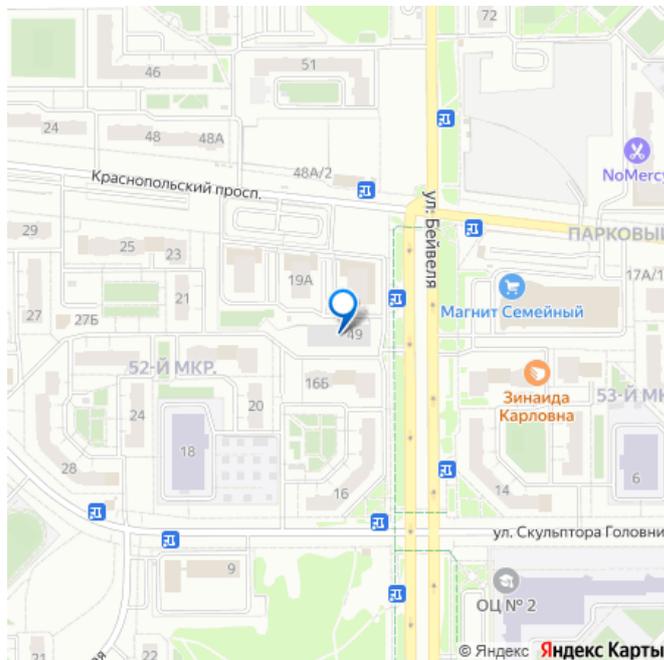
Предлагается на продажу нежилое помещение площадью 1894 кв.м. (общая площадь 2 и 3 этажей). Земельный участок под зданием в общей долевой собственности (2 собственника на 1 этаже). Первая линия. Помещение расположено на 2 этаже, так же дополнительно 3 эт. - эксплуатируемая кровля Высота потолка 2 этажа - 2,6м. Здание можно переоборудовать. Если закрыть периметр, оно подойдет для торговли, детейлинга автомобилей и других целей. Например, можно организовать небольшое производство или склад. Можно инвестировать и в дальнейшем сдавать или

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291230182>

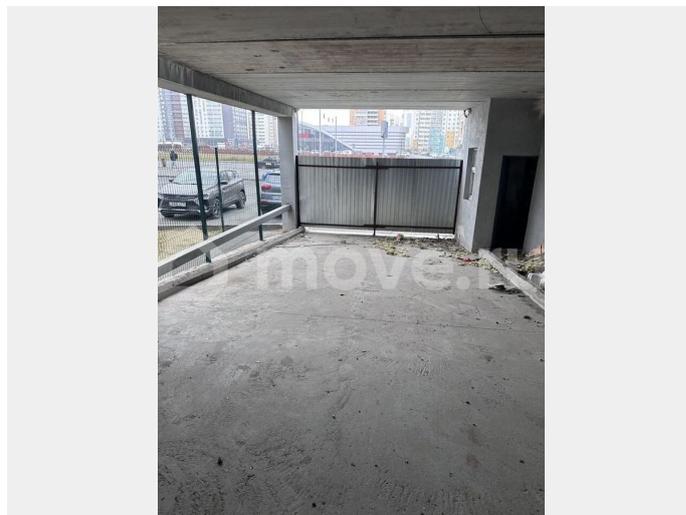
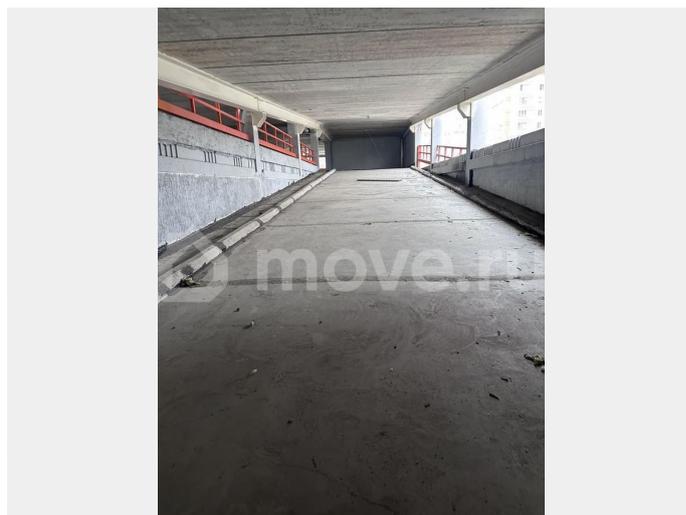
Олеся, БРОКЕР-74

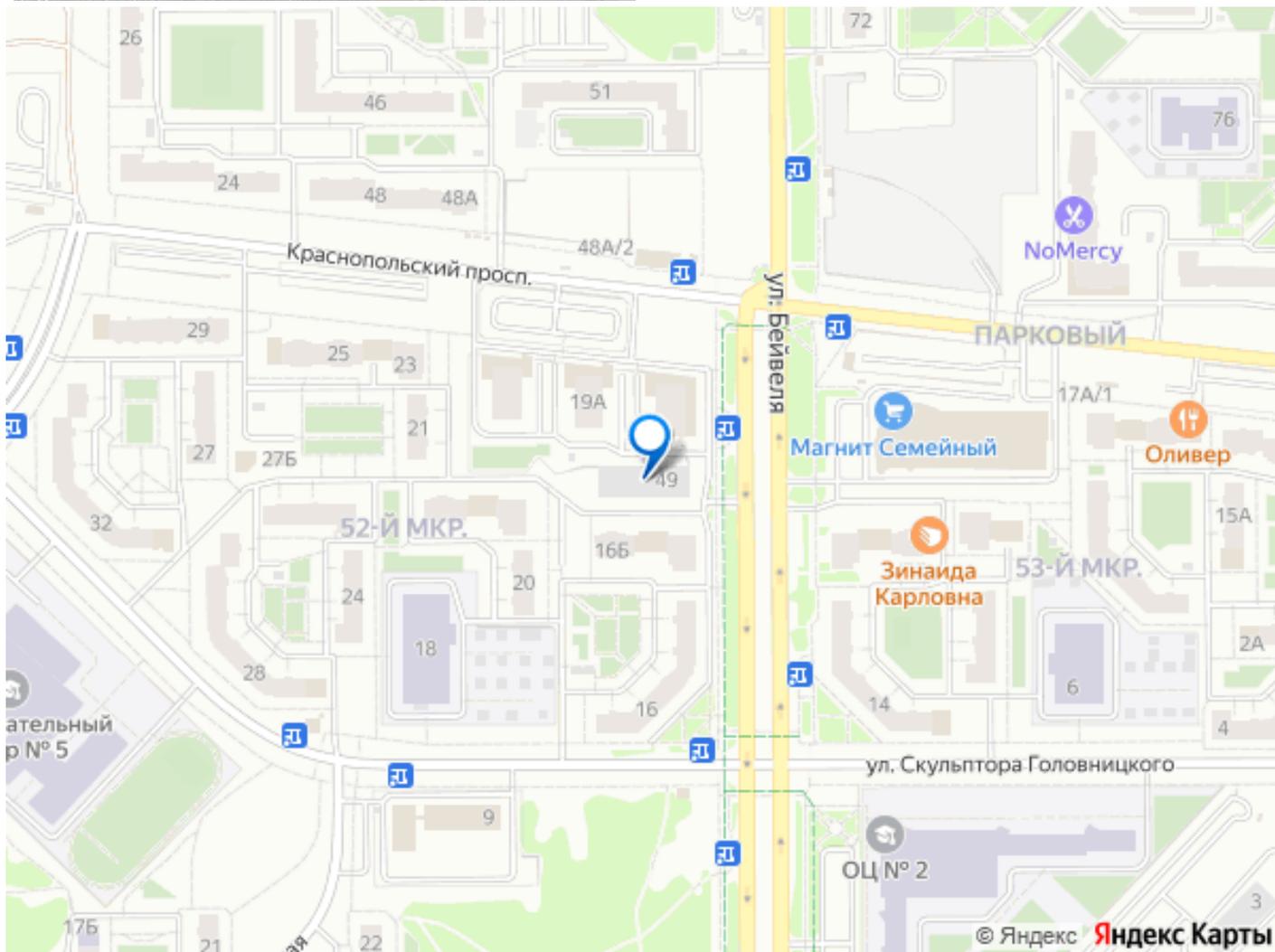
89251234567

для заметок



продавать парковочные места, будет очень актуально, т.к. парковка расположена в густонаселённом жилом массиве. 1 этаж здания обеспечен всеми коммуникациями: электроснабжение, водоснабжение/водоотведение, отопление. Все коммуникации возможно завести в помещения на 2 и 3 этажи, если закрыть периметр.





Move.ru - вся недвижимость России