

🕒 Создано: 01.12.2025 в 09:28

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 20:47

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 18**

**10 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 18

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

188.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

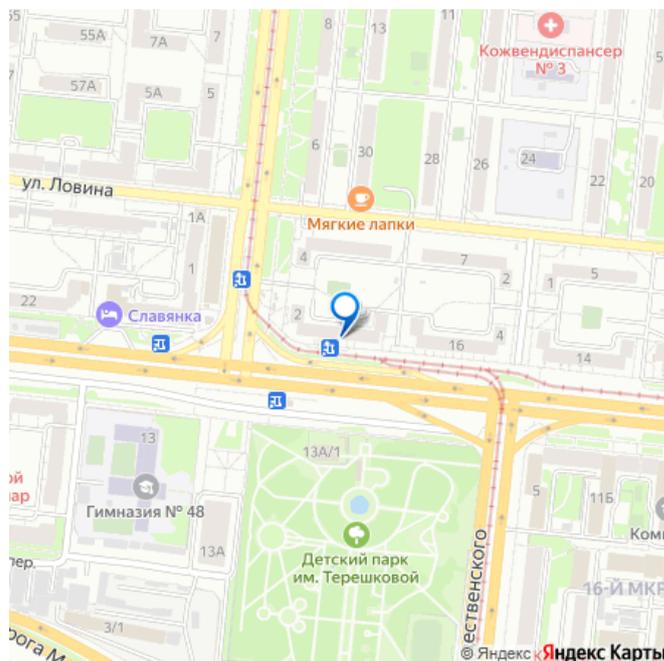
Первая линия пр. Ленина- Горького , ост. « Комсомольская площадь» Отдельный вход на Горького , второй во дворе , трафик.

Возможные варианты использования: Бутик одежды, Шоурум, Сервисный центр, Интернет-магазин, и др. Хороший пешеходный трафик, вблизи остановка и пешеходный переход, Преимуществом данного объекта является: + Первая линия + Отдельная входная группа + Охранно-пожарная сигнализация + Рекламное место на фасаде В радиусе 500 м расположены: +

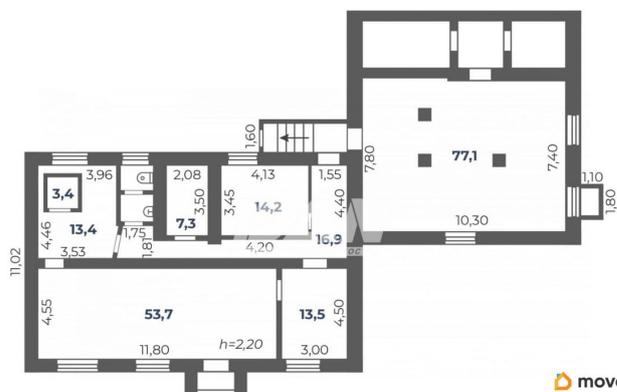
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288058446>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79193211766**

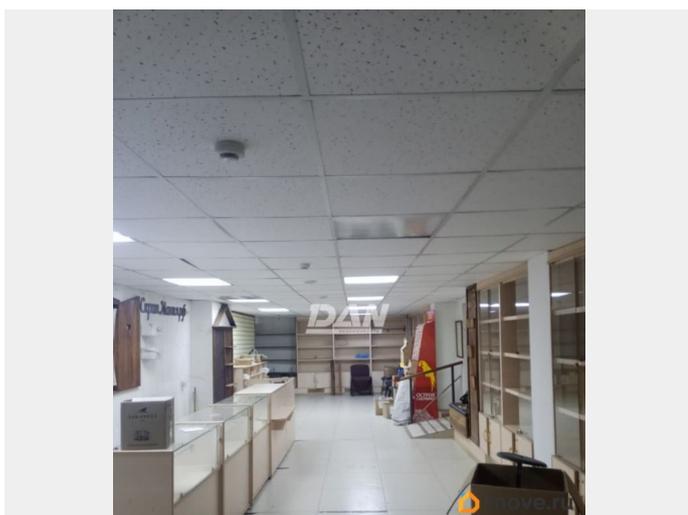
для заметок



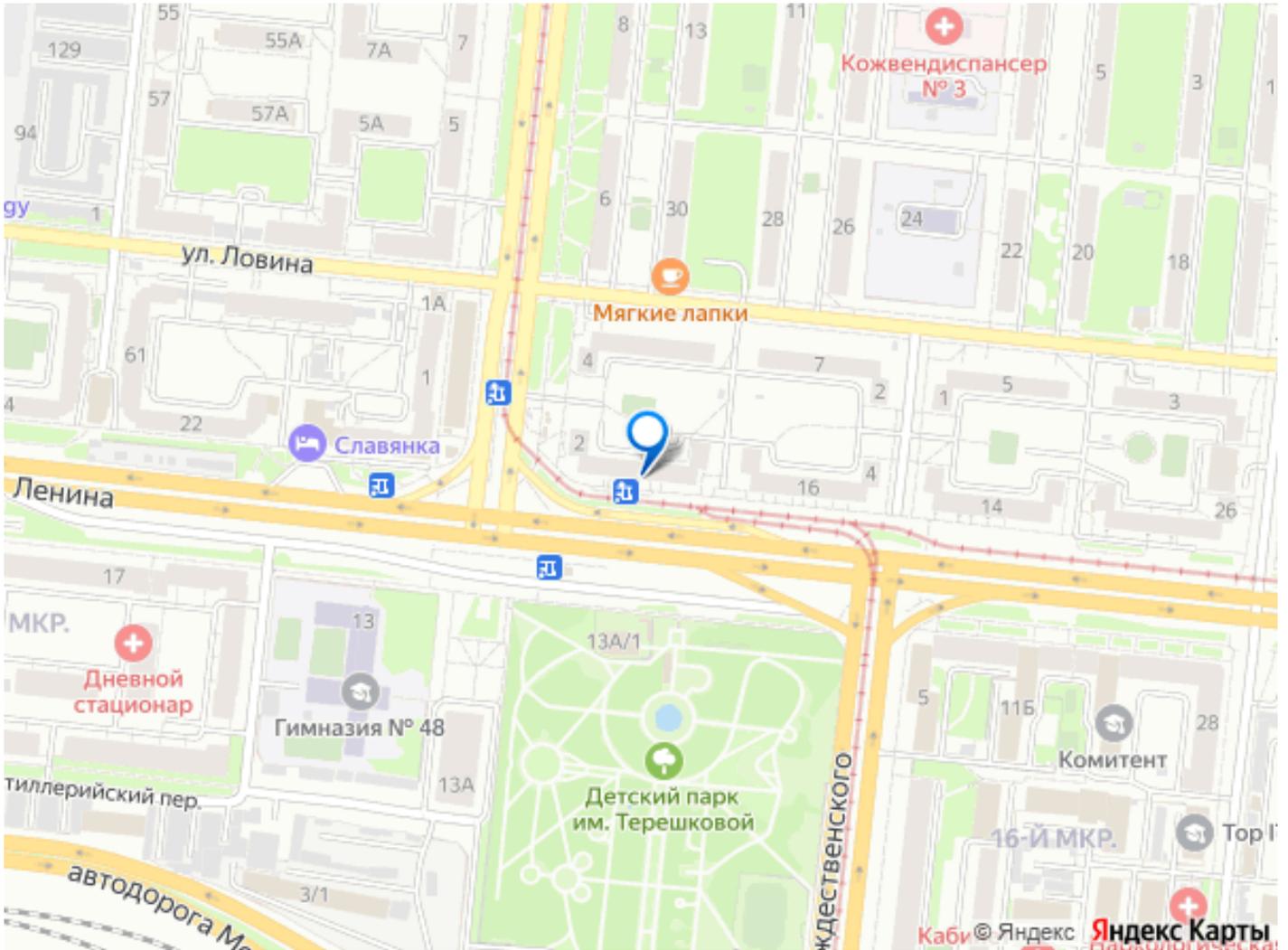
Научные и учебные заведения +  
Государственные и муниципальные  
учреждения + Объекты финансовой сферы и  
сферы страхования + Объекты медицинской  
тематики + Объекты общественного питания  
+ Объекты детской тематики + Аптеки +  
Магазины одежды и обуви Арт. 126477587



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России