

Создано: 01.12.2025 в 09:28

Обновлено: 07.02.2026 в 12:51

Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 18

10 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 18

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

188.4 м²

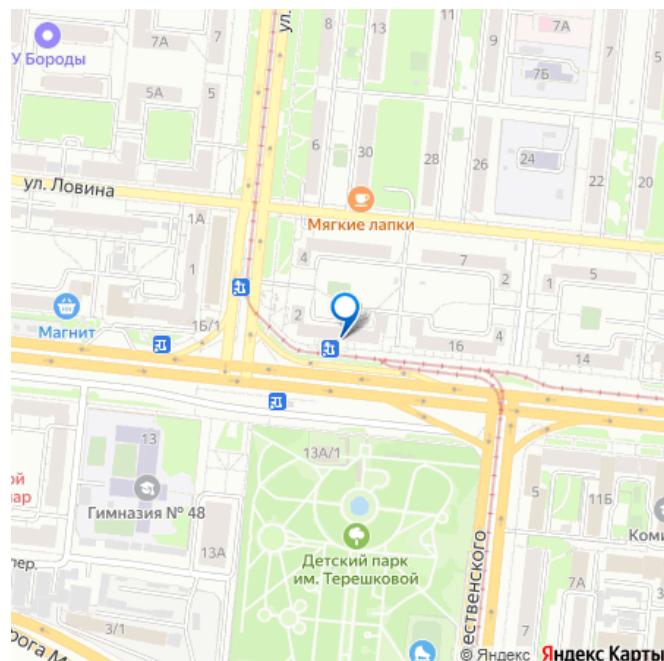
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

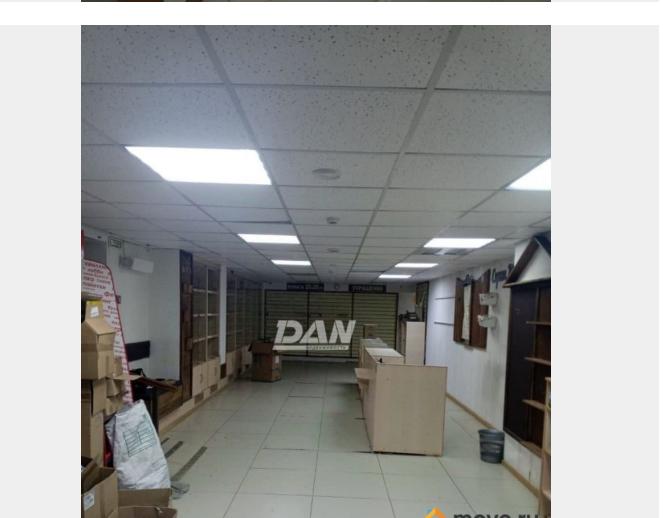
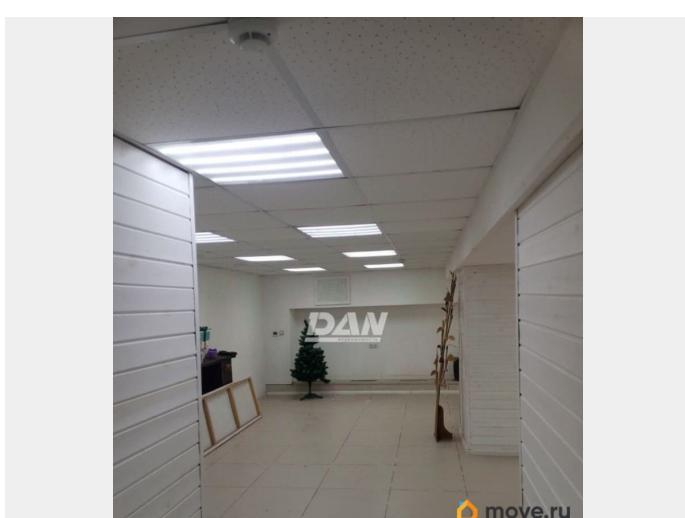
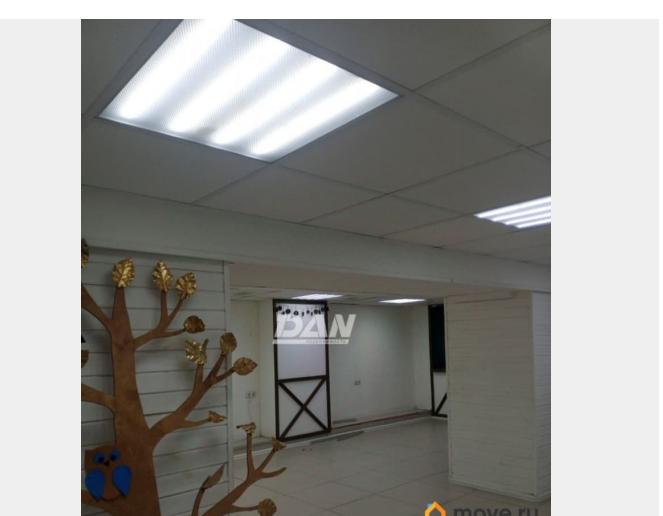
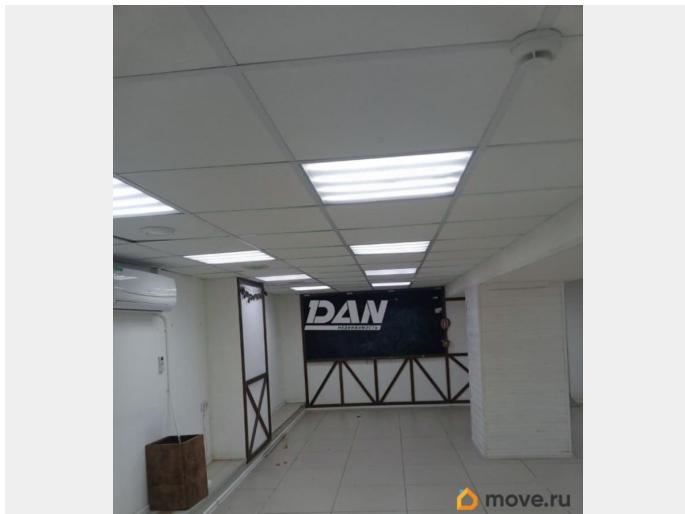
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Первая линия пр. Ленина- Горького , ост. « Комсомольская площадь» Отдельный вход на Горького , второй во дворе , трафик. Возможные варианты использования: Бутик одежды, Шоурум, Сервисный центр, Интернет-магазин, и др. Хороший пешеходный трафик, вблизи остановка и пешеходный переход, Преимуществом данного объекта является: + Первая линия + Отдельная входная группа + Охранно-пожарная сигнализация + Рекламное место на фасаде В радиусе 500 м расположены: +

Научные и учебные заведения +
Государственные и муниципальные
учреждения + Объекты финансовой сферы и
сфера страхования + Объекты медицинской
тематики + Объекты общественного питания
+ Объекты детской тематики + Аптеки +
Магазины одежды и обуви Арт. 126477587





move.ru

