

 Создано: 01.12.2025 в 10:39

Обновлено: 29.12.2025 в 12:08

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 18**

**10 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 18

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

188.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

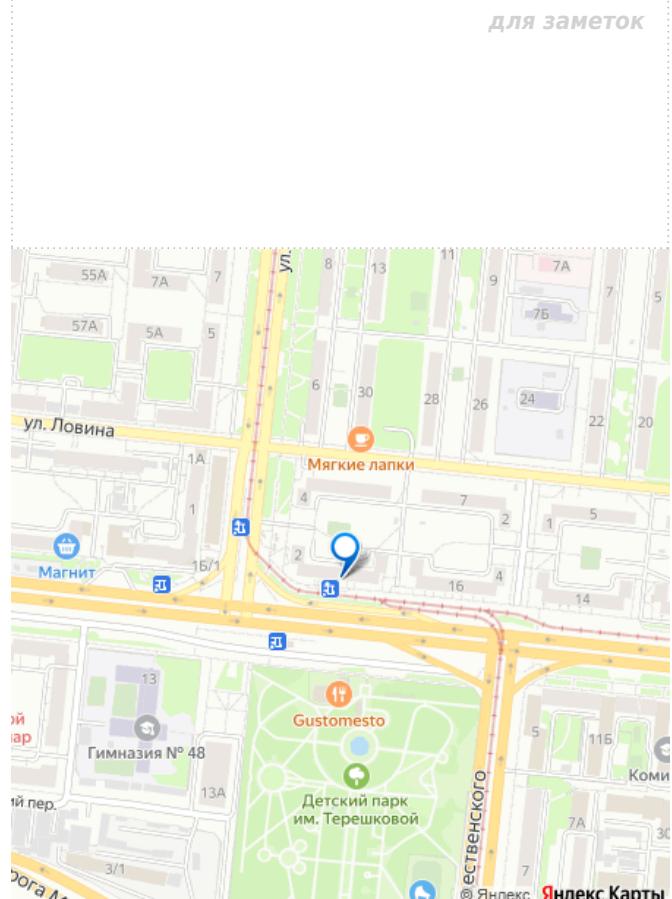
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

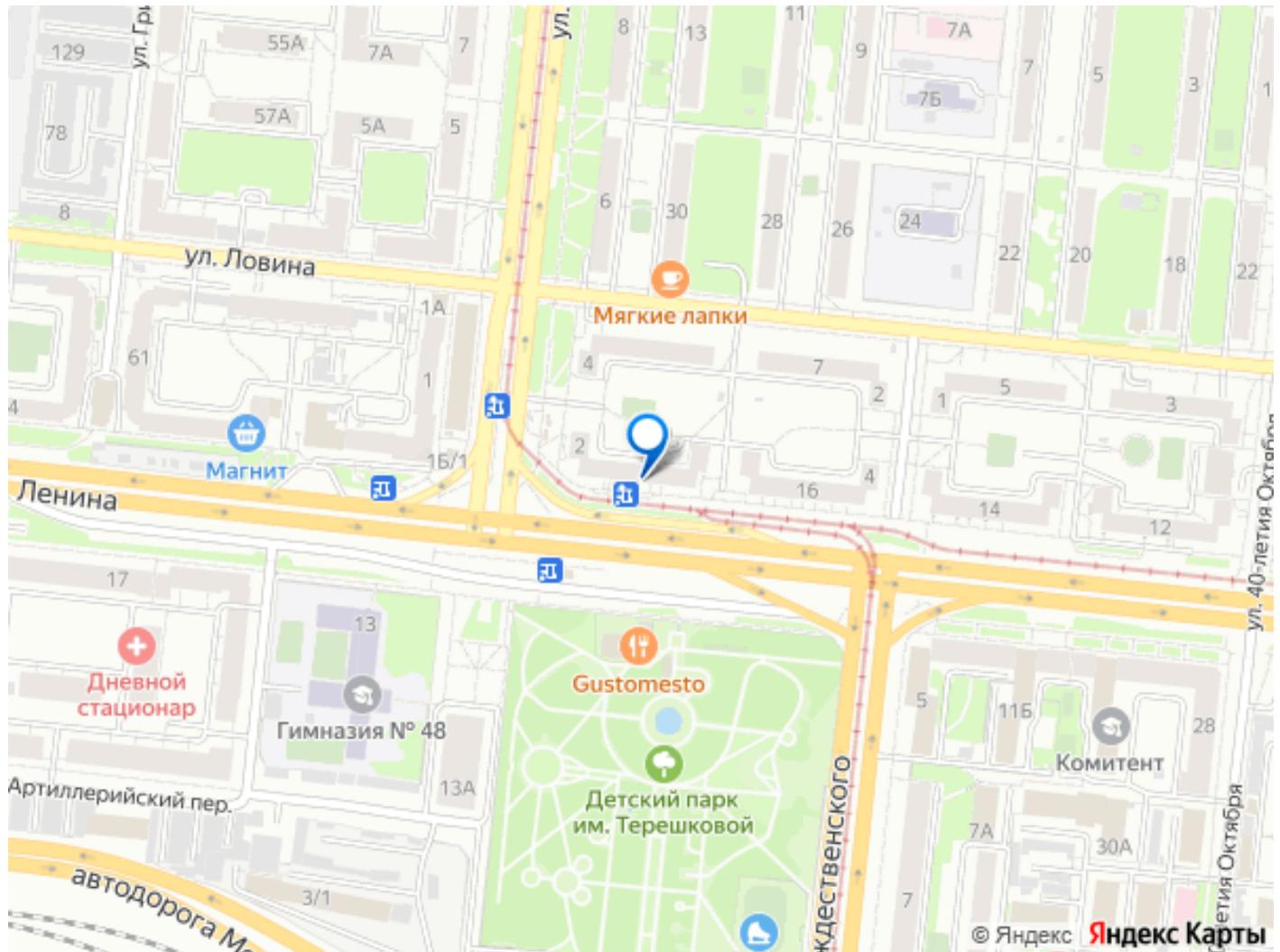
## Описание

Первая линия пр. Ленина- Горького , ост. « Комсомольская площадь» Отдельный вход на Горького , второй во дворе , трафик. Возможные варианты использования: Бутик одежды, Шоурум, Сервисный центр, Интернет-магазин, и др. Хороший пешеходный трафик, вблизи остановка и пешеходный переход, Преимуществом данного объекта является: + Первая линия + Отдельная входная группа + Охранно-пожарная сигнализация + Рекламное место на фасаде В радиусе 500 м расположены: +



для заметок

Научные и учебные заведения +  
Государственные и муниципальные  
учреждения + Объекты финансовой сферы и  
сфера страхования + Объекты медицинской  
тематики + Объекты общественного питания  
+ Объекты детской тематики + Аптеки +  
Магазины одежды и обуви Арт. 126477587



Move.ru - вся недвижимость России