

Создано: 13.01.2026 в 11:32

Обновлено: 14.01.2026 в 05:26

Челябинская область, Челябинск, улица Академика Королева, 3

24 808 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Академика Королева, 3

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

177.2 м²



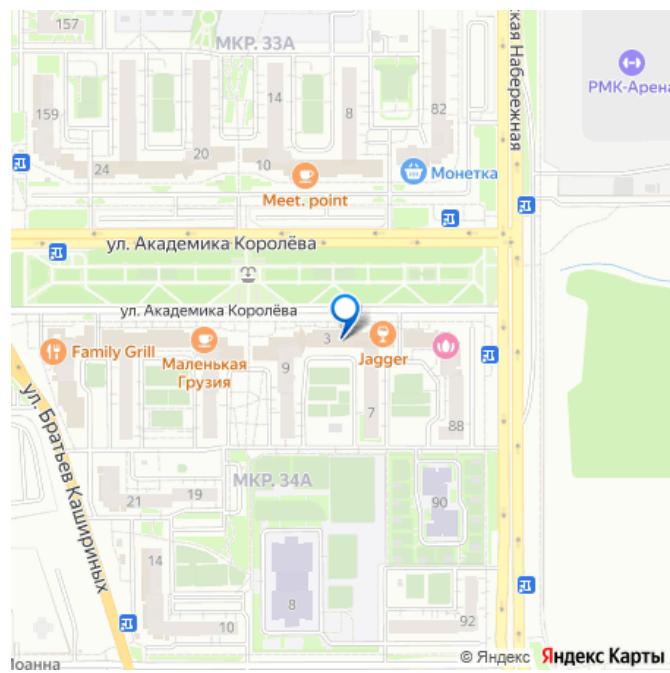
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение от собственника. Первая линия, высокий светлый цоколь - 11 окон, отдельная входная группа, свободная планировка, огромная рекламная площадь на фасаде, большая парковка перед входом ! Помещение сдано в долгосрочную аренду.

Индивидуальная ветка центрального отопления. Входная группа выходит на пешеходную аллею с высокой проходимостью. В зоне десятиминутной шаговой доступности: Население более 12

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287961>

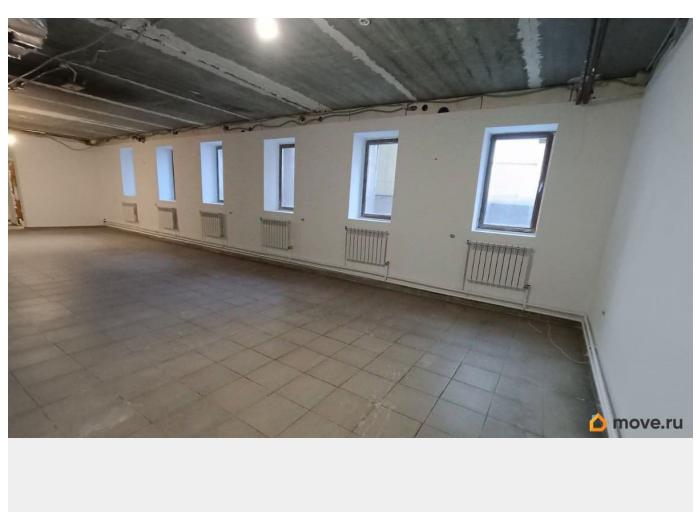
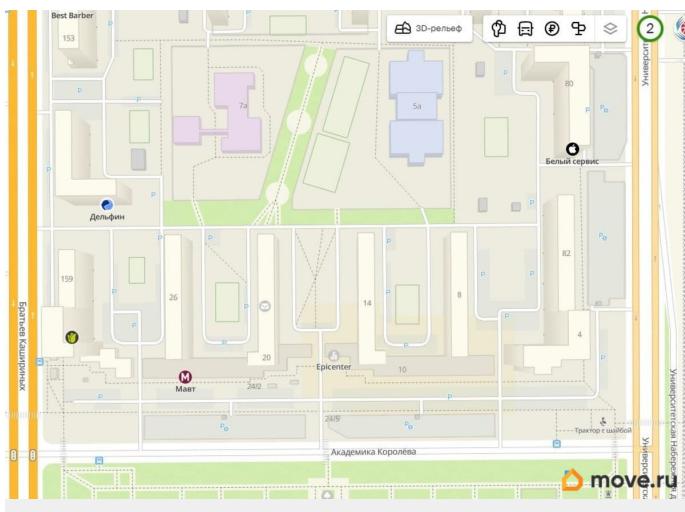
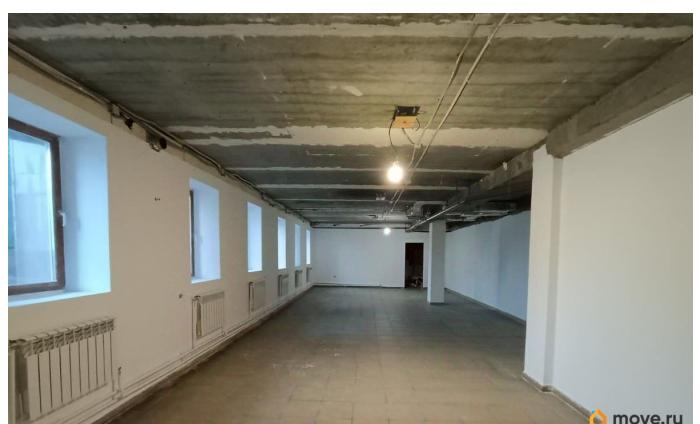
986

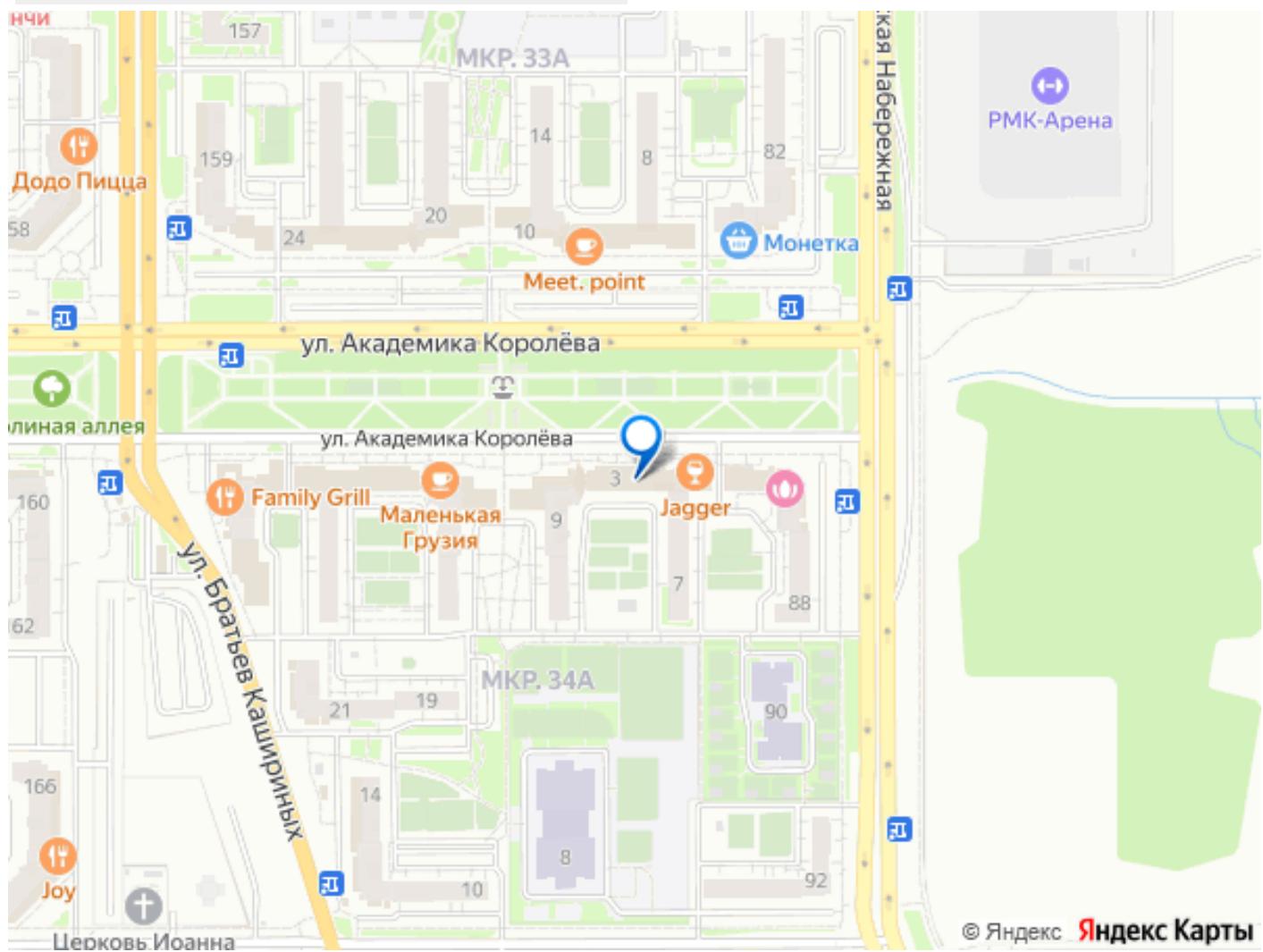
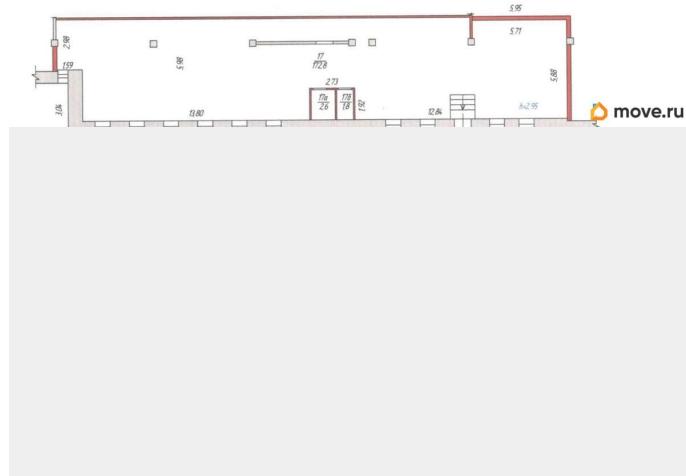
Собственник

79128918964

для заметок

000 человек. Коммерческие генераторы
трафика 432 торговые точки.





Move.ru - вся недвижимость России