

**Оксана Масюк, Прима Инвест Владис**  
**79114108234**

**Челябинская область, Копейск, улица  
Кузнецова, 33**

**20 000 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, улица Кузнецова, 33

Улица

[улица Кузнецова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

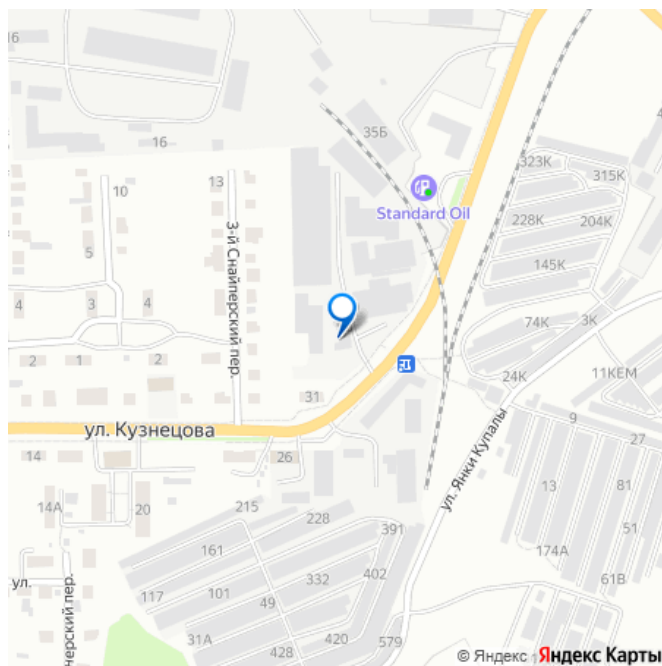
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

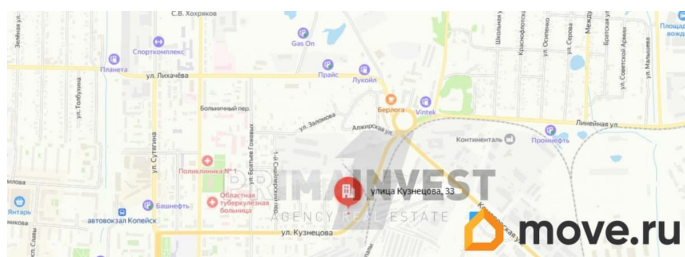
**Описание**

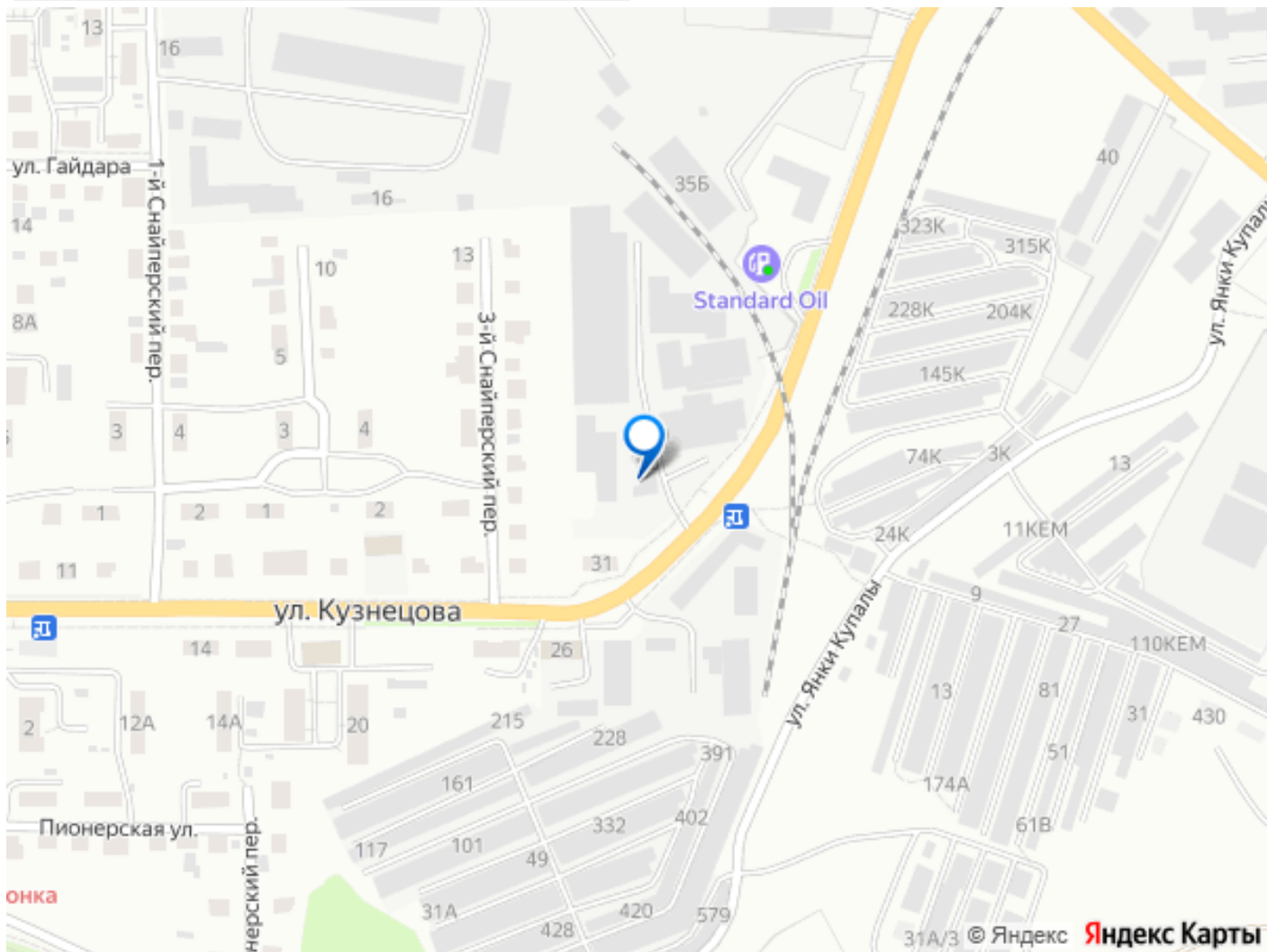
Арт. 67350093 Земельный участок 3420 квм на первой линии дороги, расположен между двумя авто заправками. Очень активный авто трафик. Участок огорожен забором из профнастила, заведены все центральные коммуникации: вода, свет, канализация. Стоит каркас здания из блока (строение не имеет статус незавершённого): 1700 квм; 2 этажа, высота потолка 1 эт - 6м, 2 эт - 3м; бетонные плиты перекрытия, крыша - профнастил. Есть проект (просрочен)- на возведение автосервиса. По факту можно строить производственный цех, торговый комплекс, склады и не только, тк категория:

для заметок



земли населенных пунктов, вид  
разрешенного использования: для  
производственной деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России