

Создано: 20.08.2025 в 11:51

Обновлено: 04.12.2025 в 11:07

Челябинская область, Копейск, улица Кузнецова, 33

20 000 000 ₽

Челябинская область, Копейск, улица Кузнецова, 33

Улица

[улица Кузнецова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

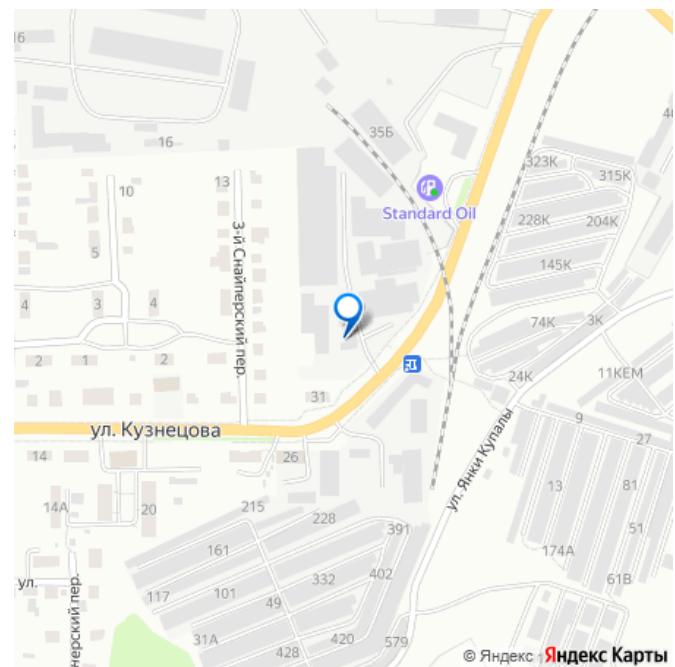
Арт. 67350093 Земельный участок 3420 квм на первой линии дороги, расположен между двумя авто заправками. Очень активный авто трафик. Участок огорожен забором из профнастила, заведены все центральные коммуникации: вода, свет, канализация.

Стоит каркас здания из блока (строительство не имеет статус незавершённого): 1700 квм; 2 этажа, высота потолка 1 эт - 6м, 2 эт - 3м; бетонные плиты перекрытия, крыша - профнастил. Есть проект (просрочен)- на возведение автосервиса. По факту можно строить производственный цех, торговый комплекс, склады и не только, тк категория:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284251>
645

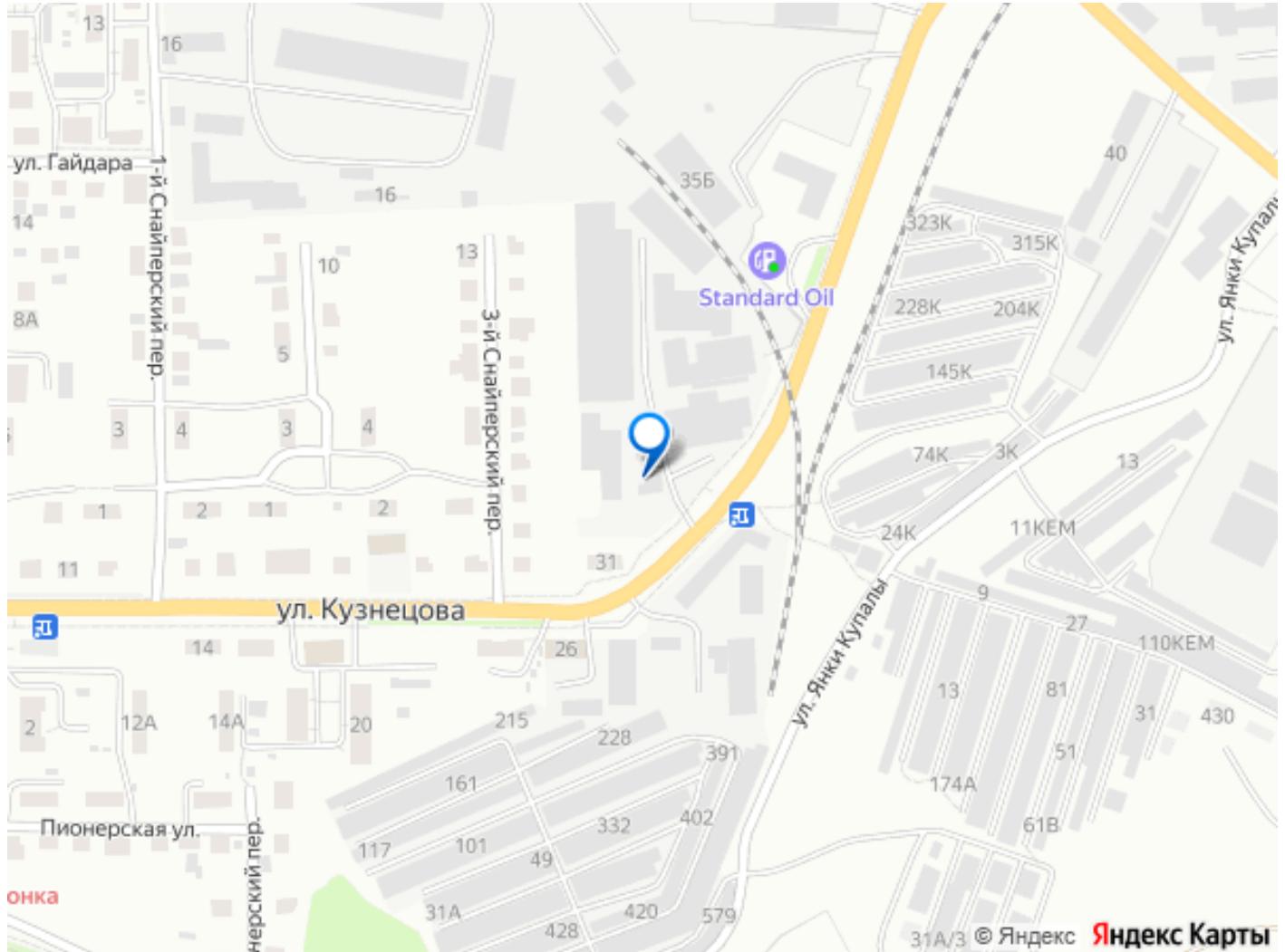
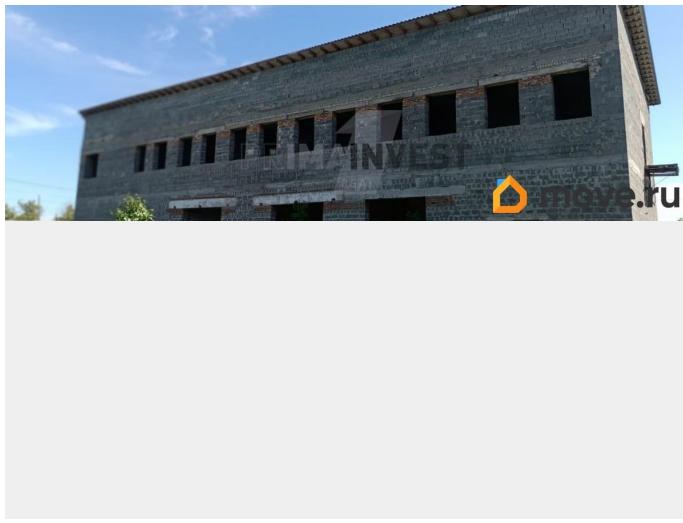
Оксана Масюк, Прима Инвест Владис
79114108234

для заметок



земли населенных пунктов, вид
разрешенного использования: для
производственной деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России