

Создано: 24.01.2026 в 03:55

Обновлено: 24.01.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Плеханова, 31**

11 890 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Плеханова, 31

Улица

[улица Плеханова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

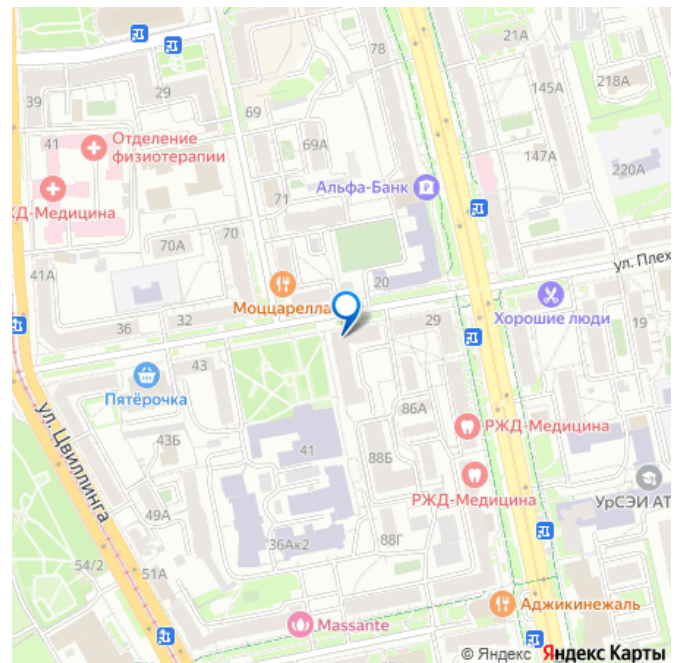
Описание

Продается нежилое помещение в центре города, расположенное в цокольном этаже жилого дома. Прекрасно подойдет под склад, кладовые, тихое производство, офис и другие виды деятельности. Адрес: г. Челябинск, ул. Плеханова, д. 31, пом. 8 Кадастровый номер: 74:36:0407013:947 Расположение: цокольный этаж жилого дома в центре города. Вход: удобный вход со двора. Площадь: 161,8 кв.м. Высота потолка: 2,5 м. Коммуникации: центральные. Идеально подходит под: - Склад или организацию кладовых - Офис - Тихое производство - Другое коммерческое использование Хорошая транспортная

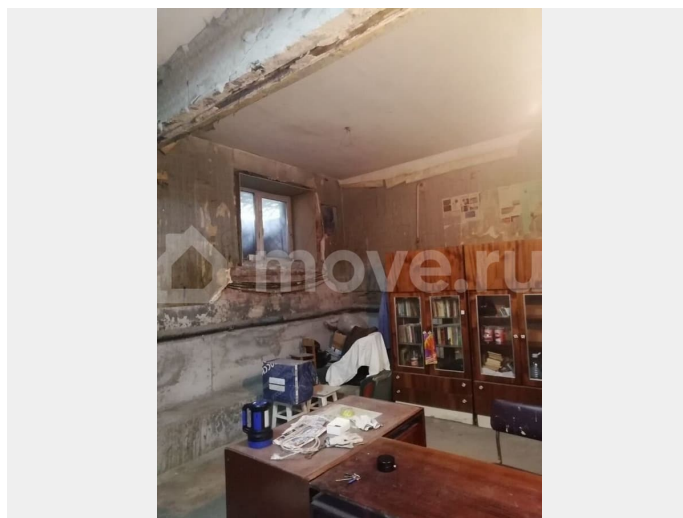
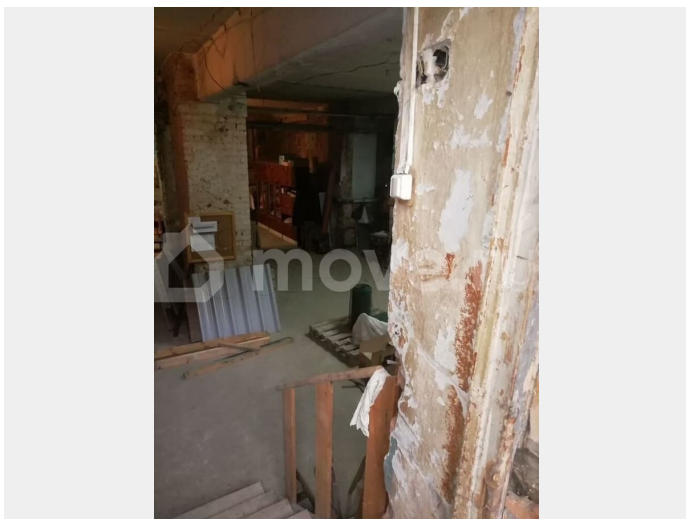
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288277420>

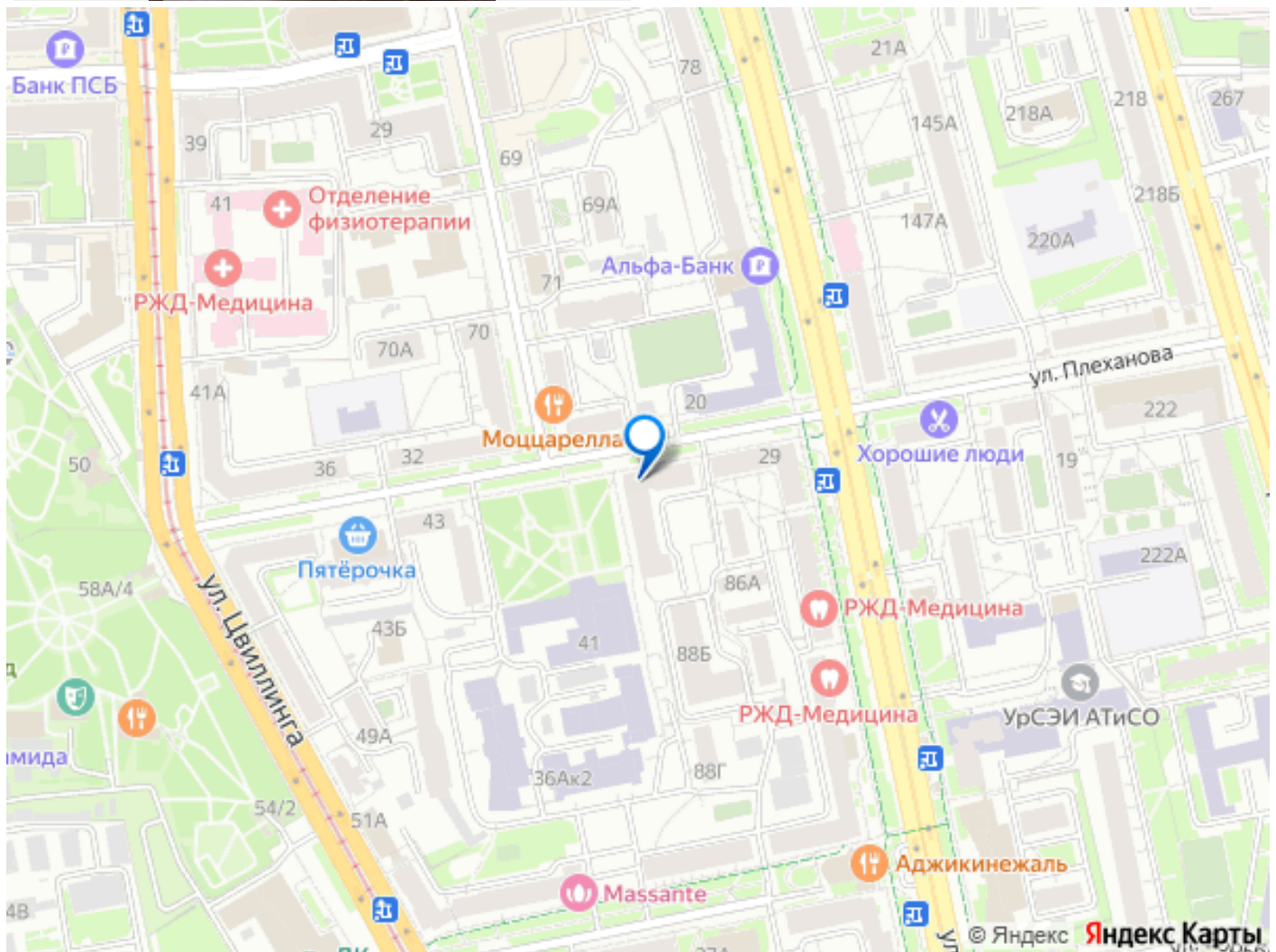
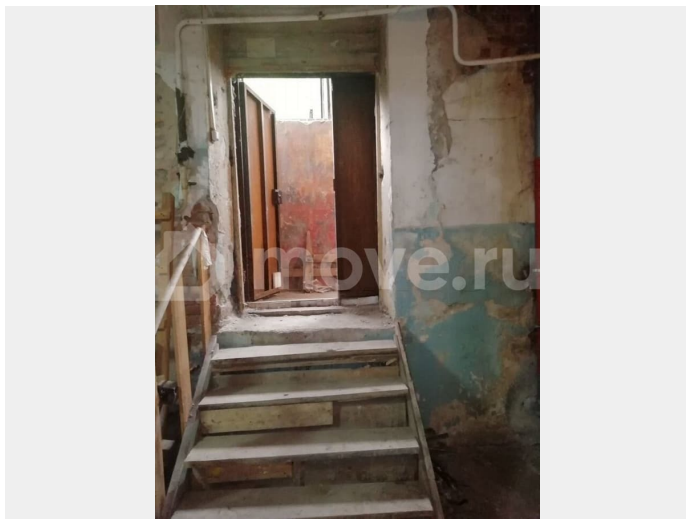
**Коммерческая недвижимость России.
Инвестиции., Коммерческая
недвижимость России. Инвестиции.
89251234567**

для заметок



доступность – рядом остановки (100 м) и удобный подъезд. Высокий трафик – отличная видимость и проходимость. Чистая собственность: - Владелец – физ. лицо. - Без долгов и каких-либо обременений. - Рассрочка возможна! Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! Можете указать в сообщении контактный номер телефона для оперативной связи и обсуждения интересующих Вас деталей.





Move.ru - вся недвижимость России