

Создано: 23.01.2025 в 10:52

Обновлено: 16.01.2026 в 07:57

Челябинская область, Копейск, улица Кузнецова, 33

27 000 000 ₽

Челябинская область, Копейск, улица Кузнецова, 33

Улица

[улица Кузнецова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

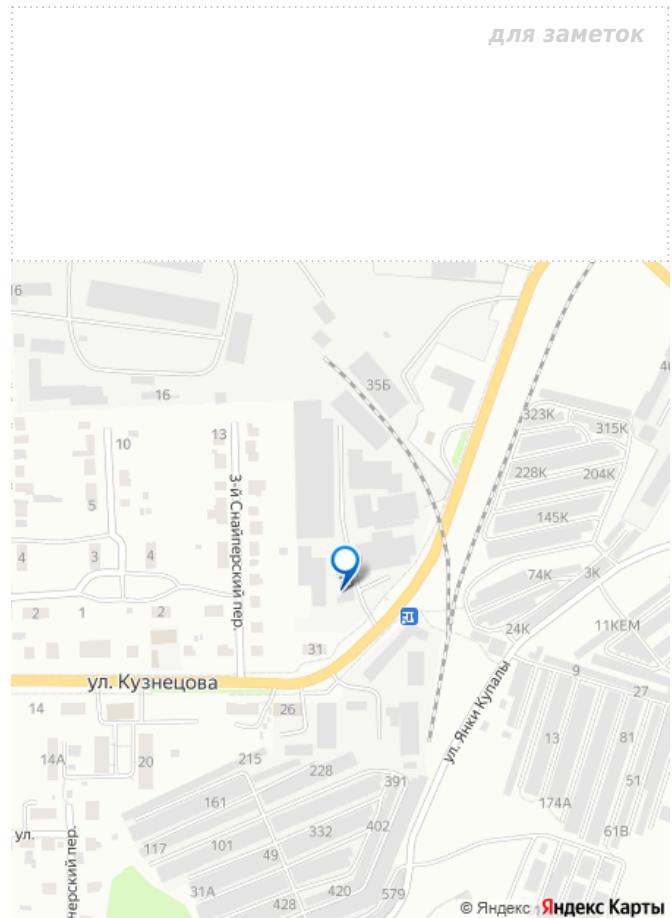
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Продам отдельно стоящее 2-х этажное здание, 1600 м² + земельный участок 34,46 сотки, по адресу: г. Копейск, ул. Кузнецова 33

Основные характеристики и преимущества помещения: - участок и помещение в собственности; - отдельно стоящее 2-х этажное здание, по 800 квадратов каждый этаж; - здание расположено на оживленном участке дороги, в черте города; - по соседству заправка, промышленные предприятия; - собственная парковка; - высота потолка 1-ый этаж 5,5 метра на 2-ом 3,5 метра; - водоснабжение, водоотведение заведено в



здание; - уже вложили больше 10 млн рублей, залит хороший фундамент, сделана крыша; - разрешенная мощность 15 кВт, но есть возможность увеличить ; - неподалеку газ, можно завести для своих нужд; - центральные водоснабжение и водоотведение; - широкие рекламные возможности на фасаде. Стоимость здания с участком 27 млн. руб. Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 19372624

