

Создано: 13.11.2025 в 17:45

Обновлено: 30.01.2026 в 14:51

Челябинская область, Чебаркуль, улица Карпенко, 1

**5 850 000 ₽**

Челябинская область, Чебаркуль, улица Карпенко, 1

Улица

[улица Карпенко](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

158.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

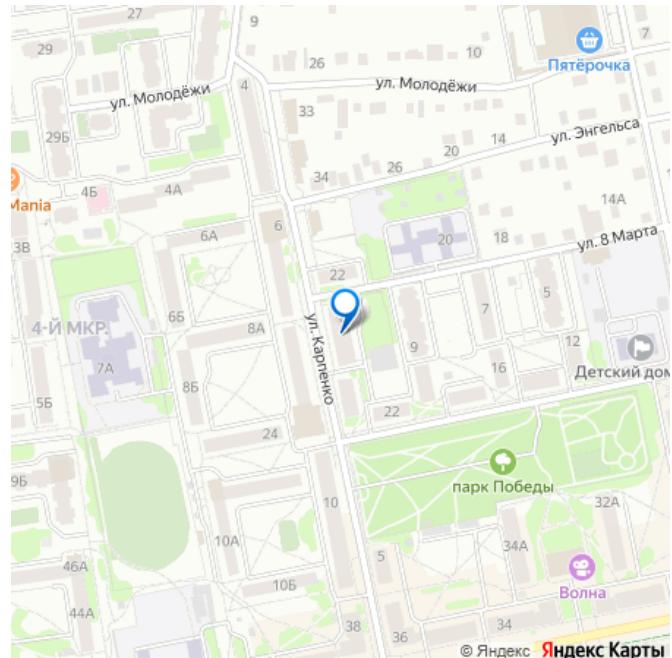
### Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-02-01 по 2026-02-28 Имущественный актив в составе: Нежилое помещение, общей площадью 158,8 кв.м. , номера на поэтажном плане: с 1 по 13. Этаж: 1. Кадастровый номер: 74: 38: 0120008: 653 по адресу: Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Карпенко, д. 1. В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Карпенко, д. 1: - Система вентиляции. Готовы рассмотреть возможность заключения договора уступки права (требования) с дисконтом,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562>  
890

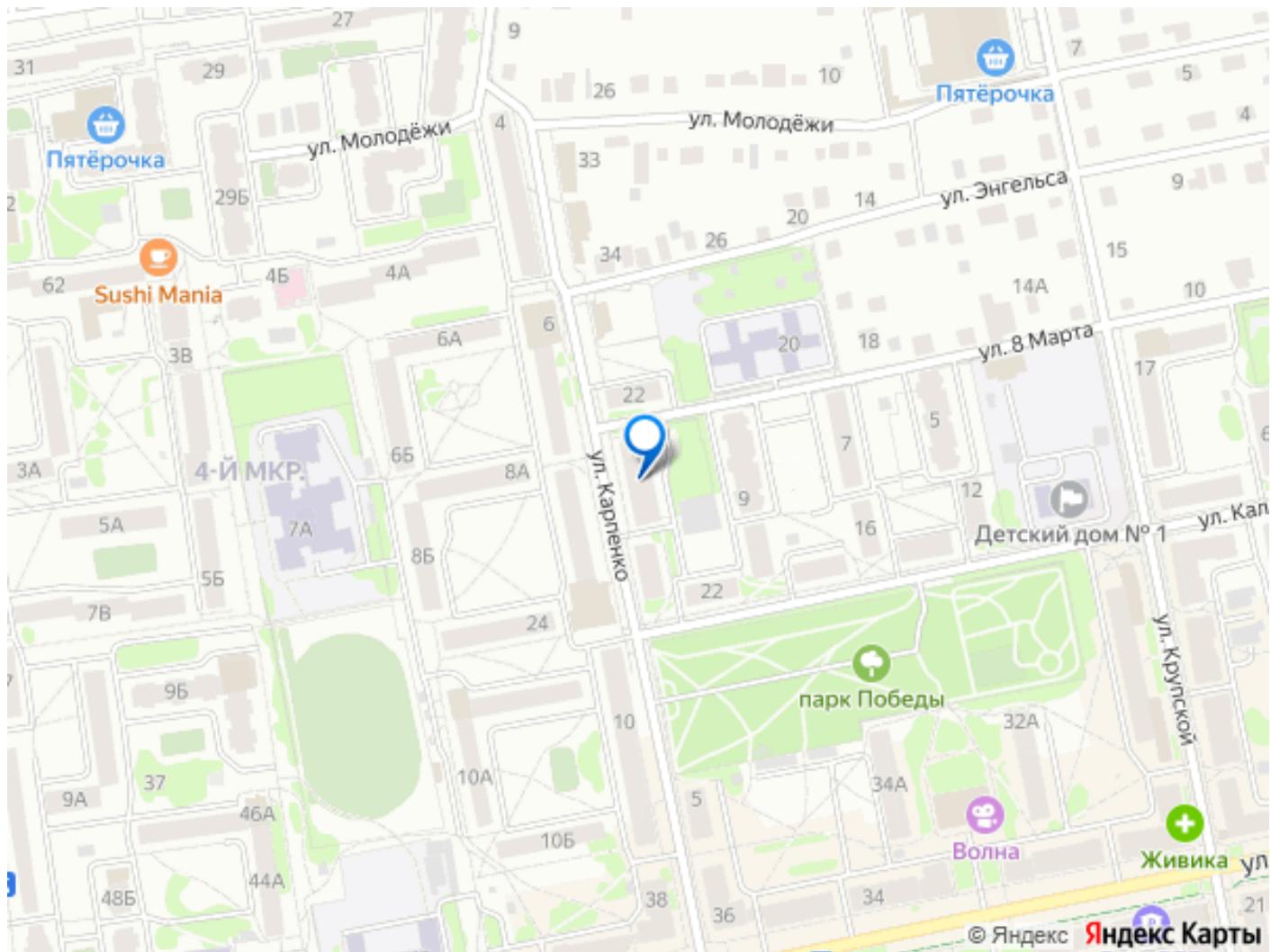
**Сбербанк, Сбербанк**  
**79825912829**

для заметок



обеспеченных залогом имущества: Объекты  
офисной недвижимости в г. Челябинске и  
Челябинской обл. (расчетные центры) - 41  
объект, площадью 19 138,3 кв.м. , гаражи - 5  
объектов, площадью 362,0 кв.м. , земельные  
участки под объектами: 12 земельных  
участков, площадью 12 717 кв.м. , 9 прав  
аренды земельных участков, площадью 10  
724 кв.м. Остаток обеспеченной  
задолженности 81,0 млн руб. при рыночной  
стоимости имущества 420,2 млн руб.





Move.ru - вся недвижимость России