

Создано: 03.02.2025 в 08:31

Обновлено: 19.01.2026 в 01:04

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 179

**6 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 179

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



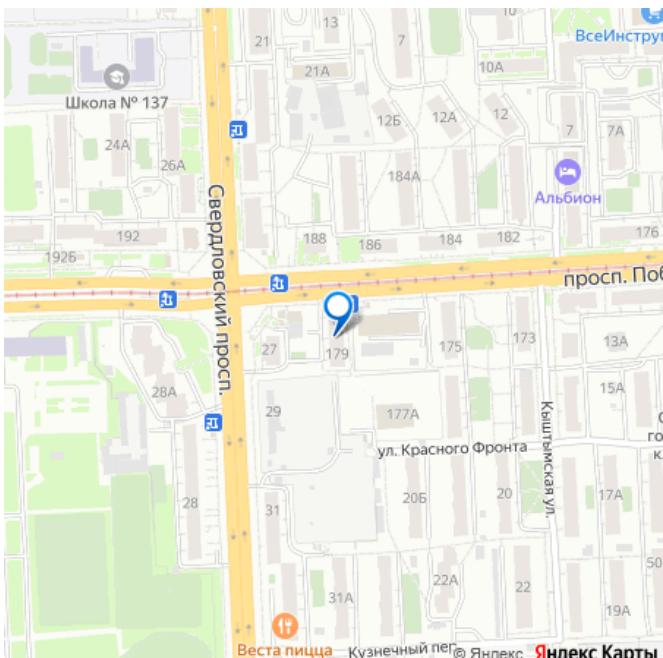
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

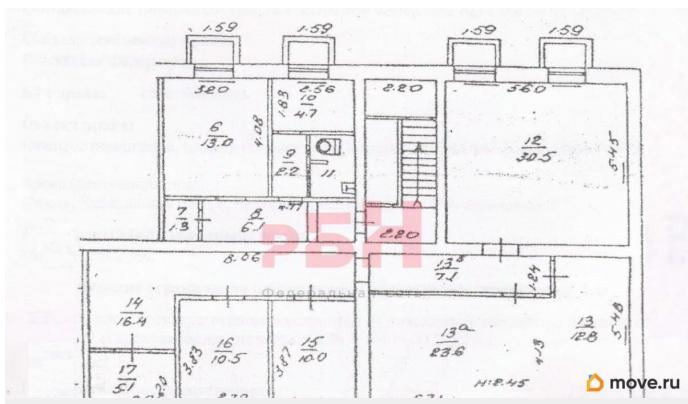


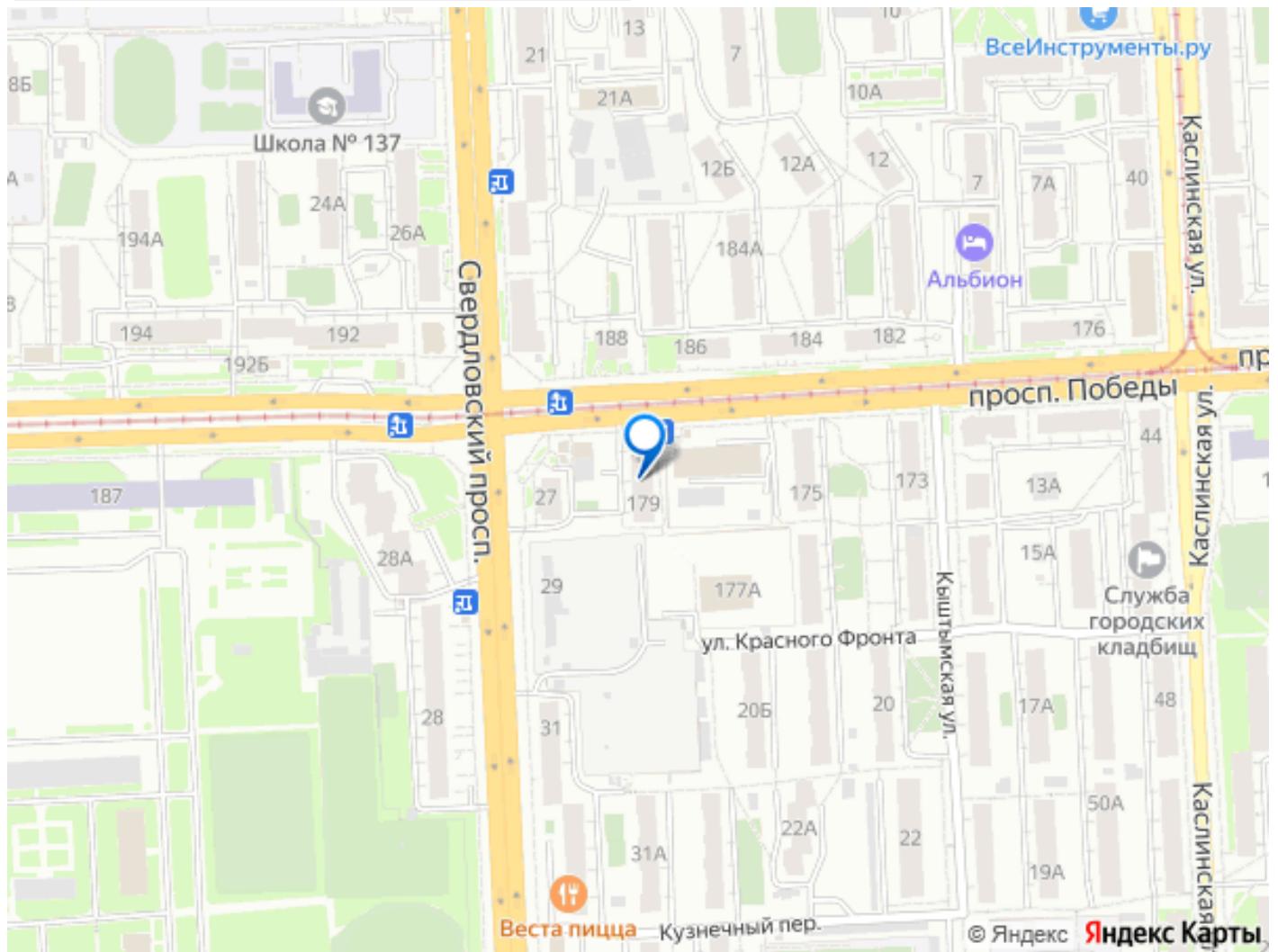
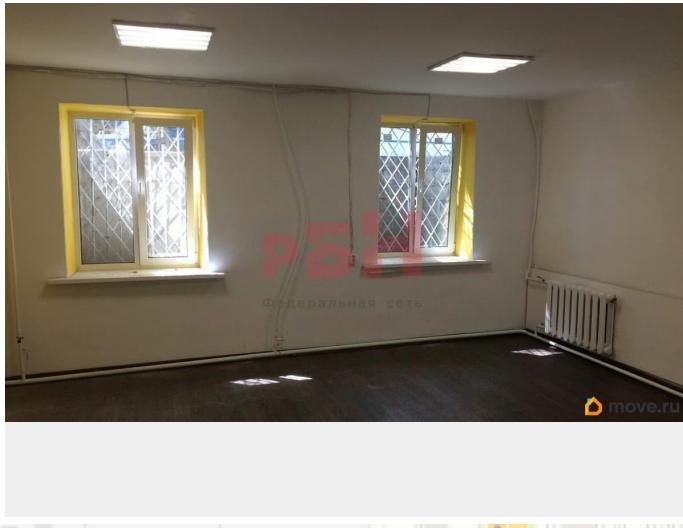
### Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Продам Помещение площадью, 150 м<sup>2</sup> на цокольном этаже 5-ти этажного здания по адресу: г. Челябинск, пр. Победы д. 179 Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, все документы;
- помещение заполнено арендаторами;
- 25 метров от остановка общественного транспорта «Проспект Победы»;
- высокий пешеходный и автомобильный трафик;
- отдельный вход со стороны пр. Победы;
- высота потолка 2,50 м;
- центральные

водоснабжение, отопление, санузел; -  
разрешенная мощность 15 кВт; - пол  
линолеум, потолок и стены под покраску; -  
светлые помещения с окнами; - наличие  
парковки; - пожарная и охранная  
сигнализации; - возможность  
круглосуточного доступа. Стоимость объекта  
6,5 млн. руб. Регион Бизнес Недвижимость.  
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт.  
56291892





Move.ru - вся недвижимость России