

🕒 Создано: 26.05.2025 в 18:18

🔄 Обновлено: 27.01.2026 в 07:01

**Челябинская область, Златоуст,  
Кусинское шоссе, 9А**

**53 000 000 ₽**

Челябинская область, Златоуст, Кусинское шоссе, 9А

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

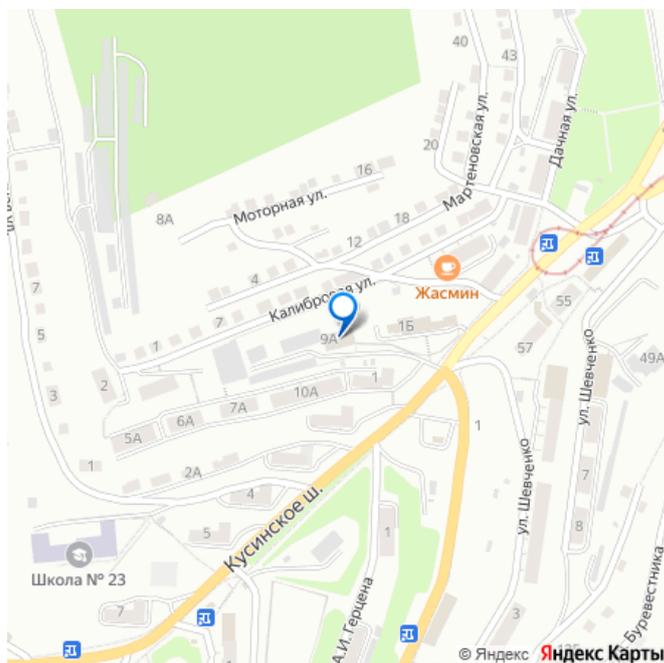
Продается производственный комплекс зданий. Общая площадь территория 8000 кв.м.. Вся территория огорожена забором с двумя отдельными въездами. Все помещения отапливаемые. 1. Цех площадь 1138,7 кв.м. Кран балка на 5 тонн. Тельфер 3 тонны. Высота потолка 6-10м. Отдельно малярная комната с вытяжкой, склады. 2. Административное здание 782 кв.м. 3 этажа. Офисные кабинеты и склад 3. Административное здание 337,3 кв.м. 2 этажа. Офис, душевая и раздевалка для рабочих. 4. Гаражные боксы со складом (2 этажа) 299,3 кв.м. 5. Гаражные боксы 376,5 кв.м. 6. Склады холодные 120 кв.м. Электричество 320 кВт. (возможно увеличить). Отопление центральное.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285320453>

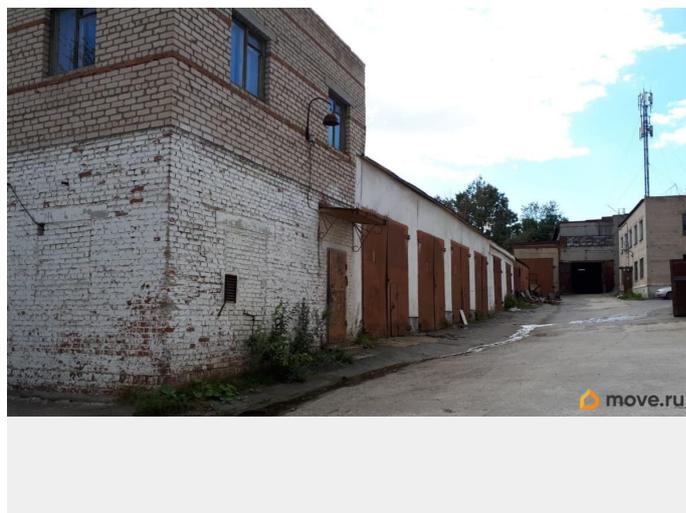
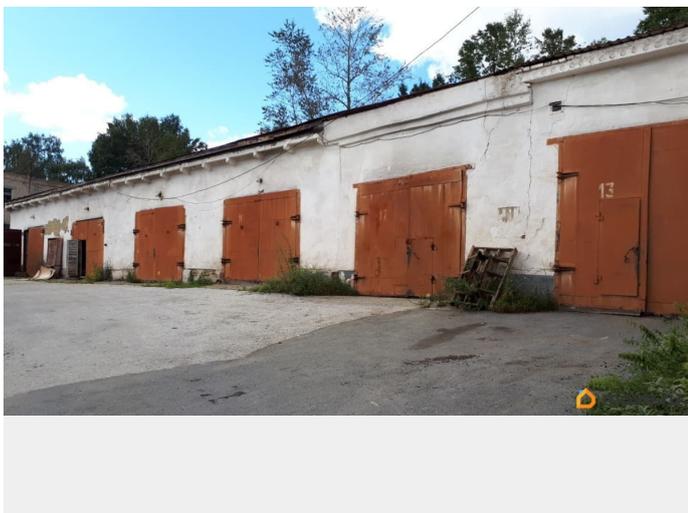
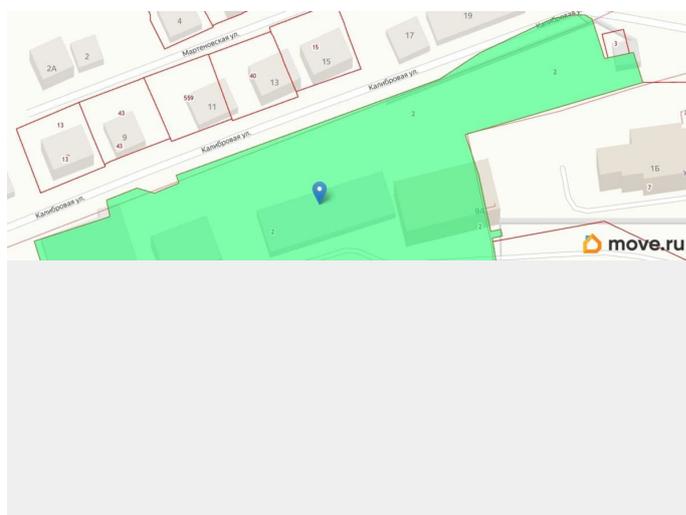
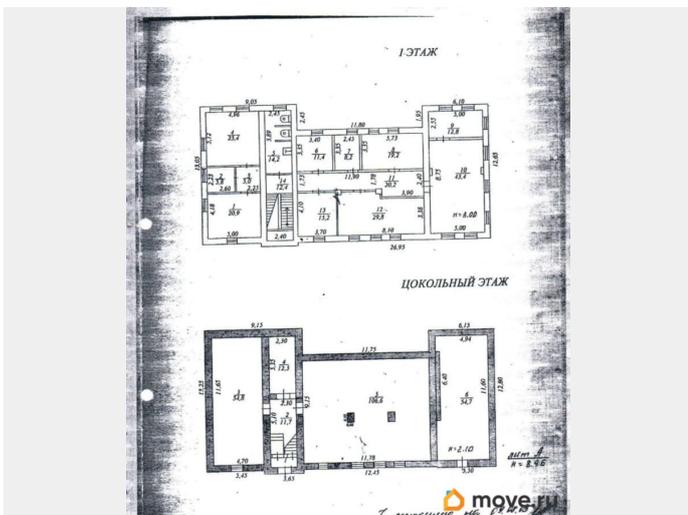
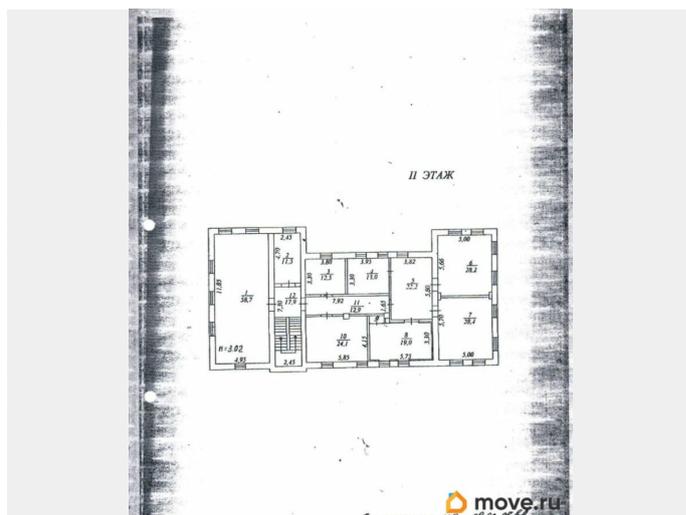
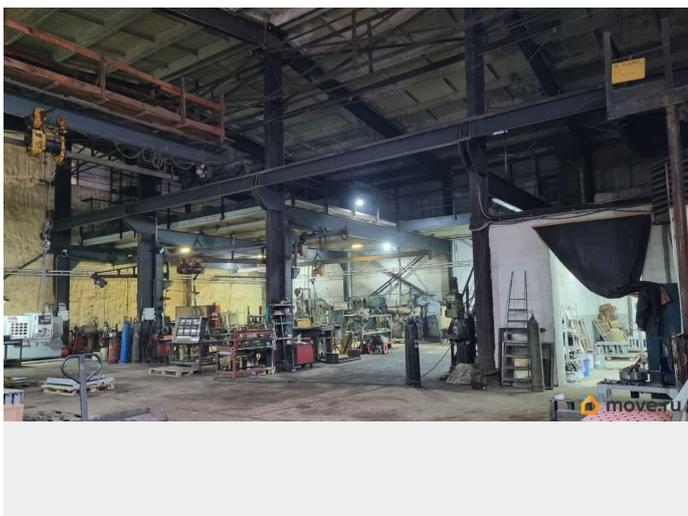
**Собственник**

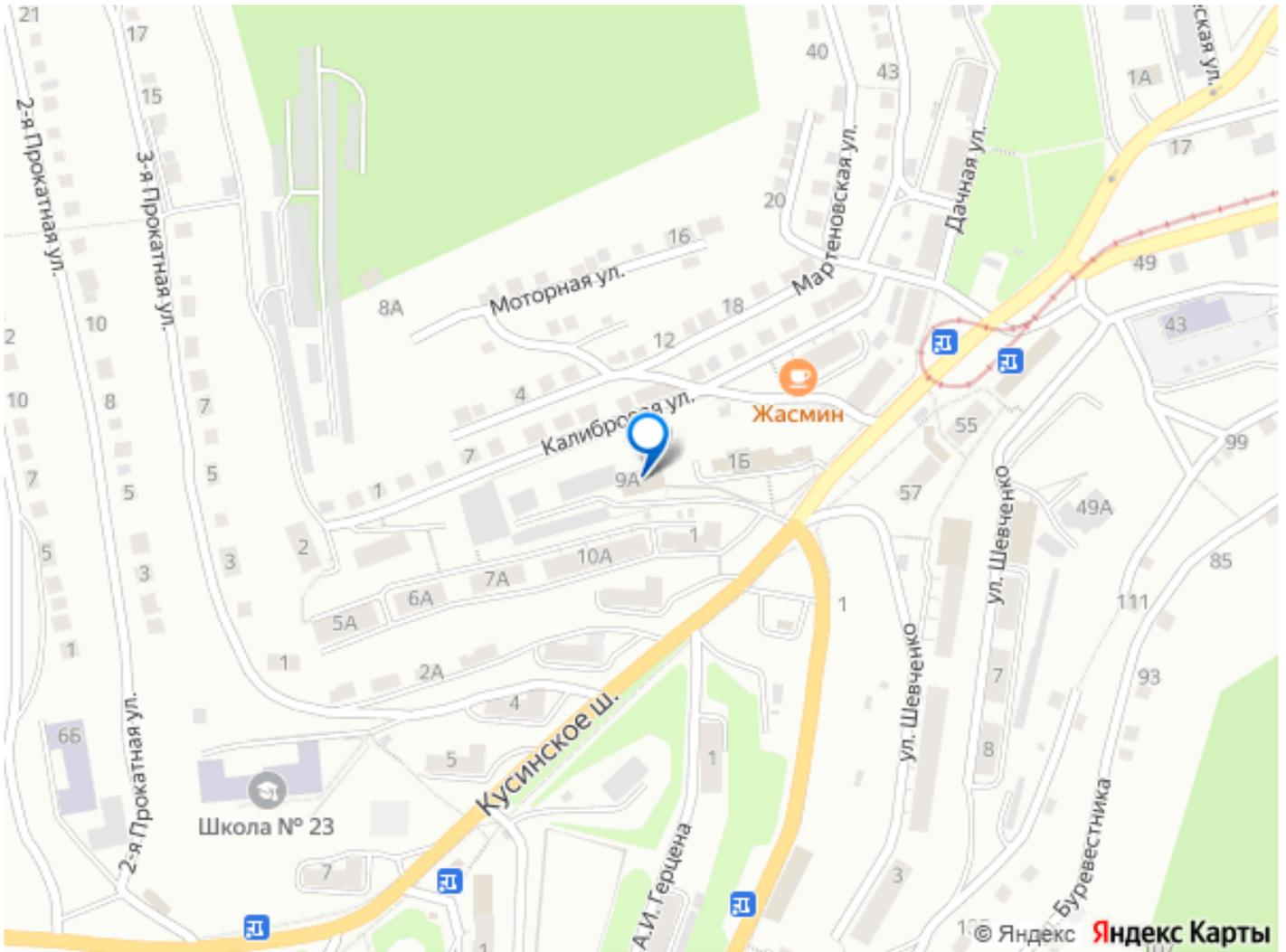
**79124712899**

для заметок



Заклучен договор на подключение Газа,  
планируется на 2026 год. 120 кубов в час.





Move.ru - вся недвижимость России