

🕒 Создано: 02.02.2026 в 12:11

Обновлено: 10.02.2026 в 18:29

**Челябинская область, Челябинск, шоссе  
Металлургов, 84**

**16 999 999 ₽**

Челябинская область, Челябинск, шоссе Металлургов, 84

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[шоссе Металлургов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

149 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

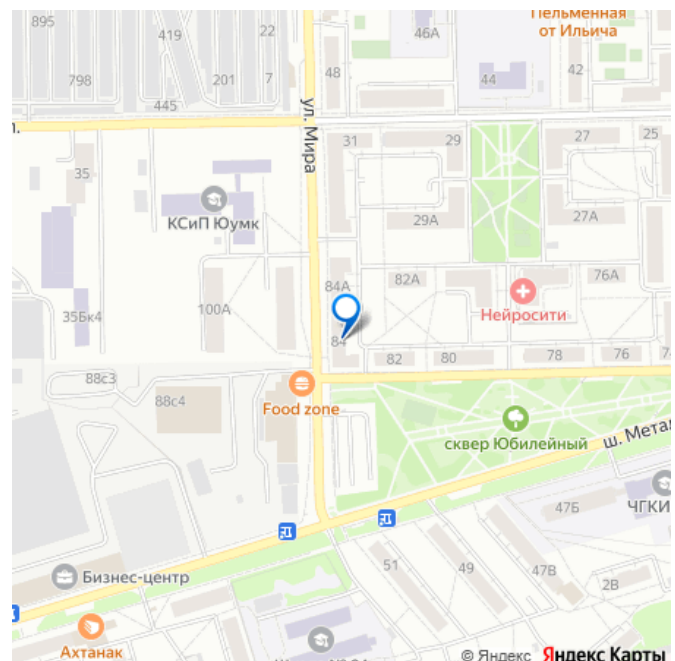
Арт. 80772018 Предлагается в продажу торговое помещение с отдельной входной группой - 149 кв.м. - Тип помещения: Жилой дом - Электричество: 15 кВт - Расположение: Отличное расположение в районе с высокой плотностью населения. - Трафик: Рядом остановки общественного транспорта. Основной трафик стекается с улицы Шоссе Металлургов, также хороший поток клиентов аккумулируется с улицы Мира. В непосредственной близости расположены уже зарекомендовавшие себя арендаторы. -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289611746>

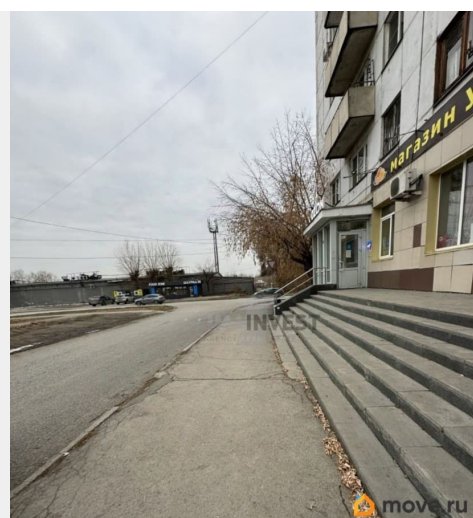
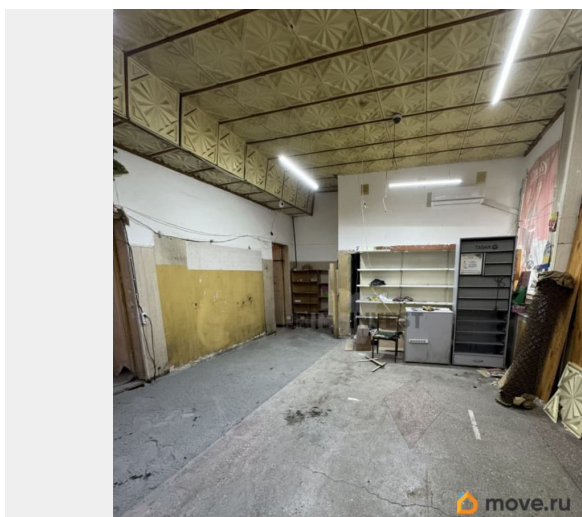
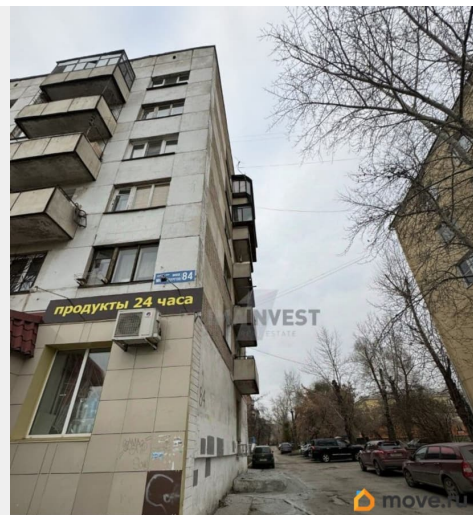
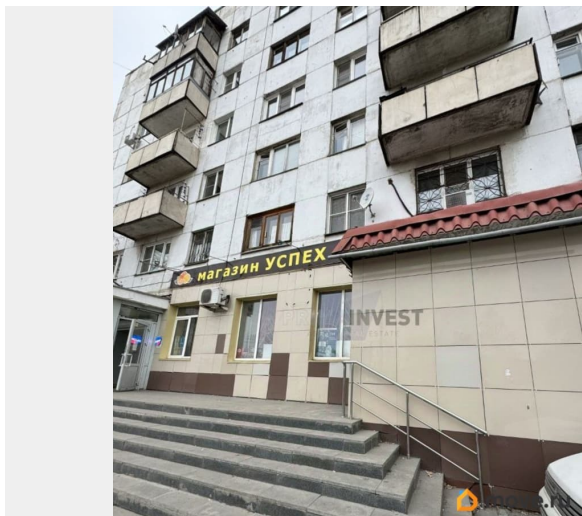
**Прима Инвест Владис, Прима Инвест  
Владис**

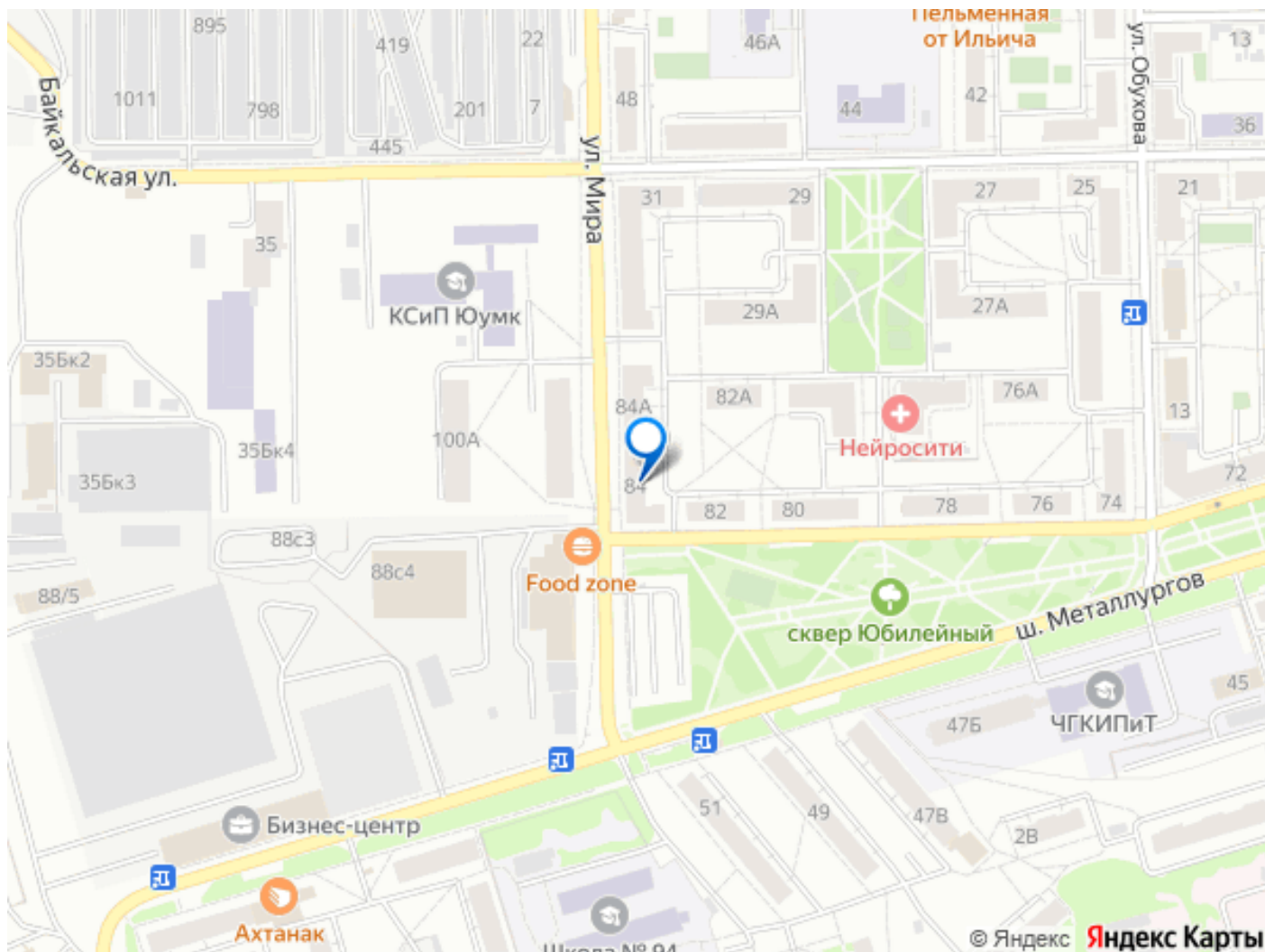
**79822910880**

для заметок



Доступность: Высокая транспортная доступность, наличие парковочных мест. Устойчивый жилой массив в округе. Для получения более подробной информации и обсуждения условий покупки звоните по указанному номеру телефона.





Move.ru - вся недвижимость России