

Создано: 23.05.2025 в 12:46

Обновлено: 07.02.2026 в 17:43

Челябинская область, Копейск, проспект Победы, 51

87 000 000 ₽

Челябинская область, Копейск, проспект Победы, 51

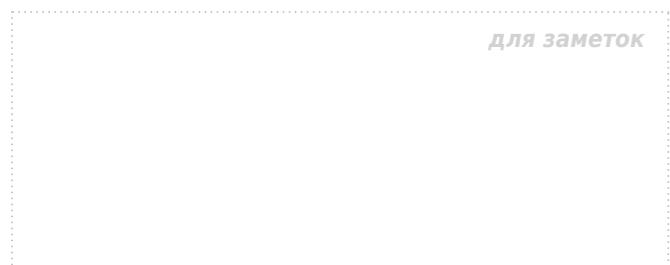
Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1485 м²



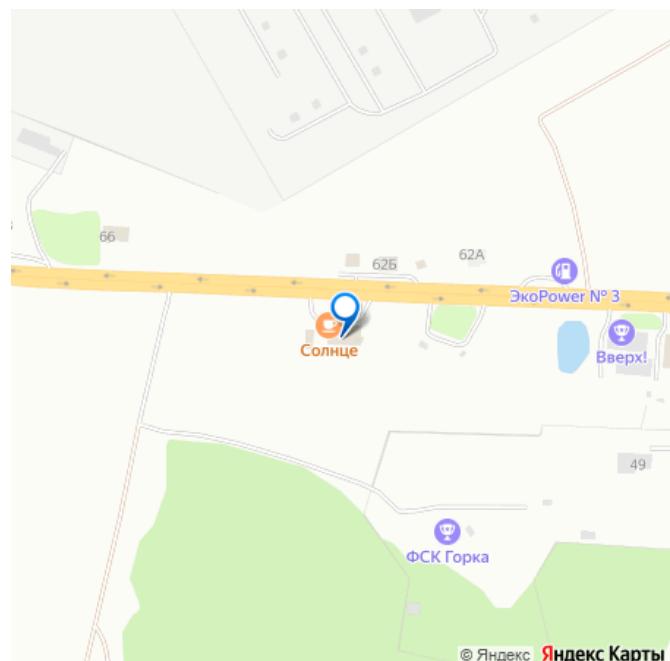
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Свой «Rezon» для каждого нашего клиента!
Коммерческое здание на въезде в город с высоким трафиком Выгодная локация - поток клиентов гарантирован! Объект расположен на главном въезде в город Копейск с интенсивным автомобильным движением - идеальное место для бизнеса, ориентированного на поток клиентов.

Ключевые преимущества: 2 этажа + цоколь - свободная планировка под любой бизнес Собственный земельный участок - полное право собственности Большая асфальтированная парковка - удобство для посетителей 2 отдельных входа -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9279902>
252

Алина Задыхина, Риэл эстейт

79128912567

возможность разделения зон или
мультиаренды Удобная логистика: разгрузка
с торца здания Мощные коммуникации: 110
кВт электричества, свой газ (есть котельная),
автономная канализация (септик),
центральное водоснабжение Готовый бизнес
или новые возможности: Сейчас в здании
работают игровая комната и ресторан -
можно продолжить или перезапустить под
свои проекты. Идеально для: торгового
центра, производства, офисов, фуд-корта и
др. Готовы рассмотреть вариант продажи
здания, вместе с готовым бизнесом
(ресторан, детская комната) под ключ!
(Условия готовы обсуждать) Звоните, чтобы
узнать детали и организовать просмотр!



