

Создано: 28.10.2025 в 18:10

Обновлено: 17.01.2026 в 04:30

Челябинская область, Челябинск, улица Тополиная, 21

**8 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Тополиная, 21

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

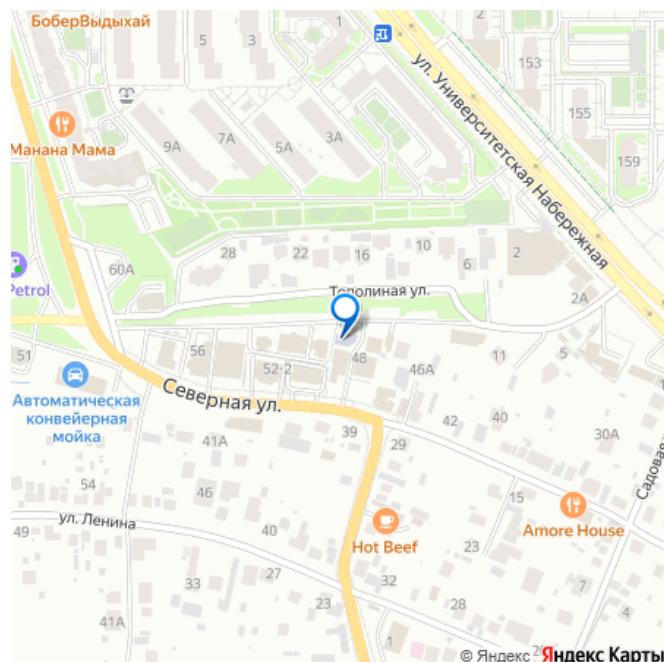
Улица

[улица Тополиная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

147.6 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

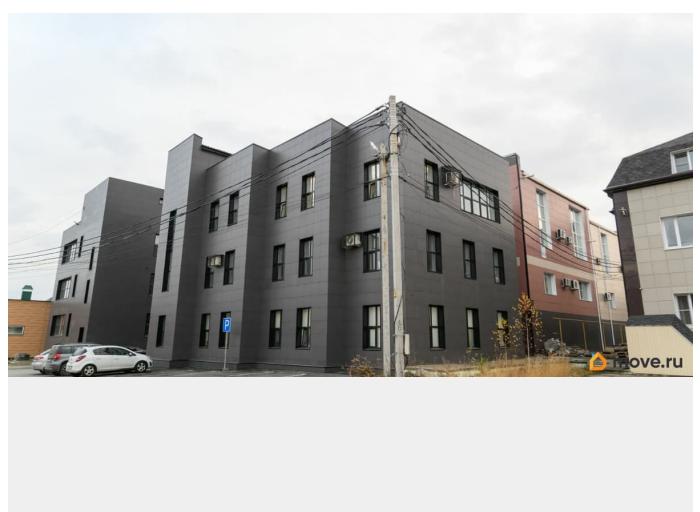
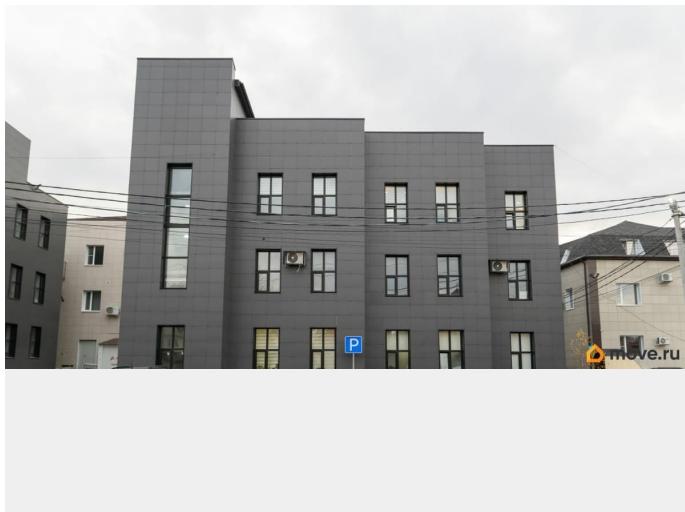
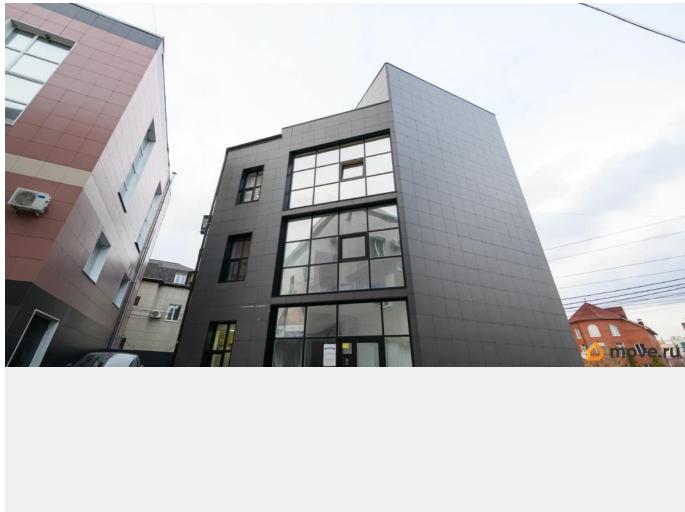
Раздел

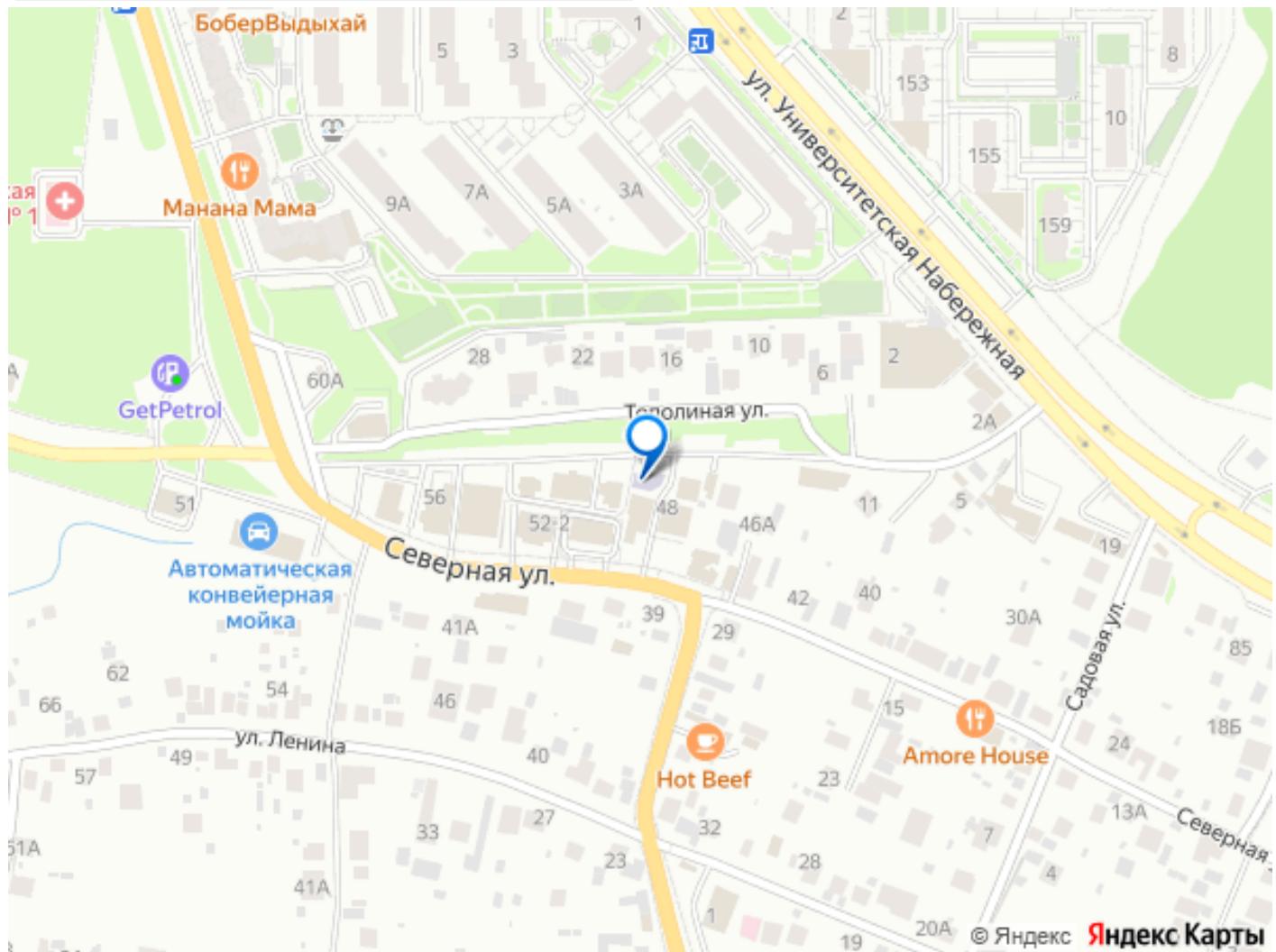
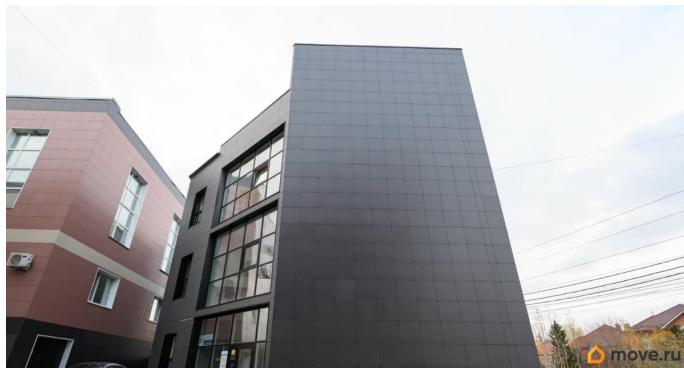
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию коммерческое помещение на первом этаже в 3х этажном здании. Помещение продается с земельным участком. Идеальное расположение в данной локации. Стильное здание с закрытой территорией и с развитой инфраструктурой. Удобная планировка для реализации любых идей. О помещении: - 73,8 кв.м. - косметический ремонт -помещение разделено на 3 зоны: офисное пространство, производственное помещение и склад с отдельным выходом для разгрузки/погрузки

товаров -оборудована обеденная комната -2  
санузла -мощность электросети 15 кВт -  
водонагреватель -газовое отопление -  
видеонаблюдение -пожарная сигнализация -  
интернет -охрана Все документы готовы. Нет  
никаких обременений. Звоните, покажем в  
удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России