

Создано: 27.03.2025 в 07:12

Обновлено: 20.01.2026 в 11:35

**Челябинская область, Ашинский район,  
Аша, улица Ленина, 34**

**1 033 000 ₽**

Челябинская область, Ашинский район, Аша, улица Ленина,  
34

Улица

[улица Ленина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

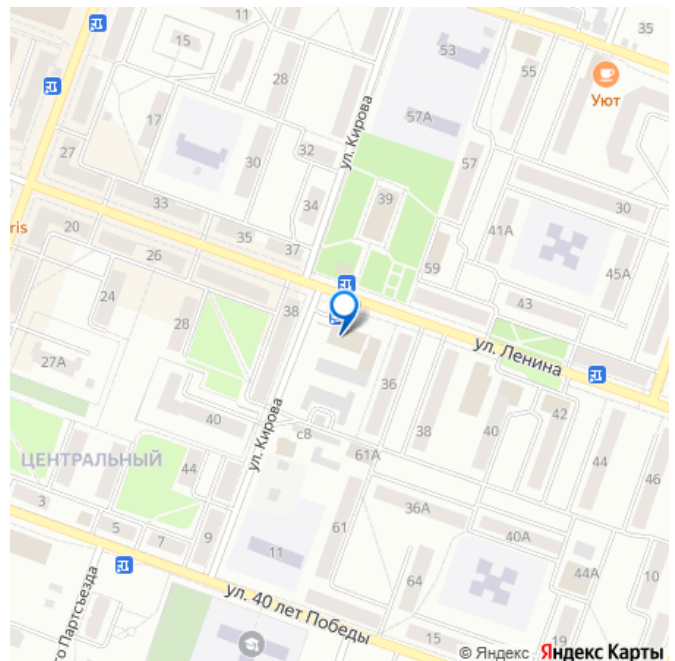
Продается нежилое помещение, расположенное в подвале административного здания. Характеристики помещения: • Площадь помещения: 139,1 кв.м. • Кадастровый номер помещения: 74:03:1001001:111 • Этаж: Подвал • Год постройки: 1967 • Высота этажа: 2.1 м • Коммуникации: объект не подключен к инженерным сетям, но возможна самостоятельная подводка  
Преимущества: • Удобное расположение • Большая площадь: позволяет организовать просторные и функциональные помещения. • Разумная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9275677781>

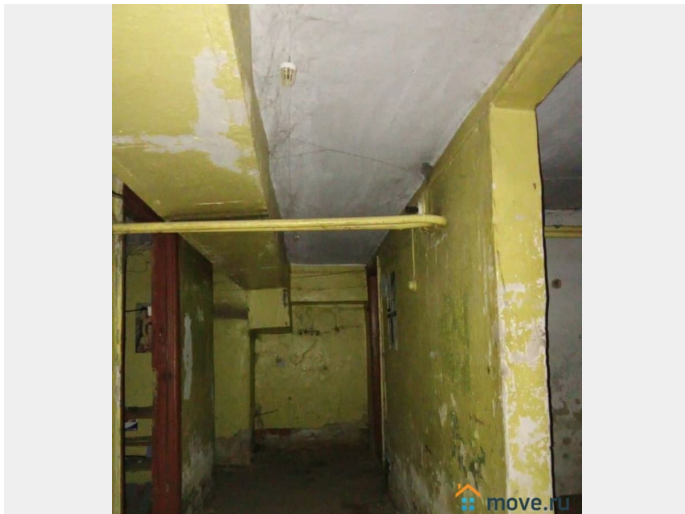
**Агент Ростелеком, Ростелеком**

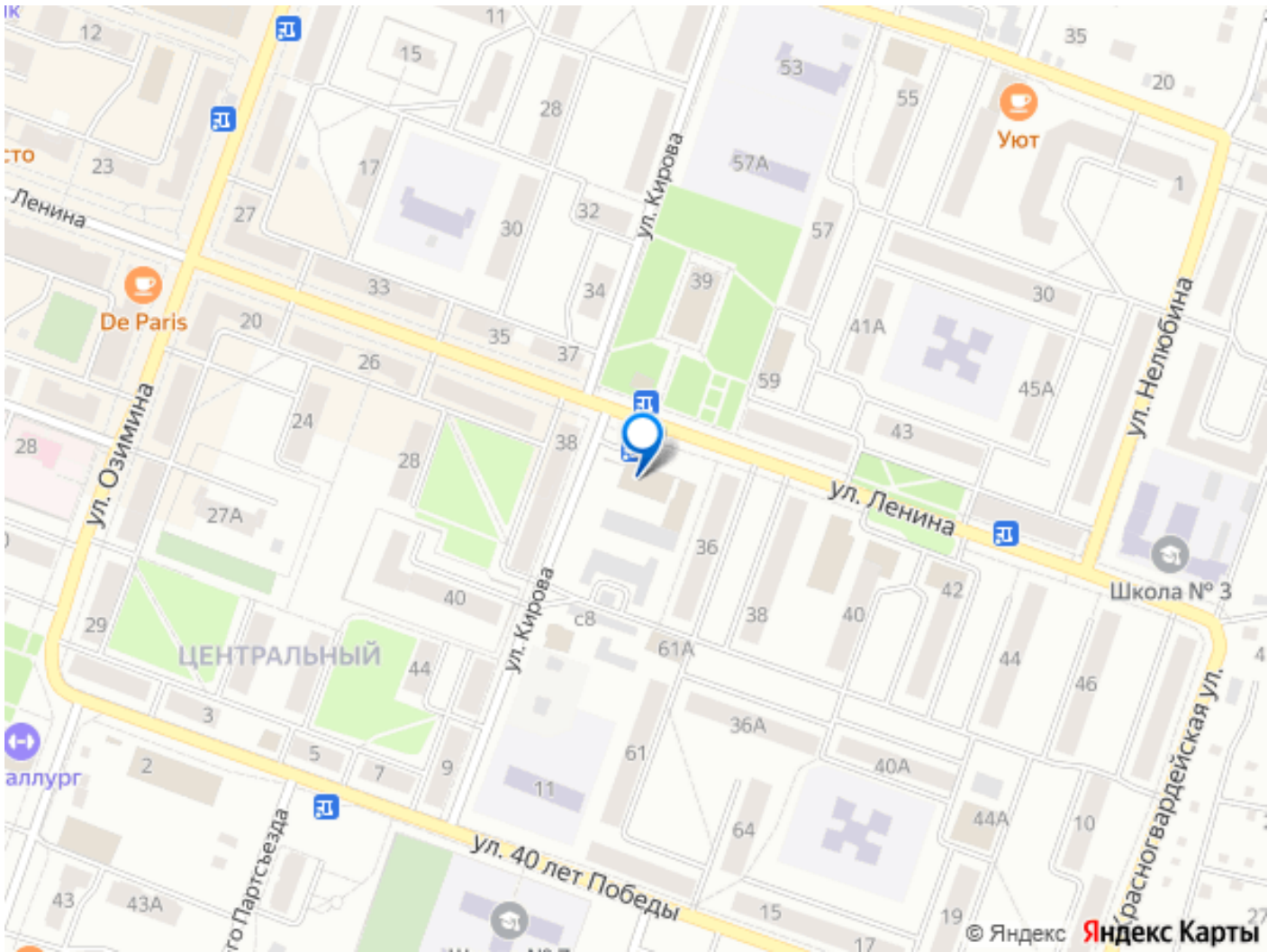
**79128917396**

для заметок



цена: отличное предложение для тех, кто ищет недвижимость в городе Аша. • Торг и рассрочка: готовы обсудить выгодные условия покупки. Особые условия: аренда с продавцом (ПАО Ростелеком). Одновременно с заключением договора купли-продажи предусмотрено заключение договора аренды на 4 месяца для выноса оборудования. Площадь аренды - 16,1 кв.м., ставка - 150 руб./кв.м. без НДС. Условия продажи: • Цена указана с учетом НДС в соответствии с действующим законодательством • Торг и рассрочка: возможны. • Продажа от собственника: без посредников. • Условия приобретения уточняйте по телефону, указанному в объявлении. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Предложим выгодные условия покупки!





Move.ru - вся недвижимость России