

Создано: 17.06.2025 в 11:07

Обновлено: 07.02.2026 в 13:38

**23 000 000 ₽**<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9281410374>**Вариант, Вариант****79193510221****ПСН - Помещение свободного назначения**

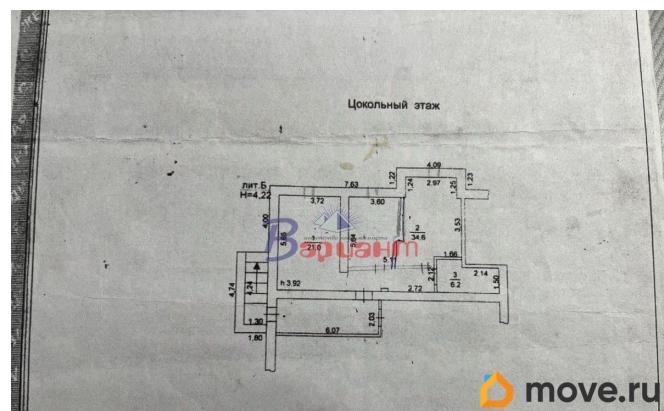
Общая площадь

132 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

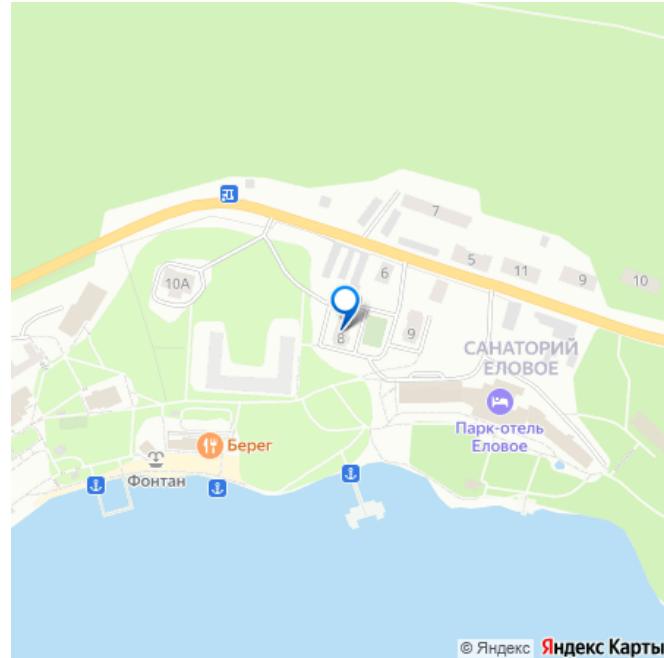
Тип сделки

Продам

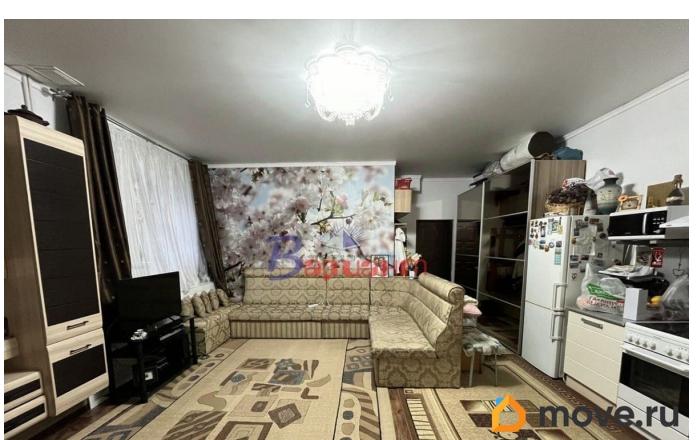
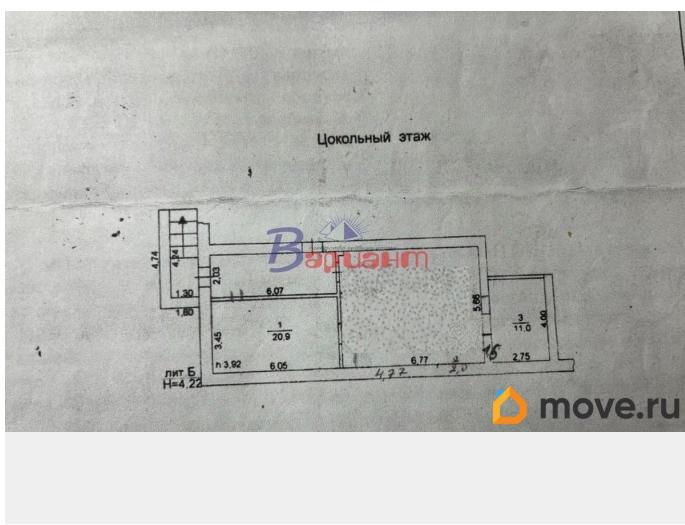
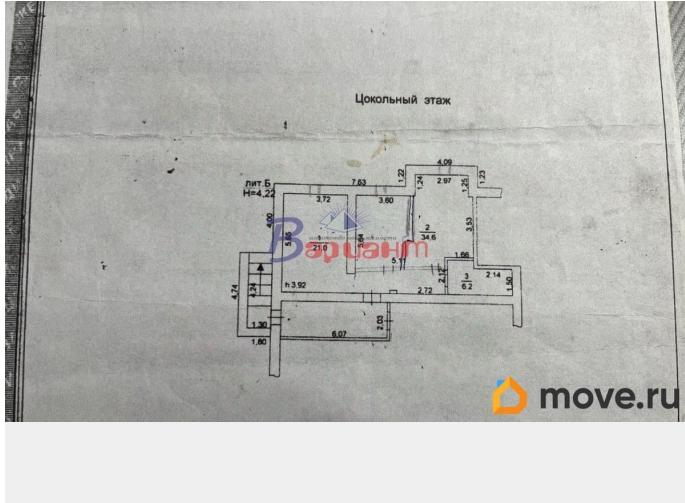
Раздел

Коммерческая недвижимость**Описание**

Удачное инвестирование залог финансового благополучия. Предлагаем вашему вниманию гостиничные номера на берегу красивейшего озера Еловое. Действующий бизнес. Категория помещений-нежилое. Общая площадь 132 кв.м. Состоит из 5 номеров. В двух номерах свои санузлы. На остальные три-отдельный санузел, но возможно переустройство в каждом с установкой сантехники. Все коммуникации центральные. Этаж цокольный, свой выход на улицу. Дом кирпичный, очень теплый. Все номера с косметическим ремонтом. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, за исключением определенных устройств. Заезд на территорию через автоматические ворота. До озера 50 м. Пляж, понтоны, ротонда, дорожки с освещением. Развлекательный комплекс рядом. Один собственник, в собственности более 5 лет. По документам



продажа двух помещений, с планировкой как в техническом плане. Цена 23 млн.руб. Торг.  
Помогу с оформлением ипотеки на покупку коммерческой недвижимости. Осмотр в любое время. Так же возможен онлайн осмотр. ID объекта в нашей базе: 532





Move.ru - вся недвижимость России