

Создано: 27.11.2025 в 12:27

Обновлено: 13.02.2026 в 14:19

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Игуменка, 85/1**

**15 999 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Игуменка, 85/1

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Игуменка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

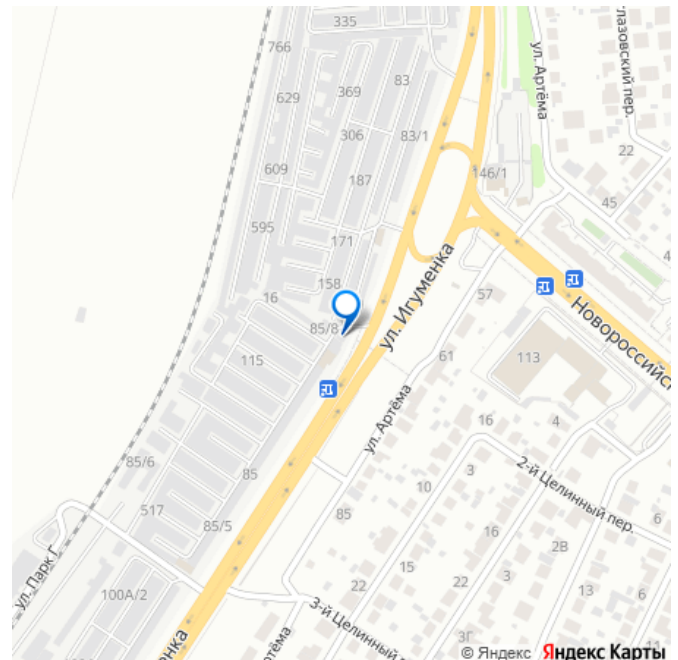
Продам автомойку площадью 117 кв.м. в собственности и земельный участок 135 кв.м. в собственности. Доход от автомойки высокий, окупаемость 4,7 года (подробности по телефону). Трое ворот. Есть второй этаж, надстрой. Котельная, септик, кессон, скважина. Э/э 15 квт. Штат сотрудников - 10 человек. Все хотят работать. Можно оставить на усмотрение собственника можно сдать в аренду арендаторам. Автомойка стоит на а/д Меридиан. Давно в собственности. Подъездные пути открыты. Летом

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286944924>

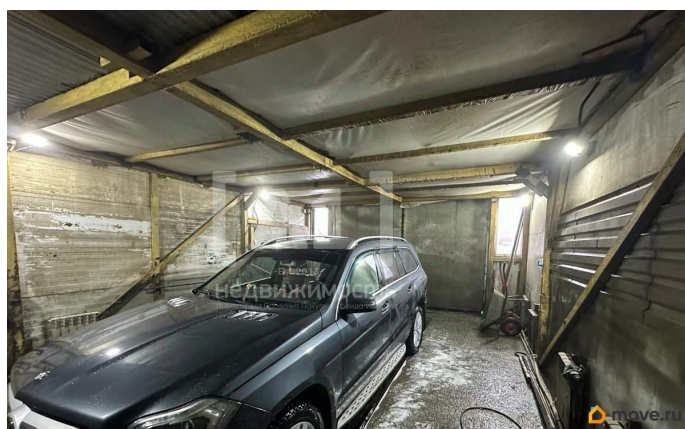
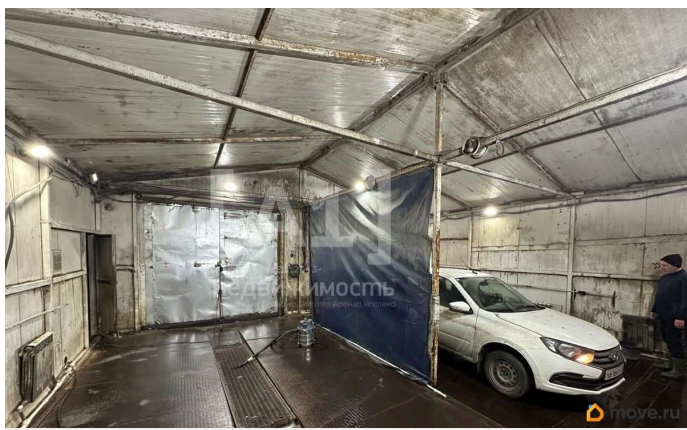
**Станислав Станислав, А1**  
**Недвижимость**

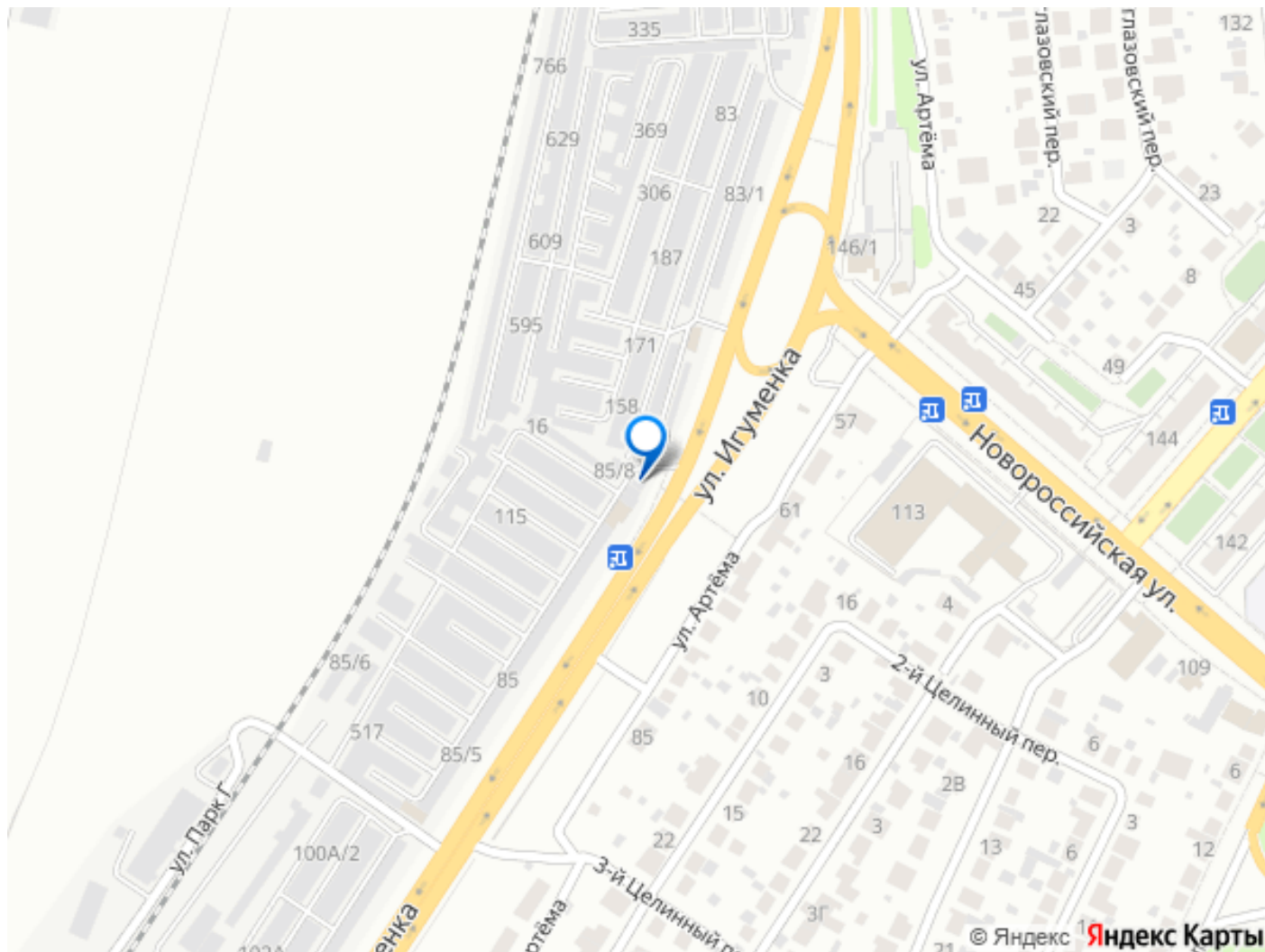
**79823009844**

для заметок



оказываются услуги мойки ковров. Бизнес налажен. Продажа в связи с переездом.





Move.ru - вся недвижимость России