

🕒 Создано: 07.03.2026 в 04:01

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:32

**Челябинская область, Челябинск, пр-т
Ленина, 3**

5 999 999 ₺

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 3

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

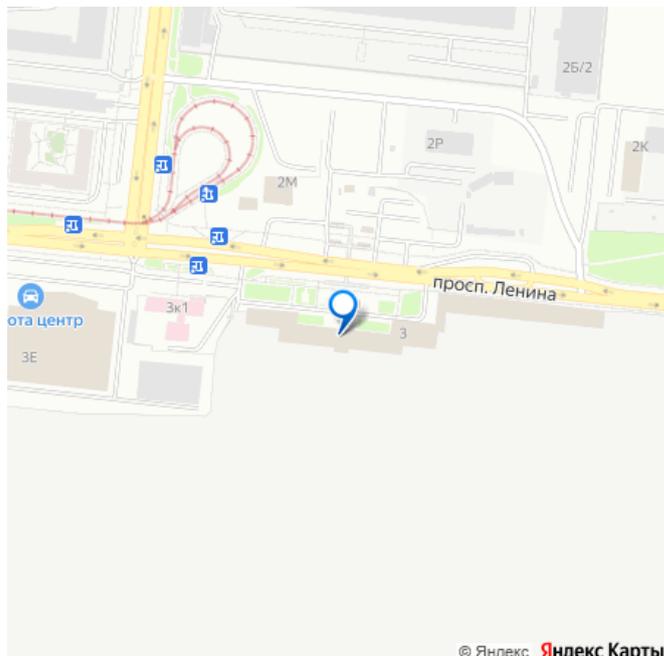
Описание

СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ !!! Продажа/обмен помещения свободного назначения 116 кв.м на заводе Челябинский тракторный завод - это ваш шанс приобрести уникальное коммерческое пространство с высочайшим уровнем безопасности и функциональностью. Это идеальное место как для склада, так и для производства, благодаря удобному месторасположению, современной инфраструктуре и мощности до 3 мегаватт по договоренности. Этот объект недвижимости привлекателен не только своими характеристиками, но и уникальными особенностями: система пропусков для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291104034>

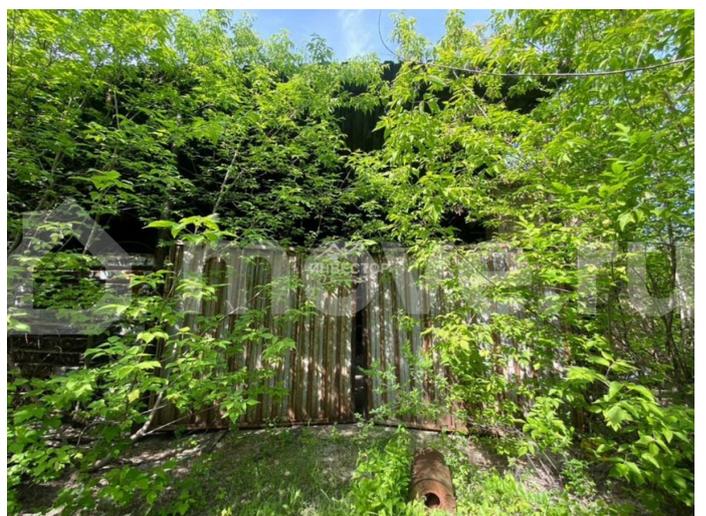
**Сергей Рогов, Агентство
Недвижимости «Инвестор»
89251234567**

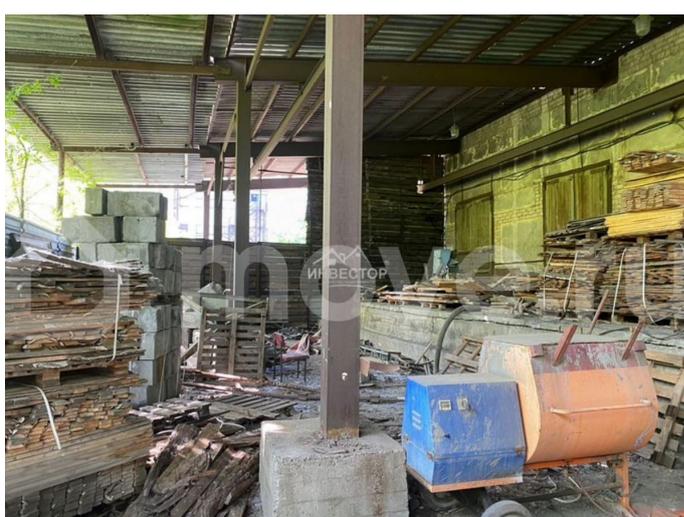
для заметок

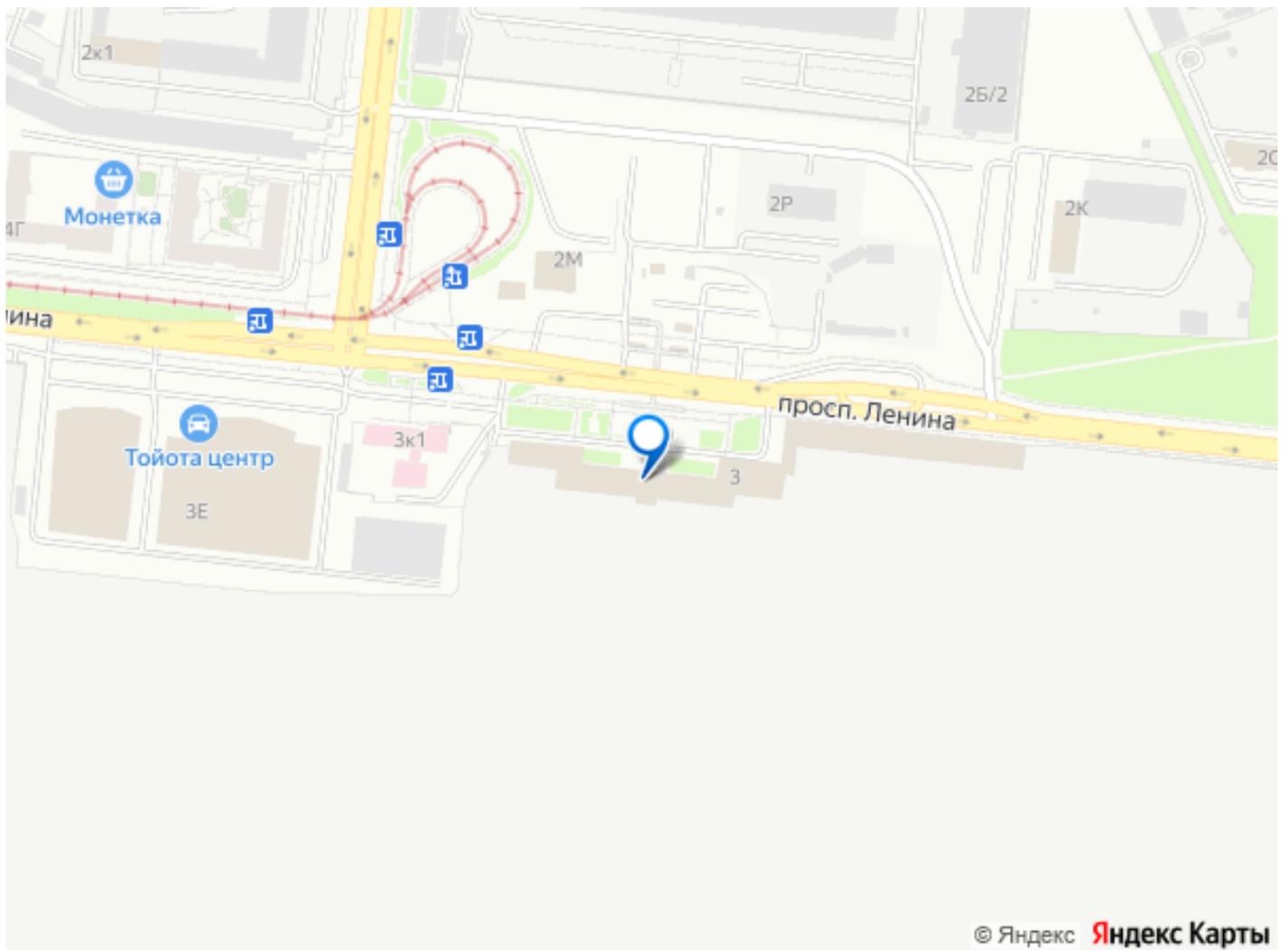


© Яндекс Яндекс Карты

контроля доступа, охранная служба и видеонаблюдение обеспечивают надежную защиту вашего бизнеса. Необходимые установки тельфера и удобные площадки для разгрузки и погрузки грузового транспорта делают эту недвижимость идеальным выбором для тех, кто ценит эффективность и безопасность. Несколько проходных на завод, для удобства, и экономии времени. Помимо этого, вас ждет 11 соток огороженной земли с крытым двором, что создает дополнительные возможности для ведения бизнеса. Это место пространство для маневрирования и расширения деятельности, а также возможность организовать комфортное рабочее пространство для сотрудников. Не упустите свой шанс приобрести это идеальное коммерческое помещение с высочайшим уровнем безопасности, функциональностью и удобствами. Сделайте правильный выбор - обратитесь к нам прямо сейчас и получите уникальную возможность приобрести это замечательное помещение на заводе ЧТЗ. Один взрослый собственник. Все подробности по телефону!!!







Move.ru - вся недвижимость России