

Создано: 25.09.2025 в 20:08

Обновлено: 25.10.2025 в 12:49

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 35**

**12 150 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 35

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

113.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285223>  
999

**Собственник**

**79191115612, 7912771  
4862**

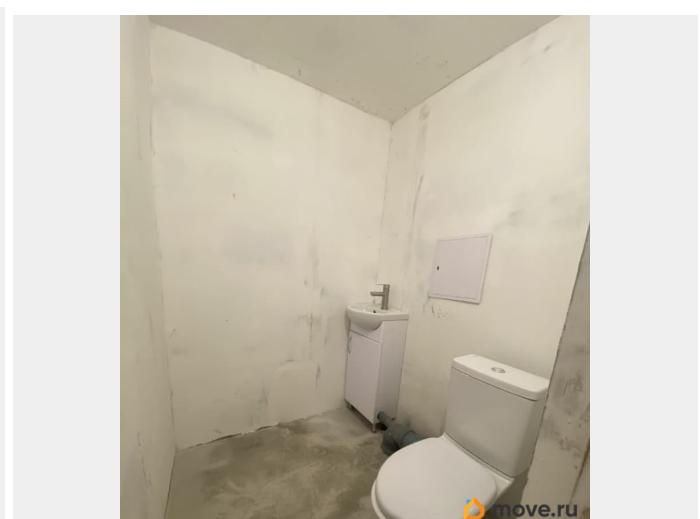
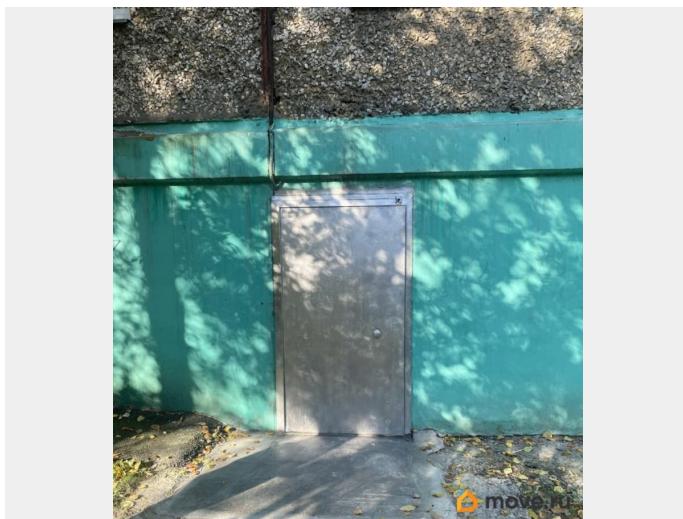
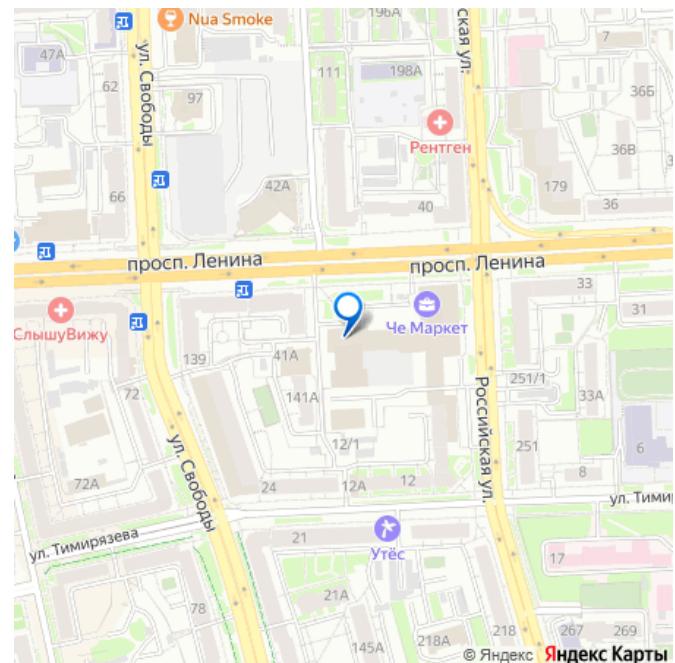
для заметок

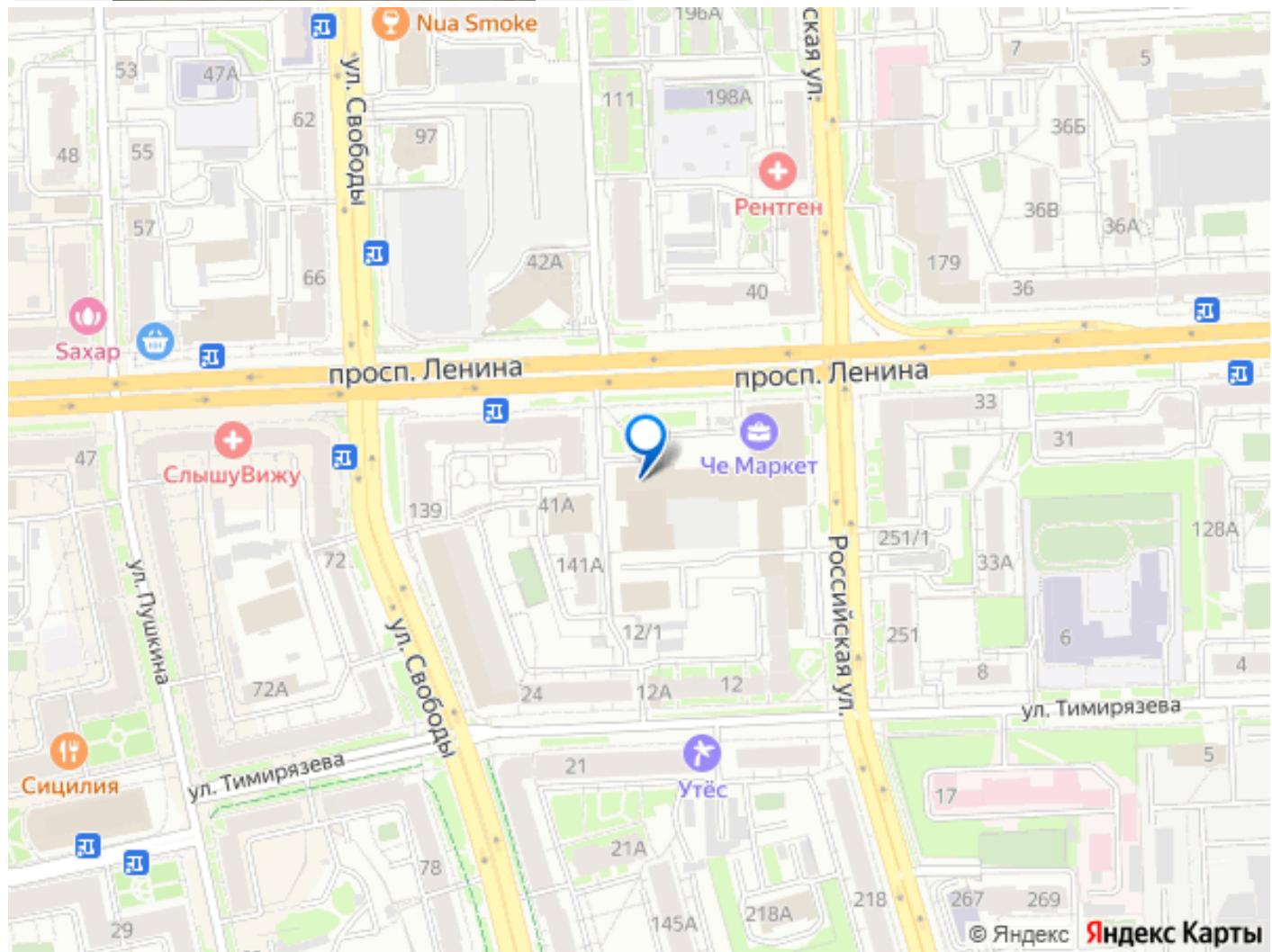


### Описание

Продается коммерческое (нежилое) помещение на Комсомольском проспекте 32А, площадью 113,3 м<sup>2</sup>. Ориентир кинотеатр Победа. Помещение находится в цокольном этаже жилого дома. \* Собственная входная группа \* Удобная погрузочно-разгрузочная зона. \* Подъезд возможен как с Комсомольского проспекта, так и с улицы Куйбышева. \* Есть места для парковки автомобилей \* Возможность произвести перепланировку помещения \* Все технические подключения действующие:

центральное отопление, водоснабжение, электричество \* Охранная сигнализация \* Свободное назначение, подойдет под любой вид деятельности \* Чистовая отделка \* Один собственник- частное лицо





Move.ru - вся недвижимость России