

Создано: 14.12.2025 в 09:13

Обновлено: 05.01.2026 в 11:10

Челябинская область, Челябинск, улица
Завалишина, 4

7 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Завалишина, 4

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Завалишина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

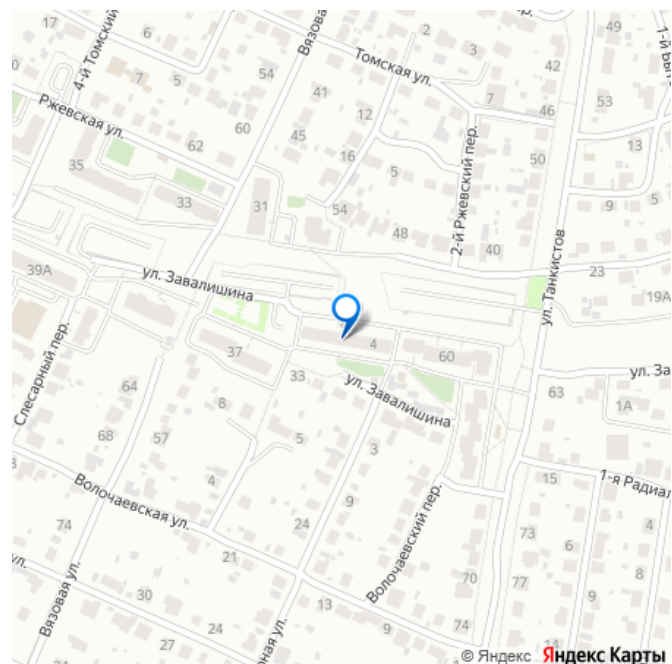
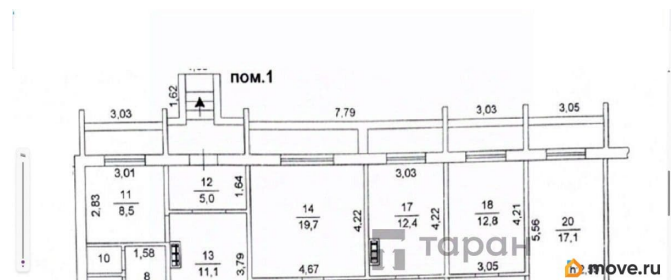
Хотите купить помещение в центре оживленного микрорайона города? Тогда я предлагаю Вам уникальное предложение - просторное помещение площадью 106 кв.м. на 1 этаже с отдельным входом с улицы. В помещении имеется административный кабинет, удобное помещение для хранения временно не востребованных вещей, с/у. Это идеальное место для организации магазина, офиса или любого другого коммерческого объекта. Технические характеристики помещения позволяют сделать второй вход ,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287394746>

Елена Гафнер, ТАРАН

79193104392

для заметок



что дает возможность разделить большой объект на два полноценных помещения. Либо выполнить зонирование помещения под свои потребности. Сейчас в помещении выполнен стандартный ремонт, что позволит Вам сразу начать свою деятельность без лишних затрат на ремонтные работы. Присутствует как элетро освещение так и много естественного света от больших окон. Преимущества данного помещения очевидны - удобное расположение в центре микрорайона, отдельный вход с улицы, большая площадь и стандартный ремонт. Не упустите возможность приобрести это уникальное помещение по выгодной цене - звоните нам прямо сейчас и узнавайте все подробности! Номер объекта: #1/539646/23208

