

Создано: 28.11.2025 в 10:13

Обновлено: 08.02.2026 в 20:15

Челябинская область, Челябинск,  
Новороссийская улица, 77

**3 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Новороссийская улица, 77

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продам помещение в Ленинском районе!  
Цоколь! Площадь 106 кв. м Преимущества:  
Удобное расположение Собственная входная  
группа Первая линия Рядом плотный жилой  
массив, напротив школа N 46 Хороший  
пешеходный трафик. Центральное  
электроснабжение, теплоснабжение и  
водоснабжение. Зона разгрузки со двора с  
удобным подъездом. Центральное  
электроснабжение, теплоснабжение и  
водоснабжение. Зона разгрузки со двора с  
удобным подъездом. На фасаде есть место

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287011>  
189

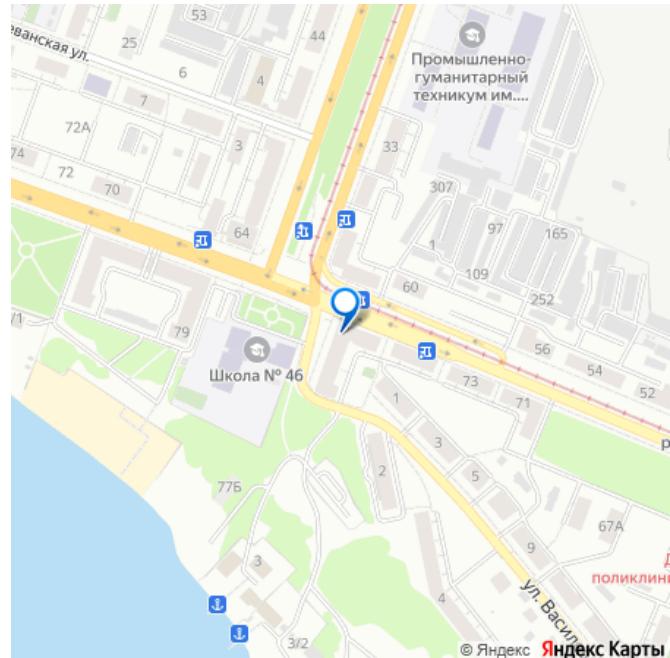
**Мария Шамрай, Самолет Плюс**

**79123104483**

для заметок

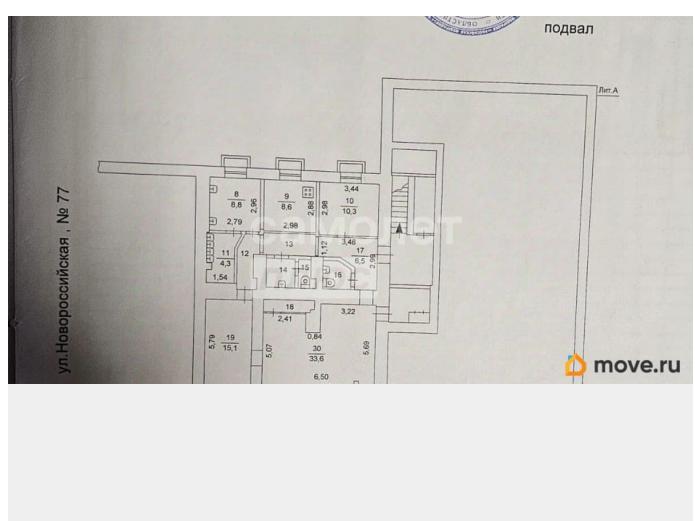
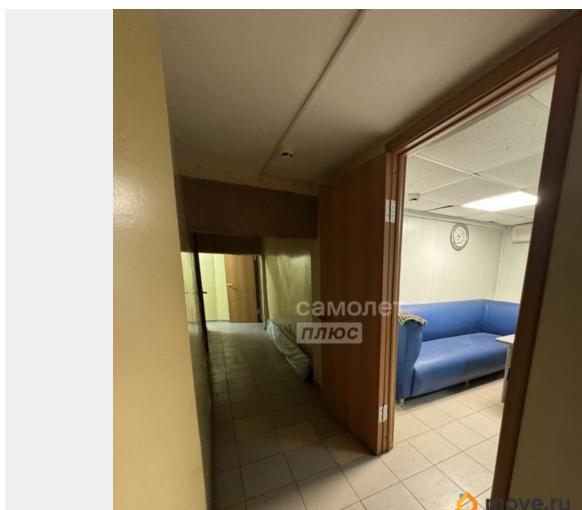


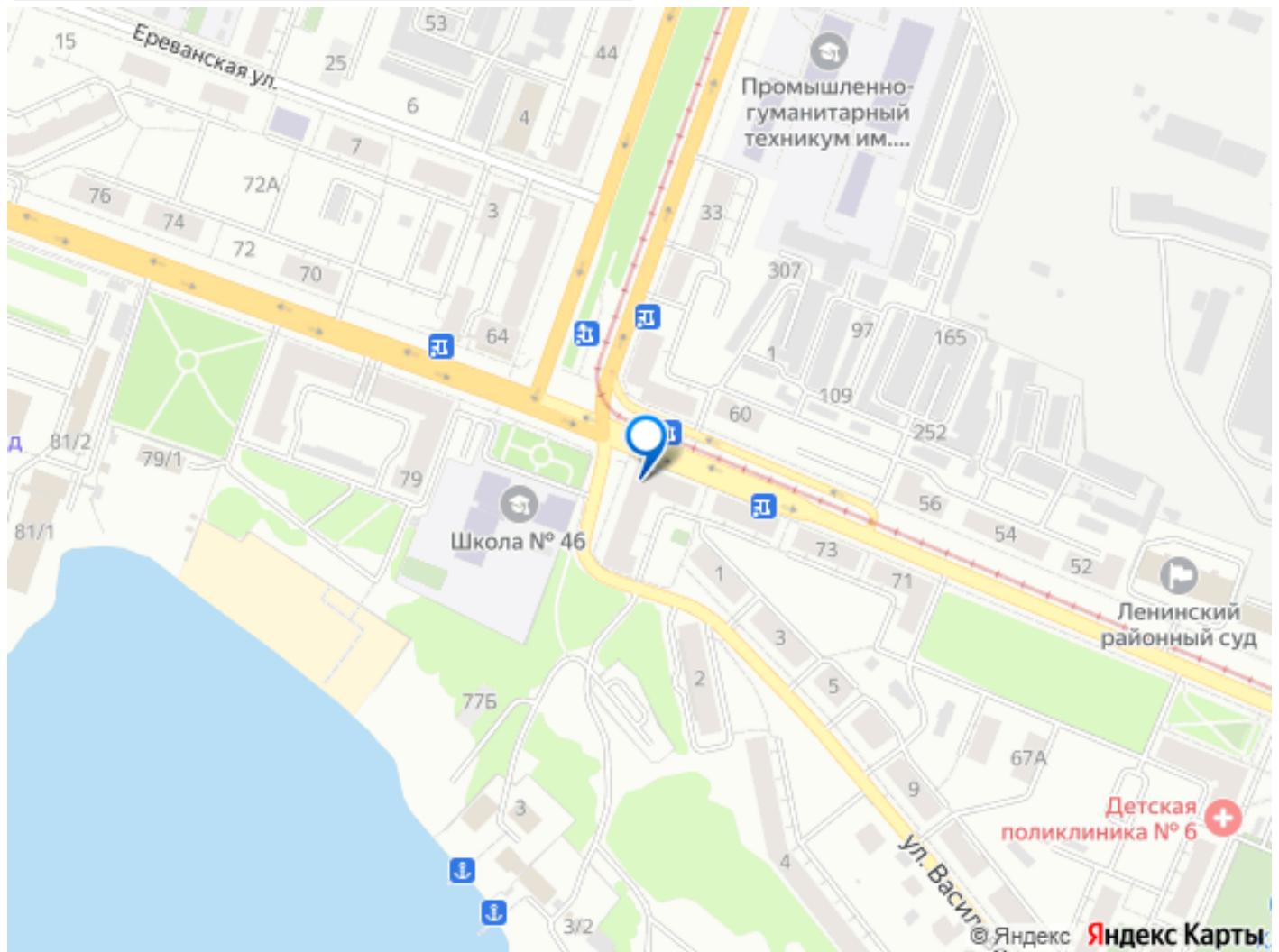
 move.ru



для размещения рекламы. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Помещение подойдет под склад, для торгового зала, кофейни, мастерской, тихий офис, общепит, производств, ПВЗ Звоните!

Помещение в собственности. Арт. 126958241





Move.ru - вся недвижимость России