

🕒 Создано: 28.11.2025 в 10:13

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 14:57

**Челябинская область, Челябинск,  
Новороссийская улица, 77**

**3 330 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Новороссийская улица, 77

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

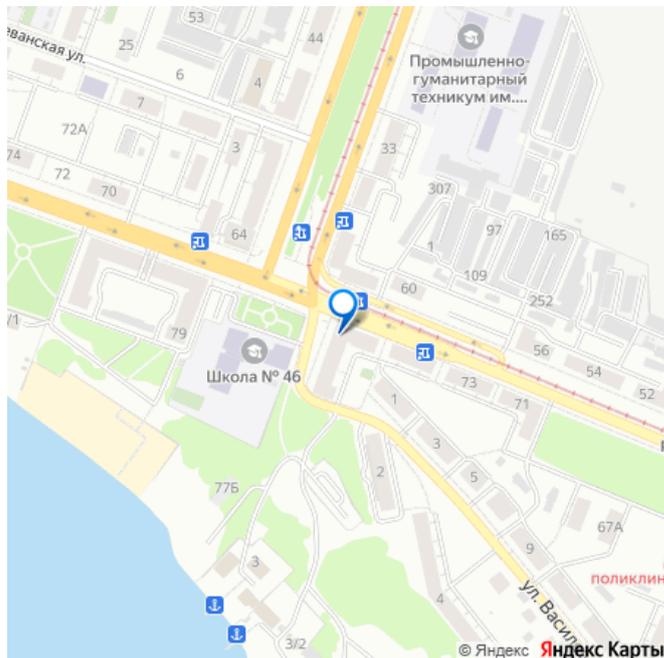
**Описание**

Продам помещение в Ленинском районе!  
Цоколь! Площадь 106 кв. м  
Преимущества:  
Удобное расположение Собственная входная группа Первая линия Рядом плотный жилой массив, напротив школа N 46 Хороший пешеходный трафик. Центральное электроснабжение, теплоснабжение и водоснабжение. Зона разгрузки со двора с удобным подъездом. Центральное электроснабжение, теплоснабжение и водоснабжение. Зона разгрузки со двора с удобным подъездом. На фасаде есть место

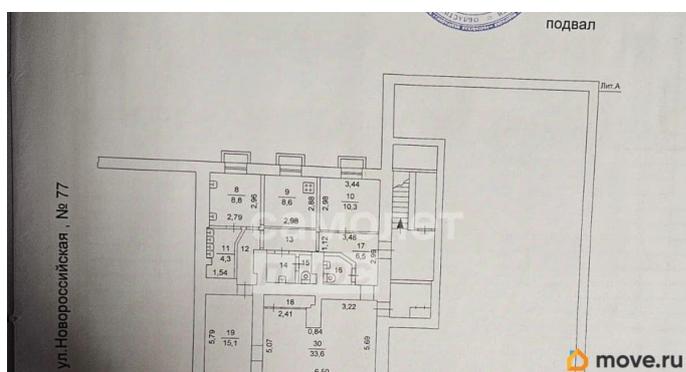
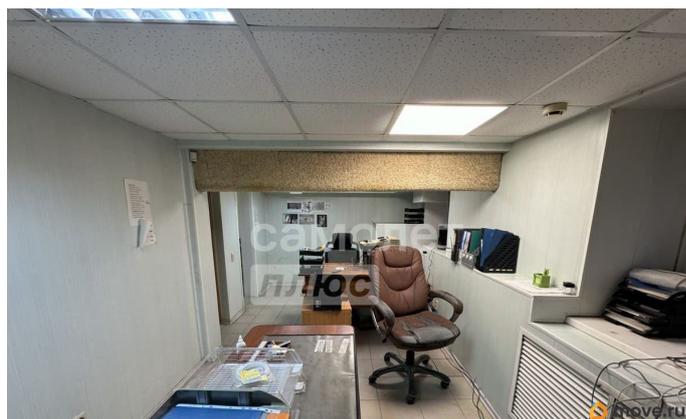
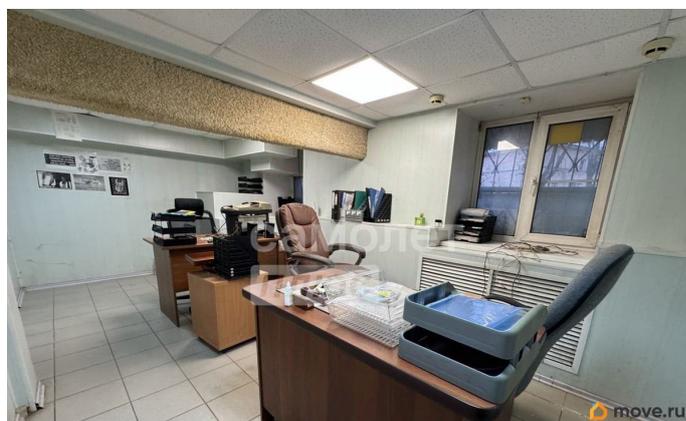
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287011189>

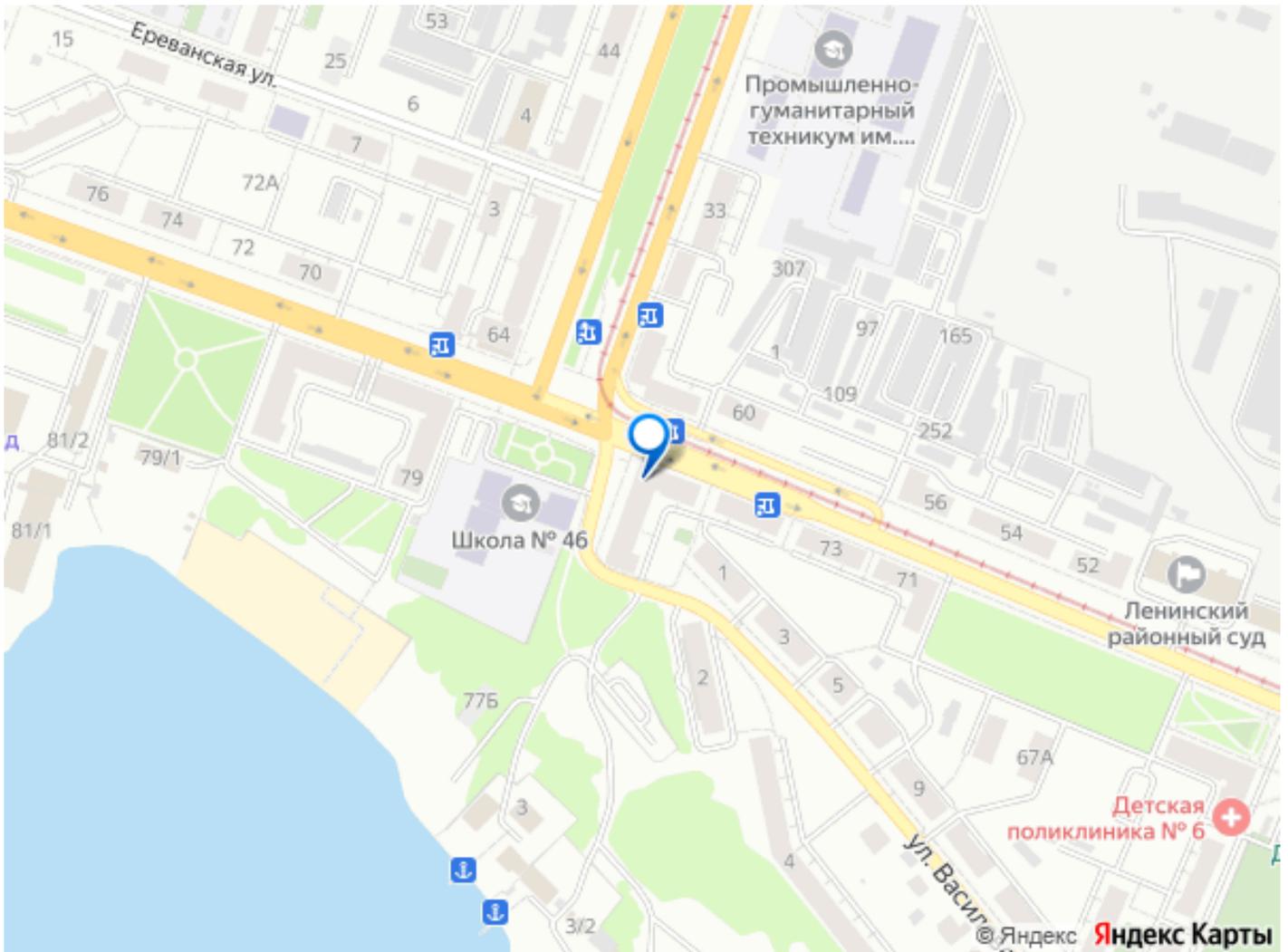
**Мария Шамрай, Самолет Плюс**  
**79123104483**

для заметок



для размещения рекламы. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Помещение подойдет под склад, для торгового зала, кофейни, мастерской, тихий офис, общепит, производств, ПВЗ Звоните! Помещение в собственности. Арт. 126958241





Move.ru - вся недвижимость России